

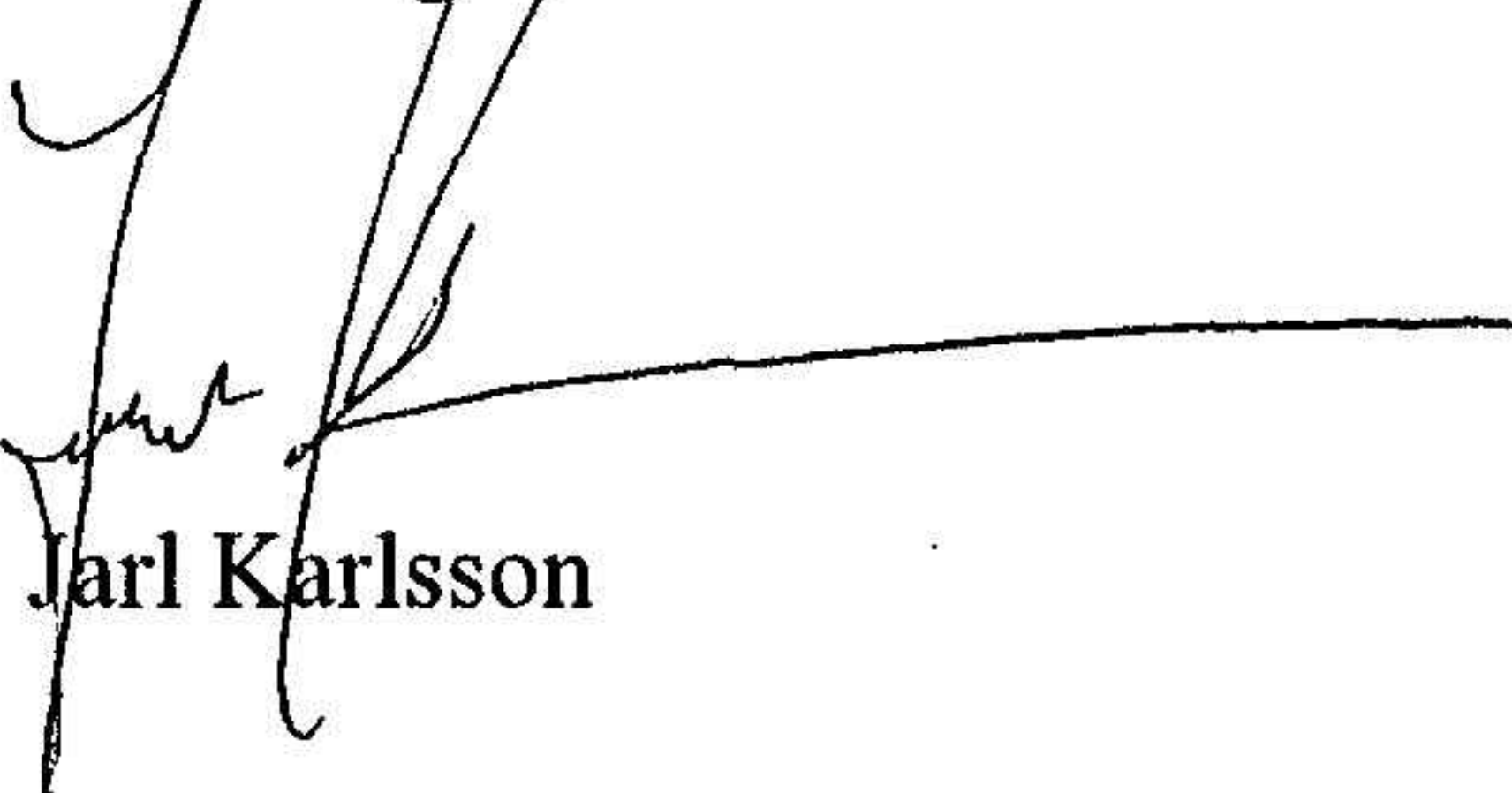
Årsredovisning
för
Jarl Karlsson Fastigheter AB
556510-9278

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jarl Karlsson Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlsborg/2022-12-22



Jarl Karlsson

Årsredovisning
för
Jarl Karlsson Fastigheter AB
556510-9278

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

J

Styrelsen för Jarl Karlsson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlsborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	56	0	1	10
Resultat efter finansiella poster	51	-57	-103	608
Soliditet (%)	99	0	92	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	439 728	-56 610	483 118
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-56 610	56 610	0
Utdelning extra stämma		-160 000		-160 000
Årets resultat			51 441	51 441
Belopp vid årets utgång	100 000	223 118	51 441	374 559

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	223 118
årets vinst	51 441
	274 559
disponeras så att i ny räkning överföres	274 559
	274 559

