

ÅRSREDOVISNING

för

Västerängs Gård Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr. 556330-9805

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Salén, Styrelseledamot
2025-04-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamheten består av skogsbruk på arrenderad mark, i arrendet ingår även uthyrning av tre bostäder. Företagets säte är Stockholm.

Företaget ägs till hälften av Sven H Salén samt en sjättedel var av Katarina Salén, Oscar Salén och Patrik Salén.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	817	401	291	318	456
Res. efter finansiella poster	-411	-549	-1 457	-54	-152
Balansomslutning	1 744	1 673	3 958	9 313	1 868
Soliditet (%)	9	10	6	4	21

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	604 608	-549 036	175 572
Balanseras i ny räkning			-549 036	549 036	0
Erhållna aktieägartillskott			216 667		216 667
Villkorade efterställda skulder			183 334		183 334
Årets resultat				-411 009	-411 009
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	455 573	-411 009	164 564

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 2 012 750 (1 796 083)

Villkorade efterställda skulder uppgår til: 1 031 250 (847 916)

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	455 573
årets förlust	<u>-411 009</u>
	44 564
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>44 564</u>
	44 564

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>817 373</u>	<u>401 169</u>
		817 373	401 169
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 121 794	-846 932
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2,3	<u>-123 590</u>	<u>-134 818</u>
		-1 245 384	-981 750
Rörelseresultat		-428 011	-580 581
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		17 187	31 630
Räntekostnader		<u>-185</u>	<u>-85</u>
		17 002	31 545
Resultat efter finansiella poster		-411 009	-549 036
Årets resultat		<u>-411 009</u>	<u>-549 036</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Investering på arrenderad egendom

2

471 970

490 388

Inventarier

3

460 322

531 905

932 292

1 022 293

Summa anläggningstillgångar

932 292

1 022 293

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

365 840

83 259

Övriga fordringar

23

16 062

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 193

159 675

376 056

258 996

Kassa och bank

Kassa och bank

435 976

391 467

Summa kassa och bank

435 976

391 467

Summa omsättningstillgångar

812 032

650 463

SUMMA TILLGÅNGAR

1 744 324

1 672 756

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	455 573	604 608
Årets resultat	-411 009	-549 036
	<u>44 564</u>	<u>55 572</u>

Summa eget kapital	<u>164 564</u>	<u>175 572</u>
--------------------	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	564 755	772 832
Övriga skulder	917 026	643 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	97 979	80 614
Summa kortfristiga skulder	<u>1 579 760</u>	<u>1 497 184</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 744 324	1 672 756
---------------------------------------	------------------	------------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, K3.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader/Investering på arrenderad egendom	10-50
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Investering på arrenderad egendom	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 012 029	854 944
	Inköp	0	157 085
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 012 029	1 012 029
	Ingående avskrivningar	-521 641	-503 223
	Årets avskrivningar	-18 418	-18 418
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-540 059	-521 641
	Utgående redovisat värde	471 970	490 388
Not 3	Inventarier	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	918 802	417 606
	Inköp	33 589	511 231
	Försäljningar/utrangeringar	0	-10 035
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	952 391	918 802
	Ingående avskrivningar	-386 897	-280 532
	Försäljningar/utrangeringar	0	10 035
	Årets avskrivningar	-105 172	-116 400
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 069	-386 897
	Utgående redovisat värde	460 322	531 905

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Sven H Salén
Sven H Salén

Patrik Salén
Patrik Salén

Styrelseledamot Ordförande
2025-04-15

Styrelseledamot
2025-04-09