

Årsredovisning för

# Stärbsnäs Gård AB

556813-7532

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Margret Näsström  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Stärbsnäs Gård AB**

556813-7532

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stårbsnäs Gård AB, 556813-7532, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2010 och bedriver sedan dess jord- och skogsbruk, köttproduktion och fiske samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte hänt något väsentligt under året

### Flerårsöversikt

|                                   | 2022     | 2021     | 2020       | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|----------|----------|------------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 198    | 0        | 0          | 638                 |
| Resultat efter finansiella poster | -304 218 | -402 812 | -1 197 094 | -1 116 709          |
| Soliditet %                       | 12,4     | 3,5      | 3          | 3                   |

### Förändringar i eget kapital

|                             | Aktiekapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat |
|-----------------------------|--------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång     | 50 000       | 415 744                | -402 812          |
| Balanseras i ny räkning     |              | -402 812               | 402 812           |
| Erhållna aktieägartillskott |              | 470 000                |                   |
| Årets resultat              |              |                        | -304 218          |
| Belopp vid årets utgång     | 50 000       | 482 932                | -304 218          |

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr<br>2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---------------------|--|
| Balanserat resultat | 482 932                                  |
| Årets resultat      | -304 218                                 |
| <b>Summa</b>        | <b>178 714</b>                           |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|-------------------------|---------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 178 714                   |
| <b>Summa</b>            | <b>178 714</b>            |

## Resultaträkning

Belopp i kr

|   | Not | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 1 198                     | 0                         |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 4 000                     | 4 997                     |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>5 198</b>              | <b>4 997</b>              |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förmodenheter   |     | -18 375                   | -42 696                   |
| Övriga externa kostnader  |     | -277 317                  | -251 877                  |
| Personalkostnader   |     | -1 311                    | 37 939                    |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -12 330                   | -150 653                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-309 333</b>           | <b>-407 287</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-304 135</b>           | <b>-402 290</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -83                       | -522                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-83</b>                | <b>-522</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>-304 218</b>           | <b>-402 812</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-304 218</b>           | <b>-402 812</b>           |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-304 218</b>           | <b>-402 812</b>           |

## Balansräkning

Belopp i kr

|   | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Byggnader och mark                            | 2   | 1 702 785        | 1 702 781        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3   | 0                | 12 335           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>1 702 785</b> | <b>1 715 116</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |     | <b>1 702 785</b> | <b>1 715 116</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Varulager m.m.</b>                         |     |                  |                  |
| Råvaror och förnödenheter                     |     | 0                | 7 770            |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                   |     | <b>0</b>         | <b>7 770</b>     |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |     |                  |                  |
| Övriga fordringar                             |     | 80 191           | 61 878           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |     | 0                | 6 811            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |     | <b>80 191</b>    | <b>68 689</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                |     | 64 718           | 19 780           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |     | <b>64 718</b>    | <b>19 780</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |     | <b>144 909</b>   | <b>96 239</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>1 847 694</b> | <b>1 811 355</b> |

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

##### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

482 932

415 744

Årets resultat

-304 218

-402 812

##### Summa fritt eget kapital

178 714

12 932

##### Summa eget kapital

228 714

62 932

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 770

28 830

Skulder till koncernföretag

1 538 136

1 446 878

Övriga skulder

40 074

252 715

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

20 000

##### Summa kortfristiga skulder

1 618 980

1 748 423

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 847 694

1 811 355

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

|   | År |
|---|----|
| Byggnader                               | 20 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5  |

### Not 2 Byggnader och mark

|                               | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden   | 2 893 248                 | 2 893 248                 |
| Utgående anskaffningsvärden   | 2 893 248                 | 2 893 248                 |
| Ingående avskrivningar        | -1 190 467                | -1 076 707                |
| Förändringar av avskrivningar |                           |                           |
| Årets avskrivningar           | 4                         | -113 760                  |
| Utgående avskrivningar        | -1 190 463                | -1 190 467                |
| <b>Redovisat värde</b>        | <b>1 702 785</b>          | <b>1 702 781</b>          |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                               | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden   | 512 053                   | 512 053                   |
| Utgående anskaffningsvärden   | 512 053                   | 512 053                   |
| Ingående avskrivningar        | -499 718                  | -462 825                  |
| Förändringar av avskrivningar |                           |                           |
| Årets avskrivningar           | -12 335                   | -36 893                   |
| Utgående avskrivningar        | -512 053                  | -499 718                  |
| <b>Redovisat värde</b>        | <b>0</b>                  | <b>12 335</b>             |

## Underskrifter

Stockholm

2023-07-

Margret Näsström  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-

Ghassan Suleiman  
Auktoriserad revisor

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 7 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

**MARGRET NÄSSTRÖM**

e7296973-66aa-435a-bc1d-a5c4ea83d6a1 - 2023-07-25 12:39:58 UTC +03:00

BankID / Freja eID - c011e4a5-e056-47ef-b0a7-d857c87526ce - SE

**GHAFFAN SULEIMAN**

6bc506ae-84cb-4dd4-af89-f75302e6e023 - 2023-07-30 13:11:52 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 1910b184-9b18-4426-958c-9c818e68d970 - SE

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til a signere

myndighed til at underskrive

representative

nimikirjoitusoikeus

företeckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

forsatte/verge

fuldedsberøvede

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stårbsnäs Gård

Org.nr 556813-7532

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stårbsnäs Gård för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stårbsnäs Gårds finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stårbsnäs Gård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stårbsnäs Gård för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stårbsnäs Gård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 30 juli 2023

---

Ghassan Suleiman  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 3 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

**GHASSAN SULEIMAN**

c00151fa-17df-4b15-a223-e690ed8a8365 - 2023-07-30 13:11:52 UTC +03:00

BankID: Freja eID - 1910b184-9b18-4426-958e-9c818e69d970 - SE

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til a signere

myndighed til at underskrive

representative

nimikirjoitusoikeus

företeckningsrätt

representant

repræsentant

custodian

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

föresatte/verge

fuldmægtig/vende