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		55 657	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 657	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 557	-71 649
Personalkostnader	2	0	-5 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 570	-10 961
Summa rörelsekostnader		-33 127	-88 532
Rörelseresultat		22 530	-88 532
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		28 911	32 936
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 014
Summa finansiella poster		28 911	31 922
Resultat efter finansiella poster		51 441	-56 610
Resultat före skatt		51 441	-56 610
Årets resultat		51 441	-56 610

2022122301344

JK

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	111 935	114 505
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		111 935	114 505
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	259 753	425 642
Summa finansiella anläggningstillgångar		259 753	425 642
Summa anläggningstillgångar		371 688	540 147
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		55 657	0
Övriga fordringar		26 404	31 404
Summa kortfristiga fordringar		82 061	31 404
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 009	66
Summa kassa och bank		5 009	66
Summa omsättningstillgångar		87 070	31 470
SUMMA TILLGÅNGAR		458 758	571 617

2022122301345

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

223 118

439 728

Årets resultat

51 441

-56 610

Summa fritt eget kapital

274 559

383 118

Summa eget kapital

374 559

483 118

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

76 199

80 499

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

84 199

88 499

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

458 758

571 617

2022122301346

Y
K

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

2022122301348

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	132 713	132 713
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 713	132 713
Ingående avskrivningar	-18 208	-15 638
Årets avskrivningar	-2 570	-2 570
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 778	-18 208
Utgående redovisat värde	111 935	114 505

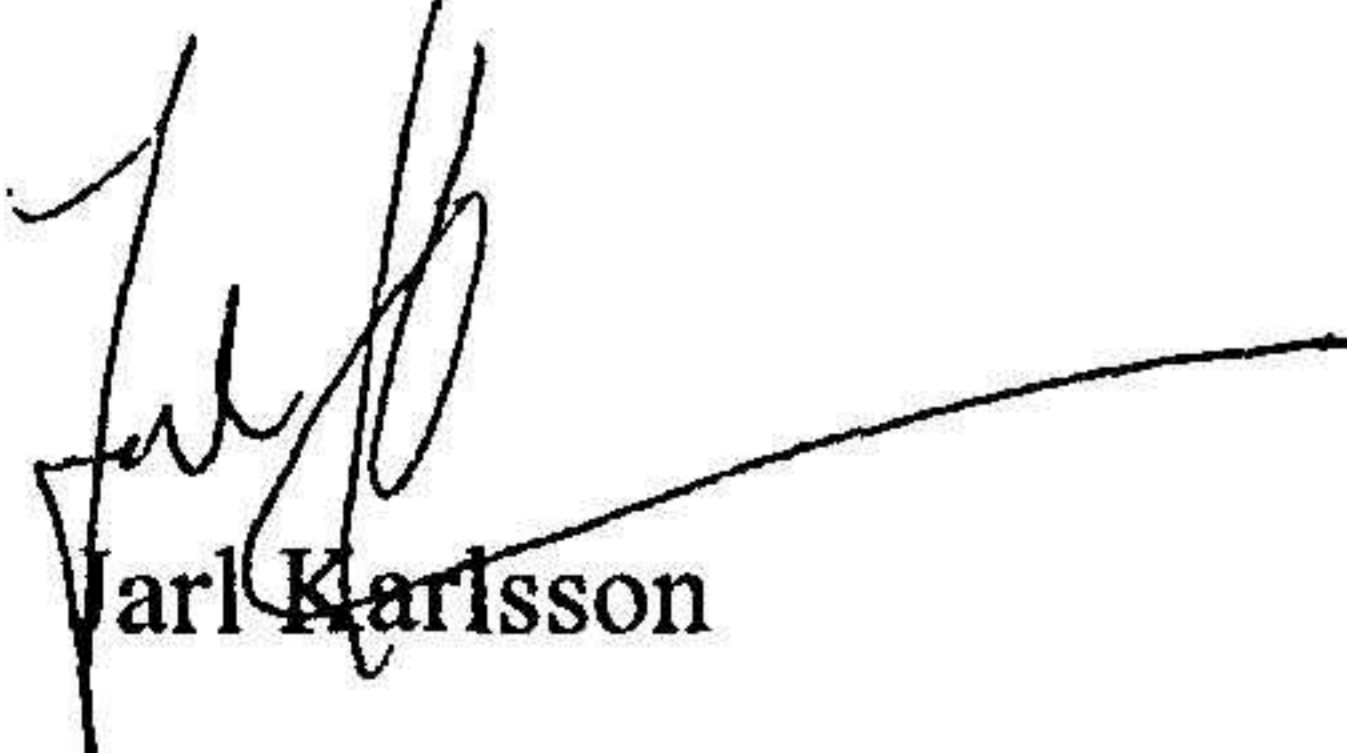
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	240 300	240 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 300	240 300
Ingående avskrivningar	-240 300	-231 909
Årets avskrivningar	0	-8 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-240 300	-240 300
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	425 642	392 706
Inköp	0	32 936
Försäljningar	-165 889	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	259 753	425 642
Utgående redovisat värde	259 753	425 642

Karlsborg 2022-12-22


Jarl Karlsson