

Årsredovisning för

# Holund AB

559156-6715

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-6 |
| Underskrifter          | 7   |

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Holund AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen faststälts på årsstämma 2025-09-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2025-09-25

Mikael Lundqvist



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holund AB, 559156-6715, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning, reparation och underhåll av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettomsättning                    | 712 418   | 720 915   | 735 481   | 615 120                  |
| Resultat efter finansiella poster | 59 175    | -28 662   | 455 312   | -39 557                  |
| Soliditet, %                      | 10        | 9         | 10        | 2                        |

#### Förändringar i eget kapital

|                                 | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                | 50 000            |                 | 313 892               |
| Disposition enl årsstämmobeslut |                   |                 |                       |
| Årets resultat                  |                   |                 | 51 428                |
| Vid årets slut                  | 50 000            |                 | 365 320               |

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 365 320 disponeras: |             |
| Balanserat resultat   | 313 892     |
| Årets resultat  | 51 428      |
| Totalt  | 365 320     |
| Disponeras för  |             |
| Balanseras i ny räkning   | 365 320     |
| Summa   | 365 320     |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Härmed intygar jag att denna kopia överensstämmer med originalet.



## Resultaträkning

| Bekopp i kr   | Not | 2024-05-01-<br>2025-04-30 | 2023-05-01-<br>2024-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 712 418                   | 720 915                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>712 418</b>            | <b>720 915</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -382 907                  | -470 248                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -101 936                  | -101 936                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-484 843</b>           | <b>-572 184</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>227 575</b>            | <b>148 731</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga räntaer och liknande resultatposter                                  | 2   | 813                       | 966                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3   | -168 213                  | -176 359                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-168 400</b>           | <b>-175 393</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>59 175</b>             | <b>-26 662</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>59 175</b>             | <b>-26 662</b>            |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -7 747                    | -                         |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>51 428</b>             | <b>-26 662</b>            |

2025102002794

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2025-04-30       | 2024-04-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |     |                  |                  |
| Byggnader och mark                           | 4   | 3 901 287        | 3 987 327        |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar     | 5   | 8 860            | 14 456           |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 6   | 25 333           | 35 633           |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | <u>3 935 480</u> | <u>4 037 416</u> |
| Summa anläggningstillgångar                  |     | <u>3 935 480</u> | <u>4 037 416</u> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |                  |                  |
| Kundfordringar                               |     | 44 800           | 22 931           |
| Övriga fordringar                            |     | 35 611           | 4 010            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 5 445            | 5 220            |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | <u>85 856</u>    | <u>32 161</u>    |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |                  |                  |
| Kassa och bank                               |     | 60 922           | 98 547           |
| Summa kassa och bank                         |     | <u>60 922</u>    | <u>98 547</u>    |
| Summa omsättningstillgångar                  |     | <u>146 778</u>   | <u>130 708</u>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <u>4 082 258</u> | <u>4 168 124</u> |

2025102002795

**Balansräkning**

| Belopp i kr                                  | Not | 2025-04-30       | 2024-04-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 50 000           | 50 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 313 892          | 340 554          |
| Årets resultat                               |     | 51 428           | -26 862          |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 365 320          | 313 892          |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>415 320</b>   | <b>363 892</b>   |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |     |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8   | 3 364 440        | 3 457 200        |
| Summa långfristiga skulder                   |     | 3 364 440        | 3 457 200        |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                  |                  |
| Skatteskulder                                |     | 29 882           | 110 796          |
| Övriga skulder                               |     | 205 011          | 175 472          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 67 605           | 60 764           |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 302 498          | 347 032          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>4 082 258</b> | <b>4 168 124</b> |

2025102002796

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar                     | År |
|---|----|
| Immateriella anläggningstillgångar:       |    |
| Materiella anläggningstillgångar:         |    |
| -Byggnader                                | 50 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5  |
| -Inventarier, verktyg och installationer  | 5  |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                       | 2024-05-01-<br>2025-04-30 | 2023-05-01-<br>2024-04-30 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter, övriga | 813                       | 966                       |
| <b>Summa</b>          | <b>813</b>                | <b>966</b>                |

