

Årsredovisning
för
Hintons Golf AB
556326-2210

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hinton, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för Hintons Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län, blev registrerat 1988. Verksamheten består av att driva golfanläggningar. Bolaget arrenderar för sin verksamhet ca 160 ha mark med tillhörande byggnader. Arrendekontraktet löper på 25 år gällande Skabersjö gods och 10 år gällande Malmö kommun. Hintons Golf AB har som mål att hålla hög klass på verksamheten genom att hålla hög nivå på skötseln av banan, samt hög nivå på servicen till gästerna. Vi kommer även att vara lyhörda för marknadens krav på utbud, för att bibehålla den höga kvaliteten. Företaget har sitt säte i Oxie.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	20 720	20 822	19 942	19 914
Resultat efter finansiella poster	312	331	-91	1 480
Balansomslutning	6 279	6 355	5 723	8 396
Soliditet (%)	37	31	29	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 548 534	330 965	1 999 499
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			330 965	-330 965	0
Årets resultat				311 675	311 675
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 879 499	311 675	2 311 174

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 876 907kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 879 499
årets vinst	311 675
	2 191 174
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 191 174
	2 191 174

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		20 719 502	20 821 992
Övriga rörelseintäkter		67 903	577 049
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 787 405	21 399 041
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 832 725	-5 127 219
Övriga externa kostnader		-10 353 608	-11 046 515
Personalkostnader	2	-4 784 895	-4 307 593
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-464 752	-575 186
Summa rörelsekostnader		-20 435 980	-21 056 513
Rörelseresultat		351 425	342 528
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		653	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 342	-11 563
Summa finansiella poster		-39 689	-11 563
Resultat efter finansiella poster		311 736	330 965
Resultat före skatt		311 736	330 965
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61	0
Årets resultat		311 675	330 965

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och Mark	3	2 481 424	1 932 017
Markanläggningar	4	964 833	1 219 234
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	17 734	35 063
Inventarier, verktyg och installationer	6	621 147	742 343
Summa materiella anläggningstillgångar		4 085 138	3 928 657

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		25 000	0
Andra långfristiga fordringar	7	275 072	315 812
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 072	315 812
Summa anläggningstillgångar		4 385 210	4 244 469

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		485 051	414 543
Summa varulager		485 051	414 543

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		424 319	654 484
Övriga fordringar		402 410	313 331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		273 847	40 740
Summa kortfristiga fordringar		1 100 576	1 008 555

Kassa och bank

Kassa och bank		308 099	687 305
Summa kassa och bank		308 099	687 305
Summa omsättningstillgångar		1 893 726	2 110 403

SUMMA TILLGÅNGAR

6 278 936

6 354 872

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 997 408

-2 328 373

Årets resultat

311 675

330 965

Aktieägartillskott

3 876 907

3 876 907

Summa fritt eget kapital

2 191 174

1 879 499

Summa eget kapital

2 311 174

1 999 499

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

382 400

483 200

Övriga skulder

2 042 753

2 026 845

Summa långfristiga skulder

2 425 153

2 510 045

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

197 002

381 264

Leverantörsskulder

783 421

842 821

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

562 186

621 243

Summa kortfristiga skulder

1 542 609

1 845 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 278 936

6 354 872

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Markinventarier och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	830 000	830 000
	830 000	830 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 932 017	
Inköp	589 353	1 932 017
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 521 370	1 932 017
Årets avskrivningar	-39 946	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 946	0
Utgående redovisat värde	2 481 424	1 932 017

Not 4 Markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 272 915	8 272 915
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 272 915	8 272 915
Ingående avskrivningar	-7 053 681	-6 640 034
Årets avskrivningar	-254 401	-413 647
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 308 082	-7 053 681
Utgående redovisat värde	964 833	1 219 234

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 572 288	1 572 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 572 288	1 572 288
Ingående avskrivningar	-1 537 225	-1 519 896
Årets avskrivningar	-17 329	-17 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 554 554	-1 537 225
Utgående redovisat värde	17 734	35 063

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 668 265	6 248 003
Inköp	31 880	420 262
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 700 145	6 668 265
Ingående avskrivningar	-5 925 922	-5 781 712
Årets avskrivningar	-153 076	-144 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 078 998	-5 925 922
Utgående redovisat värde	621 147	742 343

Not 7 Förutbetalad leasing

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 812	
Tillkommande fordringar		315 812
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	315 812	315 812
Årets avskrivning	-40 740	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-40 740	
Utgående redovisat värde	275 072	315 812

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Oxie 2025-06-03

Johan Hinton
Johan Hinton
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-03

Per-Anders Nilsson
Per-Anders Nilsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hintons Golf AB

Org.nr 556326-2210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hintons Golf AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hintons Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hintons Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hintons Golf AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hintons Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att enligt ABL 7 kap 10§ hålla stämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö 2025-06-03

Per-Anders Nilsson
Per-Anders Nilsson
Godkänd revisor