

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022

Herseus Fastigheter Aktiefbolag

Org.nr 556374-0827

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



Mats Herseus

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamhet

Verksamheten består av handel med värdepapper och värdepappersförvaltning.

Säte

Säte för bolaget är Boden, Norrbottens län.

Väsentliga händelser

Endast sedvanliga affärshändelser har ägt rum under året.

Flerårsöversikt	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	8 000	56 000	4 875
Resultat efter finansiella poster	5 470	53 792	1 030
Soliditet (%)	76	73	72

Eget kapital	<u>Bundet eget kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning:	120 000	953	41 297
Resultatdispositioner enligt beslut av årsstämman:			
Överföring		41 297	-41 297
Årets resultat			4 343
Belopp vid årets utgång	120 000	42 250	4 343

Förslag till vinstdisposition:

Fritt eget kapital uppgår till:

Balanserat resultat	42 250
Årets resultat	<u>4 343</u>
	46 593

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital enligt balansräkningen, kronor 46 593, balanseras i ny räkning.

HERSEUS FASTIGHETER AKTIEBOLAG

2

Org.nr 556374-0827

2023071327386

RESULTATRÄKNING	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Rörelsens intäkter	8 000	56 000
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-2 697</u>	<u>-2 208</u>
<u>Rörelseresultat</u>	5 303	53 792
Finansiella intäkter		
Ränteintäkter	<u>167</u>	<u>0</u>
<u>Resultat före skatt</u>	5 470	53 792
Skatt på årets resultat	<u>-1 127</u>	<u>-12 495</u>
Årets resultat	4 343	41 297

Kronor

BALANSRÄKNING	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar		
Omsättningstillgångar		
Lager av värdepapper	16 000	16 000
Kassa och bank	201 939	204 772
	217 939	220 772
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (1000 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	42 250	953
Årets resultat	<u>4 343</u>	<u>41 297</u>
	46 593	42 250
Summa eget kapital	166 593	162 250
Kortfristiga skulder		
Aktuella skatteskulder	500	10 373
Övriga skulder	<u>50 846</u>	<u>48 149</u>
	51 346	58 522
	217 939	220 772

Kronor

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Omsättningstillgångar

Värdering avtillgångar och skulder har skett enligt försiktighets- och kontinuitetsprinciperna.

Lager av värdepapper har värderats till anskaffningsvärden.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Boden 2023-06-30



Mats Herseus