

Årsredovisning

för

Svantab Aktiebolag

556448-0795

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Svantab Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 17/6 2024



Svante Paulsson

Årsredovisning

för

Svantab Aktiebolag

556448-0795

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Svantab Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	197	189	106	85
Resultat efter finansiella poster	3 281	2 368	5 698	-1 052
Balansomslutning	103 582	95 767	95 866	98 117
Soliditet (%)	91,7	95,8	94,4	86,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	75 444 247	2 324 295	78 968 542
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 324 295	-2 324 295	0
Årets resultat				9 892 969	9 892 969
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	77 768 542	9 892 969	88 861 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	77 768 542
årets vinst	9 892 969
	87 661 511

disponeras så att	
i ny räkning överföres	87 661 511
	87 661 511

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062632002

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning		197 275	188 761
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		197 275	188 761
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-114 966	-56 358
Övriga externa kostnader		-693 658	-542 614
Personalkostnader	2	-479 027	-2 187
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 075	0
Summa rörelsekostnader		-1 359 726	-601 159
Rörelseresultat		-1 162 451	-412 398
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-45 408
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 422 384	1 317 329
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 475 761	753 039
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		546 725	780 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 650	-24 151
Summa finansiella poster		4 443 220	2 780 809
Resultat efter finansiella poster		3 280 769	2 368 411
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		9 011 490	372 587
Förändring av överavskrivningar		-677 763	0
Erhållna koncernbidrag		178 845	183 793
Summa bokslutsdispositioner		8 512 572	556 380
Resultat före skatt		11 793 341	2 924 791
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 900 372	-600 496
Årets resultat		9 892 969	2 324 295

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

6 727 385

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 727 385

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6

9 134 416

9 068 416

Fordringar hos koncernföretag

7

7 890 906

7 688 061

Andelar i intresseföretag

8

535 475

520 000

Fordringar hos intresseföretag

9

500 000

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

10

44 974 160

35 400 926

Andra långfristiga fordringar

11

6 502 362

22 186 182

Summa finansiella anläggningstillgångar

69 537 319

74 863 585

Summa anläggningstillgångar

76 264 704

74 863 585

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

396 577

2 623

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

47 724

67 032

Summa kortfristiga fordringar

444 301

69 655

Kassa och bank

Kassa och bank

26 872 999

20 834 248

Summa kassa och bank

26 872 999

20 834 248

Summa omsättningstillgångar

27 317 300

20 903 903

SUMMA TILLGÅNGAR

103 582 004

95 767 488

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

1 200 000

1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

77 768 542

75 444 247

Årets resultat

9 892 969

2 324 295

Summa fritt eget kapital

87 661 511

77 768 542

Summa eget kapital

88 861 511

78 968 542

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 078 255

16 089 745

Akkumulerade överavskrivningar

677 763

0

Summa obeskattade reserver

7 756 018

16 089 745

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 300 000

0

Leverantörsskulder

85 363

22 540

Skatteskulder

2 387 902

538 696

Övriga skulder

2 107 185

354

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 025

147 611

Summa kortfristiga skulder

6 964 475

709 201

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

103 582 004

95 767 488

2024062632004



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	90 000	90 000
Övriga ränteintäkter	1 385 761	663 039
	1 475 761	753 039

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 510	179 510
Inköp	6 799 460	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 978 970	179 510
Ingående avskrivningar	-179 510	-179 510
Årets avskrivningar	-72 075	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 585	-179 510
Utgående redovisat värde	6 727 385	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 068 416	9 019 916
Försäljning	0	-25 500
Aktieägartillskott	66 000	74 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 134 416	9 068 416
Utgående redovisat värde	9 134 416	9 068 416

Not 6 Koncernredovisning

Enligt undantagsregeln 7 kap. 3 § årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

2024062632007

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 688 061	7 488 268
Tillkommande fordringar	268 845	273 793
Avgående fordringar	-66 000	-74 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 890 906	7 688 061
Utgående redovisat värde	7 890 906	7 688 061

Not 8 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	995 000	502 000
Inköp	18 750	525 000
Försäljningar	0	-32 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 013 750	995 000
Ingående nedskrivningar	-475 000	-455 000
Årets nedskrivningar	-3 275	-20 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-478 275	-475 000
Utgående redovisat värde	535 475	520 000

Not 9 Fordringar hos intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Utgående redovisat värde	500 000	0

2024062632008

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 320 926	33 936 689
Inköp	16 000	42 957
Försäljningar	-3 000	-4 685 810
Lämnade aktieägartillskott	12 293 598	9 877 283
Återbetalda aktieägartillskott	-3 283 364	-1 850 193
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 344 160	37 320 926
Ingående nedskrivningar	-1 920 000	-5 816 067
Återförda nedskrivningar	550 000	3 896 067
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 370 000	-1 920 000
Utgående redovisat värde	44 974 160	35 400 926

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 186 182	7 587 362
Tillkommande fordringar	3 260 912	14 878 820
Avgående fordringar	-18 944 732	-280 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 502 362	22 186 182
Utgående redovisat värde	6 502 362	22 186 182

Ängelholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Magnus Swärdh
Verkställande direktör

Svante Paulsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024062632009

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svantab Aktiebolag, org.nr 556448-0795

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svantab Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svantab Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svantab Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better
working world

2024062632010

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Svantab Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svantab Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm det datum som anges av den digitala signaturen

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557520107102

Dokument

19 Svantab Aktiefbolag 230101-231231
Huvuddokument
12 sidor
Startades 2024-06-17 09:32:03 CEST (+0200) av Sara
Ekbon-Lennartsson (SE)
Färdigställt 2024-06-17 15:05:23 CEST (+0200)

Initierare

Sara Ekbon-Lennartsson (SE)
Backahill AB
ekbon@backahill.se
+46706915120

Signerare

Svante Paulsson (SP)
Backahill AB
Personnummer 720129-3557
paulsson@backahill.se
+46706230000



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SVANTE PAULSSON"
Signerade 2024-06-17 09:33:17 CEST (+0200)

Magnus Swärdh (MS)
Backahill AB
Personnummer 680207-3533
swardh@backahill.se
+46704251155



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROLF MAGNUS SWÄRDH"
Signerade 2024-06-17 09:46:31 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557520107102

Henrik Nilsson (HN)

Personnummer 730326-3532

henrik.nilsson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"HENRIK NILSSON"

Signerade 2024-06-17 15:05:23 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