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                        | 2024-05-01-<br>2025-04-30 | 2023-05-01-<br>2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, övriga | -169 213                  | -176 359                  |
| <b>Summa</b>           | <b>-169 213</b>           | <b>-176 359</b>           |

### Not 4 Byggnader och mark

|   | 2025-04-30       | 2024-04-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden:        |                  |                  |
| -Vid årets början                       | 4 401 322        | 4 401 322        |
|   | 4 401 322        | 4 401 322        |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: |                  |                  |
| -Vid årets början                       | -413 995         | -327 955         |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -86 040          | -86 040          |
|   | -500 035         | -413 995         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>3 901 287</b> | <b>3 987 327</b> |

### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|  | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:         |            |            |
| -Vid årets början                        | 27 980     | 27 980     |
| Vid årets slut                           | 27 980     | 27 980     |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan:  |            |            |
| -Vid årets början                        | -13 524    | -7 928     |
| -Årets avskrivning på anskaffningsvärden | -5 596     | -5 596     |
| Vid årets slut                           | -19 120    | -13 524    |
| Redovisat värde vid årets slut           | 8 860      | 14 456     |

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |            |            |
| -Vid årets början                       | 51 500     | 51 500     |
| Vid årets slut                          | 51 500     | 51 500     |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |            |            |
| -Vid årets början                       | -15 867    | -5 567     |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -10 300    | -10 300    |
| Vid årets slut                          | -26 167    | -15 867    |
| Redovisat värde vid årets slut          | 25 333     | 35 633     |

### Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

|                                | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Redovisat värde vid årets slut |            |            |

### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

|   | 2025-04-30 |
|---|------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 3 364 440  |
|   | 3 364 440  |

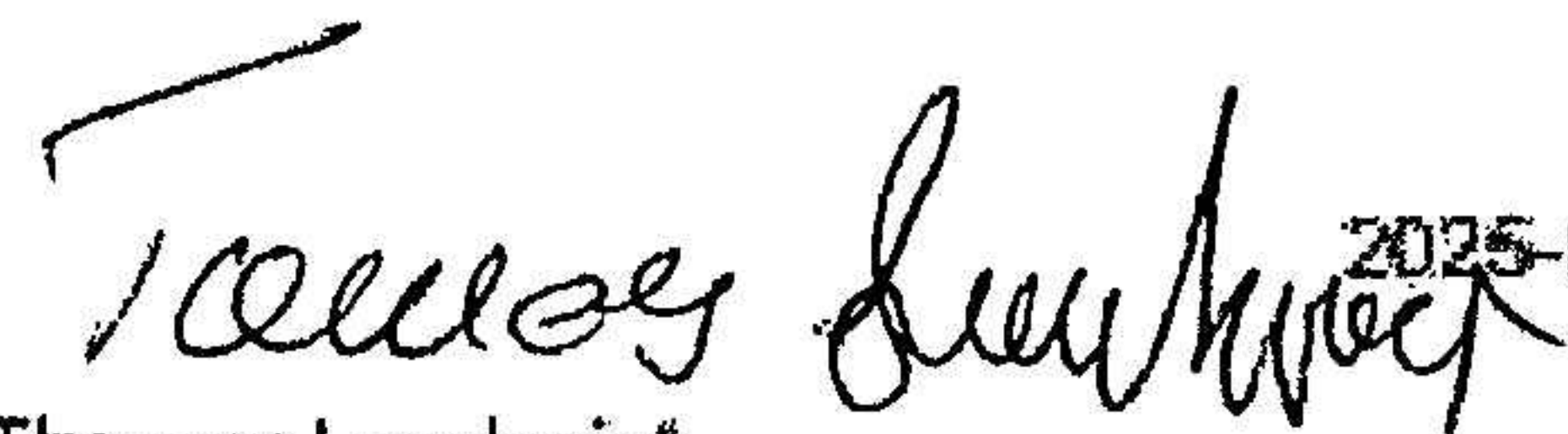
Underskrifter

Uppsala



2025-09-25

Mikael Lundqvist



2025-09-25

Thomas Lundqvist



2025-09-25

Daniel Hollén

2025102002799