

Årsredovisning

för

ViBil Invest AB

559269-2734

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

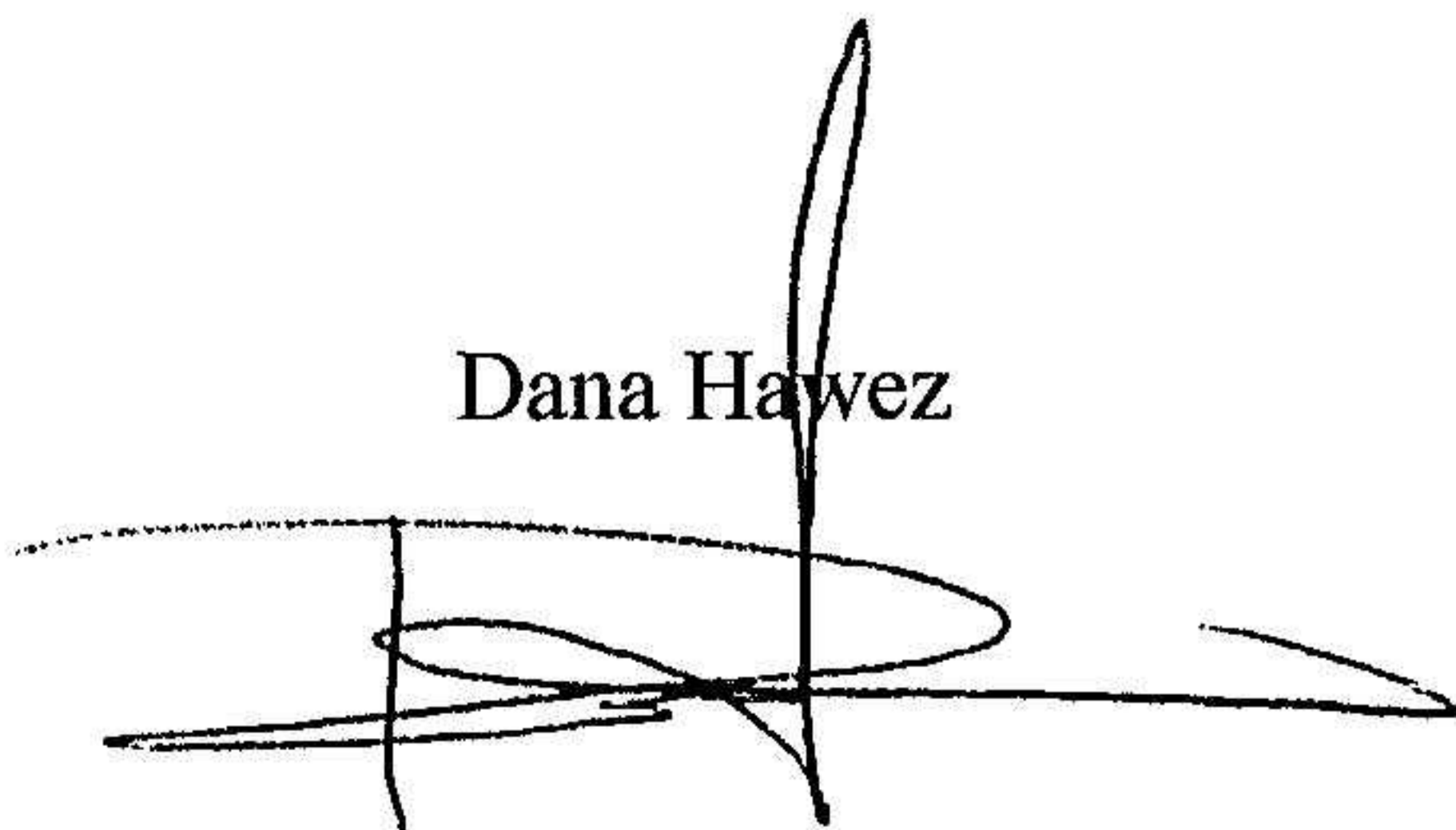
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ViBil Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-09-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskoga 2022-09-12

Dana Hawez



Årsredovisning

för

ViBil Invest AB

559269-2734

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för ViBil Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av egen fastighet

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte blivit påverkat av covid-19 pandemin under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	761	423
Resultat efter finansiella poster	235	157
Soliditet (%)	5,7	2,7
Avkastning på eget kap. (%)	70,1	105,9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	91 876	116 876
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		91 876	-91 876	0
Årets resultat			217 985	217 985
Belopp vid årets utgång	25 000	91 876	217 985	334 861

