

Årsredovisning
för
Kolmårdsgården AB
556857-7208

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Hakeman, Styrelseledamot
2025-05-07

Styrelsen för Kolmårdsgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och tjänster inom hotell-vandrarhemsnäringen och konferens, servering av mat, presentartiklar och kioskvaror inklusive tobak.

Bolaget bedriver även konsultarbete inom skogsnäringen.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 781	2 011	1 004	413
Resultat efter finansiella poster	299	534	64	-21
Soliditet (%)	14,3	11,5	4,8	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	280 650	426 195	756 845
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		426 195	-426 195	0
Årets resultat			236 565	236 565
Belopp vid årets utgång	50 000	706 845	236 565	993 410

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1000 000 (1000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	706 846
årets vinst	236 565
	943 411
disponeras så att i ny räkning överföres	943 411
	943 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 781 441	2 010 934
Övriga rörelseintäkter		5 391	16 032
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 786 832	2 026 966
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-327 062	-341 114
Övriga externa kostnader		-431 143	-544 357
Personalkostnader	2	-387 479	-280 102
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-148 165	-137 645
Summa rörelsekostnader		-1 293 849	-1 303 218
Rörelseresultat		492 983	723 748
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 924	149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 334	-189 439
Summa finansiella poster		-194 258	-189 290
Resultat efter finansiella poster		298 725	534 458
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-46 482
Förändring av överavskrivningar		0	-33 057
Summa bokslutsdispositioner		0	-79 539
Resultat före skatt		298 725	454 919
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 160	-28 724
Årets resultat		236 565	426 195

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 352 185

6 448 882

Inventarier, verktyg och installationer

4

154 270

205 738

Summa materiella anläggningstillgångar

6 506 455

6 654 620

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

156 000

91 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

156 000

91 000

Summa anläggningstillgångar

6 662 455

6 745 620

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

3 347

3 260

Summa varulager

3 347

3 260

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

105 338

8 688

Övriga fordringar

31 162

11 701

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

86 520

Summa kortfristiga fordringar

136 500

106 909

Kassa och bank

Kassa och bank

604 072

248 187

Summa kassa och bank

604 072

248 187

Summa omsättningstillgångar

743 919

358 356

SUMMA TILLGÅNGAR

7 406 374

7 103 976

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

706 846

280 651

Årets resultat

236 565

426 195

Summa fritt eget kapital

943 410

706 846

Summa eget kapital

993 410

756 846

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

46 482

46 482

Ackumulerade överavskrivningar

33 057

33 057

Summa obeskattade reserver

79 539

79 539

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 085 700

3 110 200

Summa långfristiga skulder

3 085 700

3 110 200

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

1 000

Leverantörsskulder

11 732

3 500

Skatteskulder

55 676

27 343

Övriga skulder

3 164 235

3 099 635

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 081

25 913

Summa kortfristiga skulder

3 247 725

3 157 391

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 406 374

7 103 976

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier och verktyg	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 738 973	6 738 973
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 738 973	6 738 973
Ingående avskrivningar	-290 091	-193 394
Årets avskrivningar	-96 697	-96 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-386 788	-290 091
Utgående redovisat värde	6 352 185	6 448 882

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	257 342	99 542
Inköp	0	157 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	257 342	257 342
Ingående avskrivningar	-51 604	-10 656
Årets avskrivningar	-51 468	-40 948
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 072	-51 604
Utgående redovisat värde	154 270	205 738

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 000	0
Inköp	89 500	91 000
Försäljningar	-24 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156 000	91 000
Utgående redovisat värde	156 000	91 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 989 700	3 014 200
	2 989 700	3 014 200

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 317 000	3 317 000
	3 317 000	3 317 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Victoria Sand, Ekonomiplan Norrköping AB

Norrköping 2025-05-07

Magnus Hakeman
Magnus Hakeman