

Årsredovisning

för

Kristianstads Golfbana Holding AB

556994-6915

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kristianstads Golfbana Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2024-06-20



Carl-Henrik Dahlqvist

2024071709892

Årsredovisning

för

Kristianstads Golfbana Holding AB

556994-6915

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kristianstads Golfbana Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 605	-6 193	-2 132	-1 203
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 212 469	-6 192 587	69 882
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 192 587	6 192 587	0
Erhållna aktieägartillskott		2 700 000		2 700 000
Årets resultat			-2 605 406	-2 605 406
Belopp vid årets utgång	50 000	2 719 882	-2 605 406	164 476

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 575 tkr (27 875 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 719 882
årets förlust	-2 605 406
	114 476
disponeras så att	
i ny räkning överföres	114 476
	114 476

Förelagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071709894

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550

-1 550

Summa rörelsekostnader

-1 550

-1 550

Rörelseresultat

-1 550

-1 550

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 192 257

1 070 668

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-2 325 000

-5 967 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 471 113

-1 294 205

Summa finansiella poster

-2 603 856

-6 191 037

Resultat efter finansiella poster

-2 605 406

-6 192 587

Resultat före skatt

-2 605 406

-6 192 587

Årets resultat

-2 605 406

-6 192 587

2024071709895

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	21 424 000	21 424 000
Fordringar hos koncernföretag		106 219 320	86 619 320
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		127 668 320	108 493 320
Summa anläggningstillgångar		127 668 320	108 493 320

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 412 925	1 220 668
Övriga fordringar		750 000	0
Summa kortfristiga fordringar		3 162 925	1 220 668

Kassa och bank

Kassa och Bank		5 961 344	957 100
Summa kassa och bank		5 961 345	957 100
Summa omsättningstillgångar		9 124 270	2 177 768

SUMMA TILLGÅNGAR

136 792 590

110 671 088

2024071709896

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 719 882

6 212 470

Årets resultat

-2 605 406

-6 192 587

Summa fritt eget kapital

114 477

19 883

Summa eget kapital

164 477

69 883

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

135 157 000

109 307 000

Summa långfristiga skulder

135 157 000

109 307 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 471 113

1 294 205

Summa kortfristiga skulder

1 471 113

1 294 205

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

136 792 590

110 671 088

2024071709897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 589 000	33 184 000
Aktieägartillskott	1 400 000	3 405 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 989 000	36 589 000
Ingående nedskrivningar	-15 165 000	-11 760 000
Årets nedskrivningar	-1 400 000	-3 405 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-16 565 000	-15 165 000
Utgående redovisat värde	21 424 000	21 424 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Kristianstads Golfbana	100	100	3 432	21 274 000
Åhus Golfkrog AB	100	100	500	150 000
				21 424 000

	Org.nr	Säte
AB Kristianstads Golfbana	556046-9669	Kristianstad
Åhus Golfkrog AB	556747-8739	Kristianstad

2024071709899

Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgen Åhus Norra AB	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 012 500	1 012 500
Aktieägartillskott	500 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 512 500	3 012 500
Ingående nedskrivningar	-2 562 500	0
Årets nedskrivningar	-925 000	-2 562 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 487 500	-2 562 500
Utgående redovisat värde	25 000	450 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	134 957 000	108 907 000
	134 957 000	108 907 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jan Bengtsson

Carl-Henrik Dahlqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Deltagare

KRISTIANSTADS GOLFBANA HOLDING AB 556994-6915 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl-Henrik Johan Dahlqvist

Carl-Henrik Dahlqvist

2024-06-11 15:39:12 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Bengtsson

Jan Bengtsson

2024-06-20 08:54:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MARTIN BENDZ Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARTIN BENDZ

Martin Bendz

2024-06-20 17:23:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024071709901

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kristianstads Golfbana Holding AB, org.nr 556994-6915

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kristianstads Golfbana Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristianstads Golfbana Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kristianstads Golfbana Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kristianstads Golfbana Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kristianstads Golfbana Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kristianstads Golfbana Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin Bendz
Auktoriserad revisor

Deltagare

MARTIN BENDZ Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-20 17:25:18 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARTIN BENDZ

Datum

Martin Bendz

Leveranskanal: E-post

2024071709904