

Årsredovisning
för
Bosell Stockholm AB
559000-9253

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Hartvigson Lindfors, Styrelseledamot
2024-06-13

Styrelsen för Bosell Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 019	1 526	1 952	1 952
Resultat efter finansiella poster	-2 148	-546	305	141
Soliditet (%)	1,1	1,1	1,6	1,7

Bolagets omsättning har minskat väsentligt jämfört med närmast föregående räkenskapsår. Detta beror på minskad uthyrning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	426 654	-9 775	466 879
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 775	9 775	0
Årets resultat			-3 058	-3 058
Belopp vid årets utgång	50 000	416 879	-3 058	463 821

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	416 879
årets förlust	-3 058
	413 821
disponeras så att i ny räkning överföres	413 821
	413 821

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 008 370	1 526 073
Övriga rörelseintäkter		10 274	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 018 644	1 526 073
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-943 693	-828 602
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 572	-188 572
Summa rörelsekostnader		-1 132 265	-1 017 174
Rörelseresultat		-113 621	508 899
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 034 155	-1 054 676
Summa finansiella poster		-2 034 098	-1 054 675
Resultat efter finansiella poster		-2 147 719	-545 776
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 145 000	536 000
Summa bokslutsdispositioner		2 145 000	536 000
Resultat före skatt		-2 719	-9 776
Skatter			
Skatt på årets resultat		-339	1
Årets resultat		-3 058	-9 775

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 088 751	16 277 323
Summa materiella anläggningstillgångar		16 088 751	16 277 323
Summa anläggningstillgångar		16 088 751	16 277 323
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		208 295	172 215
Fordringar hos koncernföretag		26 332 208	26 162 208
Övriga fordringar		11 371	1 093
Summa kortfristiga fordringar		26 551 874	26 335 516
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 597	39 050
Summa kassa och bank		19 597	39 050
Summa omsättningstillgångar		26 571 471	26 374 566
SUMMA TILLGÅNGAR		42 660 222	42 651 889

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		416 879	426 654
Årets resultat		-3 058	-9 775
Summa fritt eget kapital		413 821	416 879
Summa eget kapital		463 821	466 879
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 398 750	40 910 000
Summa långfristiga skulder		40 398 750	40 910 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		660 000	660 000
Leverantörsskulder		145 390	65 616
Skatteskulder		68 376	67 634
Övriga skulder		95 707	140 743
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		828 178	341 017
Summa kortfristiga skulder		1 797 651	1 275 010
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 660 222	42 651 889

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 707 323	17 707 323
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 707 323	17 707 323
Ingående avskrivningar	-1 430 000	-1 241 429
Årets avskrivningar	-188 572	-188 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 618 572	-1 430 000
Utgående redovisat värde	16 088 751	16 277 323

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som skall betalas senare än 5 år efter balansdagen.	37 758 750	38 270 000
	37 758 750	38 270 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	42 365 000	42 365 000
	42 365 000	42 365 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Provisell AB, 556517-4280. Koncernmoderföretag är Holdsell AB, 556698-3382.

Stockholm 2024-06-11

Marcus Hartvigson Lindfors
Marcus Hartvigson Lindfors