

**Årsredovisning**  
för  
**Mellbygatan Holding AB**  
559362-2656

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erling Gustafsson, Styrelseledamot  
2026-02-04

Styrelsen för Mellbygatan Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva skog- och lantbruksverksamhet, äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag, äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har förvärvat andelar 1,2 % av andelarna i Base i Lidköping AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 418	-19 810	60 068	0
Soliditet (%)	99	98	99	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	59 714 407	-19 892 543	<b>39 846 864</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 892 543	19 892 543	<b>0</b>
Årets resultat			3 412 528	<b>3 412 528</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>39 821 864</b>	<b>3 412 528</b>	<b>43 259 392</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 821 864
årets vinst	3 412 528
	<b>43 234 392</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 234 392
	<b>43 234 392</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-36 601	-42 036
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar	0	-436 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-36 601</b>	<b>-478 836</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-36 601</b>	<b>-478 836</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	4 990 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4 724 994	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	58 158	422 495
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 326 705	-24 411 270
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 033	-332 802
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 454 414</b>	<b>-19 331 577</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 417 813</b>	<b>-19 810 413</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 417 813</b>	<b>-19 810 413</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-5 285	-82 130
<b>Årets resultat</b>	<b>3 412 528</b>	<b>-19 892 543</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	5 000 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	0
Andra långfristiga fordringar	4	38 284 289	35 076 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>43 284 289</b>	<b>35 076 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>43 284 289</b>	<b>35 076 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		532	5 000 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 229	301 790
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>70 761</b>	<b>5 302 040</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		507 407	247 036
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>507 407</b>	<b>247 036</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>578 168</b>	<b>5 549 076</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

43 862 457

40 625 076

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

39 821 864

59 714 408

Årets resultat

3 412 528

-19 892 543

**Summa fritt eget kapital**

**43 234 392**

**39 821 865**

**Summa eget kapital**

**43 259 392**

**39 846 865**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

210 000

210 000

**Summa obeskattade reserver**

**210 000**

**210 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

383 065

377 780

Övriga skulder

10 000

190 431

**Summa kortfristiga skulder**

**393 065**

**568 211**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 862 457**

**40 625 076**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	10 000
Inköp	5 000 000	0
Försäljningar	0	-10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	24 411 270	24 411 270
Inköp	0	0
Omklassificeringar	-24 411 270	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>24 411 270</b>
Ingående nedskrivningar	-24 411 270	0
Omklassificeringar	24 411 270	0
Årets nedskrivningar	0	-24 411 270
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-24 411 270</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 076 000	6 176 000
Tillkommande fordringar	4 910 000	28 900 000
Avgående fordringar	-375 006	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 610 994</b>	<b>35 076 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 326 705	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 326 705</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 284 289</b>	<b>35 076 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Lidköping

*Erling Gustafsson*  
Erling Gustafsson

2026-02-03

#### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-03

LR Hagahuset Ekonomi AB

*Lena Hörnell*  
Lena Hörnell  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mellbygatan Holding AB, org.nr 559362-2656

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mellbygatan Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mellbygatan Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mellbygatan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mellbygatan Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mellbygatan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping

2026-02-03

LR Hagahuset Ekonomi AB

*Lena Hörnell*

Lena Hörnell

Auktoriserad revisor