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 876
årets vinst	217 985
	309 861
disponeras så att i ny räkning överföres	309 861
	309 861

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not.
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-09-01
-2021-04-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

761 142

422 944

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

761 142

422 944

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-59 250

0

Övriga externa kostnader

-160 768

-112 900

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-161 834

-100 518

Summa rörelsekostnader

-381 852

-213 418

Rörelseresultat

379 290

209 526

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-144 469

-52 353

Summa finansiella poster

-144 469

-52 353

Resultat efter finansiella poster

234 821

157 173

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

39 768

-39 768

Summa bokslutsdispositioner

39 768

-39 768

Resultat före skatt

274 589

117 405

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 604

-25 530

Årets resultat

217 985

91 876

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 873 233

5 035 067

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

6

265 000

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 138 233

5 035 067

Summa anläggningstillgångar

5 138 233

5 035 067

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

77 196

154 392

Fordringar hos koncernföretag

3

465 404

0

Övriga fordringar

38 504

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

31 032

Summa kortfristiga fordringar

581 104

185 424

Kassa och bank

Kassa och bank

189 923

372 531

Summa kassa och bank

189 923

372 531

Summa omsättningstillgångar

771 027

557 955

SUMMA TILLGÅNGAR

5 909 260

5 593 022

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

91 876

0

Årets resultat

217 985

91 876

Summa fritt eget kapital

309 861

91 876

Summa eget kapital

334 861

116 876

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

39 768

Summa obeskattade reserver

0

39 768

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 578 568

3 622 226

Summa långfristiga skulder

4 578 568

3 622 226

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

606 660

266 664

Leverantörsskulder

9 160

31 032

Skulder till koncernföretag

0

1 284 718

Skatteskulder

154 634

25 530

Övriga skulder

94 363

75 193

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 014

131 015

Summa kortfristiga skulder

995 831

1 814 152

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 909 260

5 593 022

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
-----------	----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 135 585	0
Inköp	0	5 135 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 135 585	5 135 585
Ingående avskrivningar	-100 518	0
Årets avskrivningar	-161 834	-100 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 352	-100 518
Utgående redovisat värde	4 873 233	5 035 067
Taxeringsvärden byggnader	2 857 000	2 857 000
Taxeringsvärden mark	768 000	768 000
	3 625 000	3 625 000
Bokfört värde byggnader	3 783 500	3 945 334
Bokfört värde mark	1 089 733	1 089 733
	4 873 233	5 035 067

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Tillkommande fordringar	465 404	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	465 404	0
Utgående redovisat värde	465 404	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 288 906	2 555 570
	2 288 906	2 555 570

