

Årsredovisning för
Brotsabo Fastighets AB

556820-2344

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bernt Hansson
Styrelseledamot

2023-10-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brotsabo Fastighets AB, 556820-2344, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvalta fastigheter samt bedriver uthyrningsverksamhet. Verksamheten bedrivs i Nässjö.

Bolaget är helägt dotterbolag till Hanssons Grävservice AB, org nr 559002-7974.

Bolagets säte är i Nässjö.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i Tkr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 118 | 130 | 139 | 264 |
| Resultat efter finansiella poster | -15 | -5 | 7 | 64 |
| Soliditet % | 87 | 85,5 | 89,3 | 62,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskrivnings- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 522 368 | 526 145 | 4 562 |
| Balanseras i ny räkning | | | 4 562 | -4 562 |
| Upplösning av uppskrivningsfond | | -26 298 | 26 297 | |
| Årets resultat | | | | 22 484 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 496 070 | 557 004 | 22 484 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 557 004 |
| Årets resultat | 22 484 |
| Summa | 579 488 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 579 488 |
| Summa | 579 488 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-04-01 - 2023-03-31</i> | <i>2021-04-01 - 2022-03-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 118 003 | 129 751 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 118 003 | 129 751 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -83 051 | -84 417 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -50 137 | -50 137 |
| Summa rörelsekostnader | | -133 188 | -134 554 |
| Rörelseresultat | | -15 185 | -4 803 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -609 |
| Summa finansiella poster | | 1 | -609 |
| Resultat efter finansiella poster | | -15 184 | -5 412 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 49 000 | 17 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 49 000 | 17 000 |
| Resultat före skatt | | 33 816 | 11 588 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -11 332 | -7 026 |
| Årets resultat | | 22 484 | 4 562 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-03-31</i> | <i>2022-03-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 240 675 | 2 290 812 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 240 675 | 2 290 812 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 240 675 | 2 290 812 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 14 000 | 30 563 |
| Övriga fordringar | | 17 778 | 23 061 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 953 | 3 755 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 35 731 | 57 379 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 232 795 | 223 961 |
| Summa kassa och bank | | 232 795 | 223 961 |
| Summa omsättningstillgångar | | 268 526 | 281 340 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 509 201 | 2 572 152 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-03-31</i> | <i>2022-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Uppskrivningsfond | 4 | 1 496 070 | 1 522 368 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 546 070 | 1 572 368 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 557 004 | 526 145 |
| Årets resultat | | 22 484 | 4 562 |
| Summa fritt eget kapital | | 579 488 | 530 707 |
| Summa eget kapital | | 2 125 558 | 2 103 075 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 71 000 | 120 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 71 000 | 120 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 0 | 17 581 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 17 581 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 8 981 |
| Skulder till koncernföretag | | 297 012 | 308 494 |
| Övriga skulder | | 7 630 | 6 021 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 001 | 8 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 312 643 | 331 496 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 509 201 | 2 572 152 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|-----------|----|
| Byggnader | 25 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-03-31 | 2022-03-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 043 787 | 1 043 787 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 043 787 | 1 043 787 |
| Ingående avskrivningar | -275 343 | -251 504 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -23 839 | -23 839 |
| Utgående avskrivningar | -299 182 | -275 343 |
| Ingående uppskrivningar | 1 522 368 | 1 548 666 |
| Förändringar av uppskrivningar | | |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -26 298 | -26 298 |
| Utgående uppskrivningar | 1 496 070 | 1 522 368 |
| Redovisat värde | 2 240 675 | 2 290 812 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-03-31 | 2022-03-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 42 500 | 42 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | 42 500 | 42 500 |
| Ingående avskrivningar | -42 500 | -42 500 |
| Utgående avskrivningar | -42 500 | -42 500 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Uppskrivningsfond

| | 2023-03-31 | 2022-03-31 |
|--|------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 522 368 | 1 548 666 |
| Förändringar av uppskrivningsfond | | |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -26 298 | -26 298 |
| Belopp vid årets utgång | 1 496 070 | 1 522 368 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2023-03-31 | 2022-03-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 1 900 000 | 1 900 000 |
| Summa ställda säkerheter | 1 900 000 | 1 900 000 |

Underskrifter

Nässjö

Bernt Hansson
Bernt Hansson
Styrelseledamot

2023-09-29
Datum