

Årsredovisning för
NBM Hyresförhandlingar AB

559437-5213

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31



Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Benjamin Nuay
Styrelseledamot

2026-01-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NBM Hyresförhandlingar AB, 559437-5213, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster åt fastighetsägare i frågor rörande hyresförhandlingar, hyresjuridik och andra frågor kopplade till förvaltning av fastigheter.

Bolagets säte är Jönköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har växt under året och bedöms fortsätta växa under 2026.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i Tkr 2023
Nettoomsättning	2 205	1 711	276
Resultat efter finansiella poster	819	1 094	258
Soliditet %	43,7	53,5	72,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25	5	836
Balanseras i ny räkning		836	-836
Vinstutdelning		837	
Årets resultat			640
Belopp vid årets utgång	25	1 678	640

Resultatdisposition

	Belopp i Tkr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5
Årets resultat	640
Summa	644
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	644
Summa	644

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 205	1 711
Övriga rörelseintäkter		35	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 240	1 711
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26	-106
Övriga externa kostnader		-574	-367
Personalkostnader	2	-822	-152
Summa rörelsekostnader		-1 421	-624
Rörelseresultat		819	1 087
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	0
Summa finansiella poster		0	7
Resultat efter finansiella poster		819	1 094
Resultat före skatt		819	1 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-180	-258
Årets resultat		640	836

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 205	1 034
Övriga fordringar		40	139
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135	88
Summa kortfristiga fordringar		1 379	1 262
Kassa och bank			
Kassa och bank		154	358
Summa kassa och bank		154	358
Summa omsättningstillgångar		1 533	1 619
SUMMA TILLGÅNGAR		1 533	1 619

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5	5
Årets resultat		640	836
Summa fritt eget kapital		644	841
Summa eget kapital		669	866
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		35	0
Skatteskulder		386	311
Övriga skulder		442	442
Summa kortfristiga skulder		864	753
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 533	1 619

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda		0,3

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-15

JÖNKÖPING

Benjamin Nuay 2026-01-18
Benjamin Nuay Datum
Styrelseledamot

Simon Brehmer 2026-01-18
Simon Brehmer Datum
Styrelsesuppleant