Not 5 Ställda säkerheter

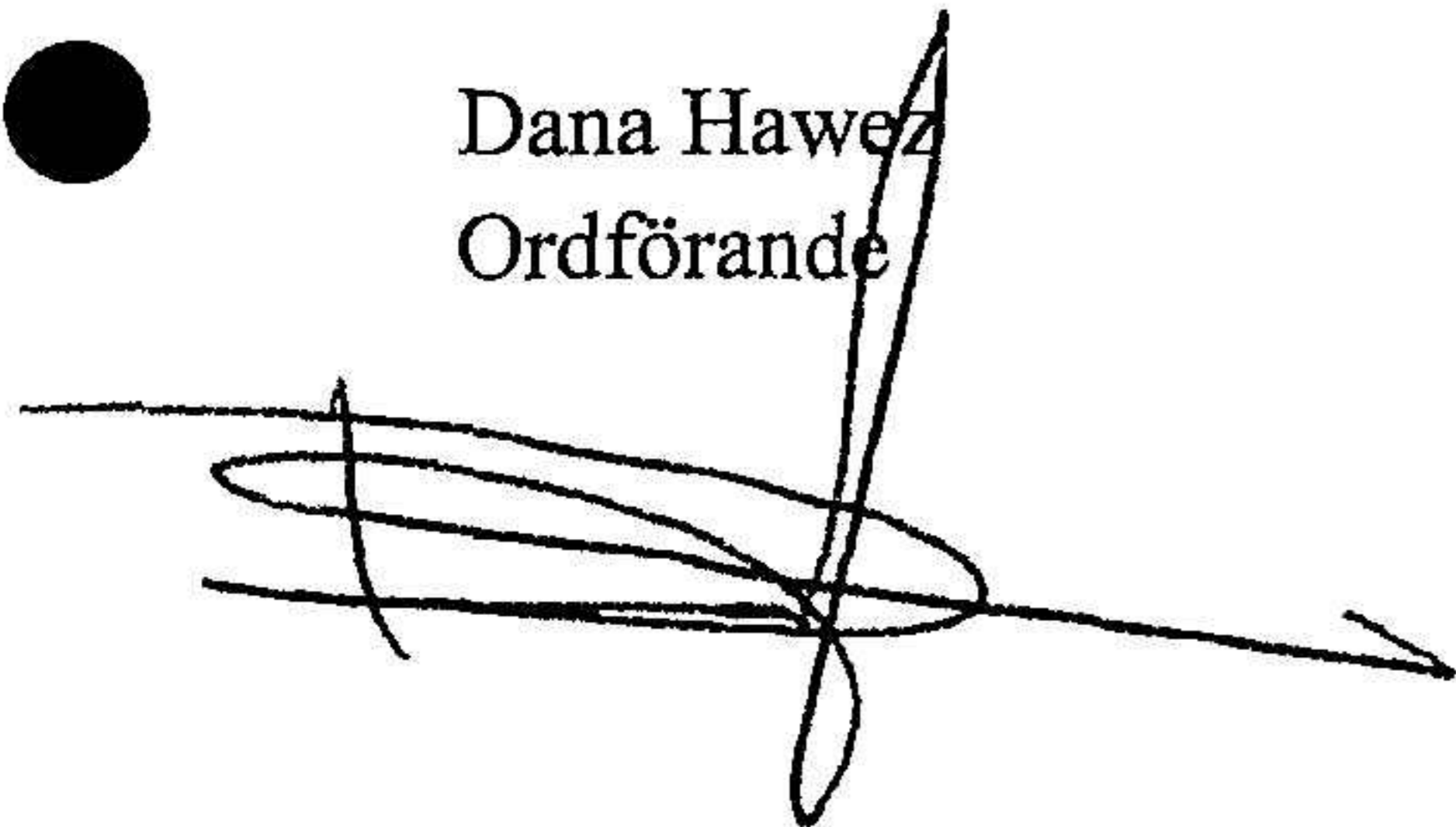
	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	5 489 000	4 000 000
	5 489 000	4 000 000

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	265 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 000	0
Utgående redovisat värde	265 000	0

Karlskoga 2022-09-12

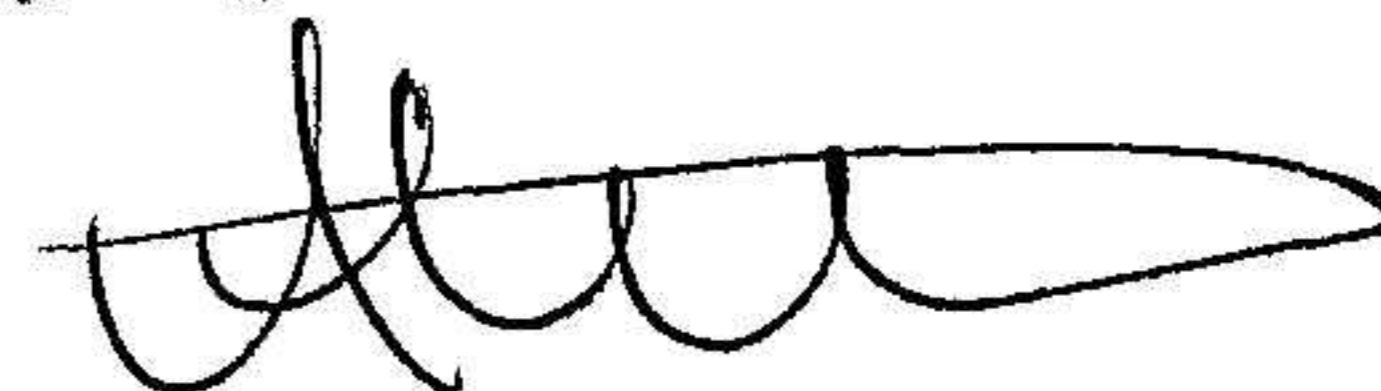
Dana Hawez
Ordförande



Haris Hadzic



Konferensens överensstämmelse
med originalet intygas:



2022091400147