

# Årsredovisning

för

## Ri-Bo Fastigheter AB

559148-0099

Räkenskapsåret

2021-04-01 – 2022-03-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ri-Bo Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torsåker den 16 september 2022



Peter Larsson

Styrelsen och verkställande direktören för Ri-Bo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 – 2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget skall bedriva byggverksamhet och äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Hofors.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är företagets fjärde verksamhetsår och företaget har hyrt ut fastigheten hela året men planen är att den skall säljas i framtiden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	24	20	-16
Soliditet (%)	5,5	4,2	3,2

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-33 141	18 669	35 528
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		18 669	-18 669	0
Erhållna aktieägartillskott		33 000		33 000
Årets resultat			24 202	24 202
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>18 528</b>	<b>24 202</b>	<b>92 730</b>

Villkorat aktieägartillskott 33000 kr.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 528
årets vinst	24 202
	<b>42 730</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	42 730
	<b>42 730</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022100403711

## Resultaträkning

Not

2021-04-01  
-2022-03-31

2020-04-01  
-2021-03-31

### Rörelsens intäkter

Övriga rörelseintäkter

72 000

48 000

72 000

48 000

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-20 390

-9 021

-20 390

-9 021

### Rörelseresultat

51 610

38 979

### Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 408

-18 621

-27 408

-18 621

### Resultat efter finansiella poster

24 202

20 358

### Resultat före skatt

24 202

20 358

Skatt på årets resultat

0

-1 689

### Årets resultat

24 202

18 669

2022100403712

## Balansräkning

Not

2022-03-31

2021-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Varor under tillverkning

1 589 383

1 580 633

**1 589 383**

**1 580 633**

##### *Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

17 068

17 068

Övriga fordringar

8 957

9 644

**26 025**

**26 712**

##### *Kassa och bank*

76 732

30 041

**Summa omsättningstillgångar**

**1 692 140**

**1 637 386**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 692 140**

**1 637 386**

2022100403713

## Balansräkning

Not.

2022-03-31

2021-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

18 528

-141

Årets resultat

24 202

18 669

**42 730**

**18 528**

**Summa eget kapital**

**92 730**

**68 528**

#### Avsättningar

3

Uppskjuten skatteskuld

8 046

8 046

**Summa avsättningar**

**8 046**

**8 046**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 000

5 000

Övriga skulder

1 539 058

1 509 227

**Summa långfristiga skulder**

**1 544 058**

**1 514 227**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 944

0

Aktuella skatteskulder

1 954

2 754

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 408

43 831

**Summa kortfristiga skulder**

**47 306**

**46 585**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 692 140**

**1 637 386**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 3 Avsättningar**

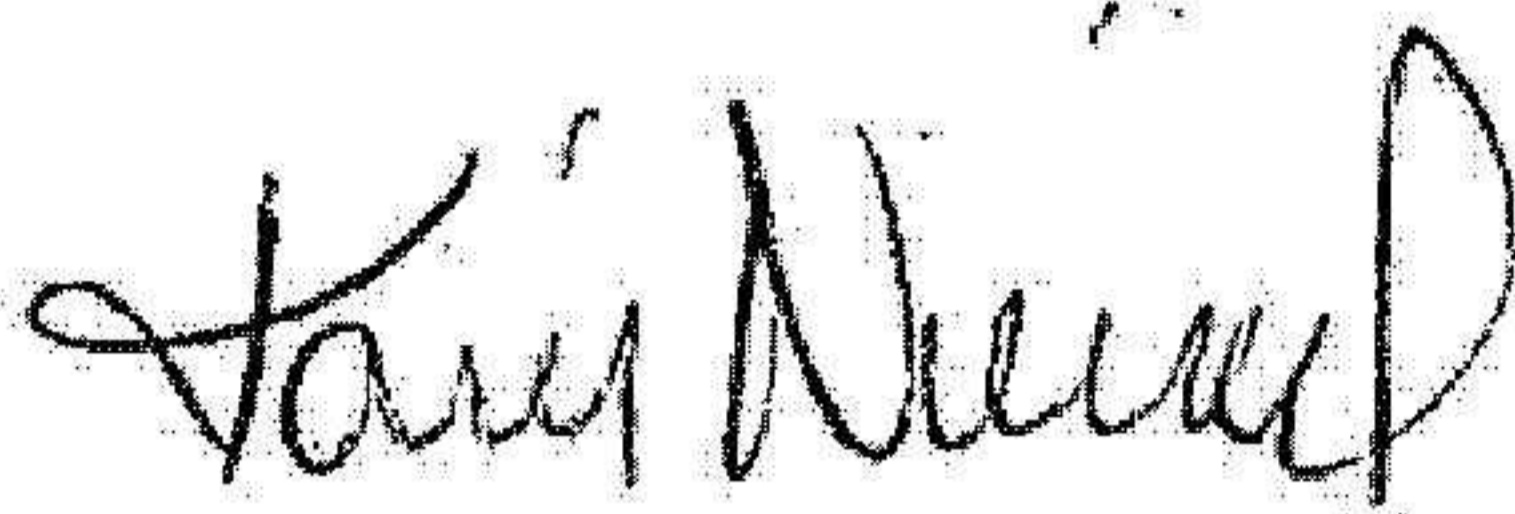
	2022-03-31	2021-03-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	8 046	6 357
Årets avsättningar	0	1 689
	<b>8 046</b>	<b>8 046</b>

**Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga särskilda händelser att notera på nya året.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

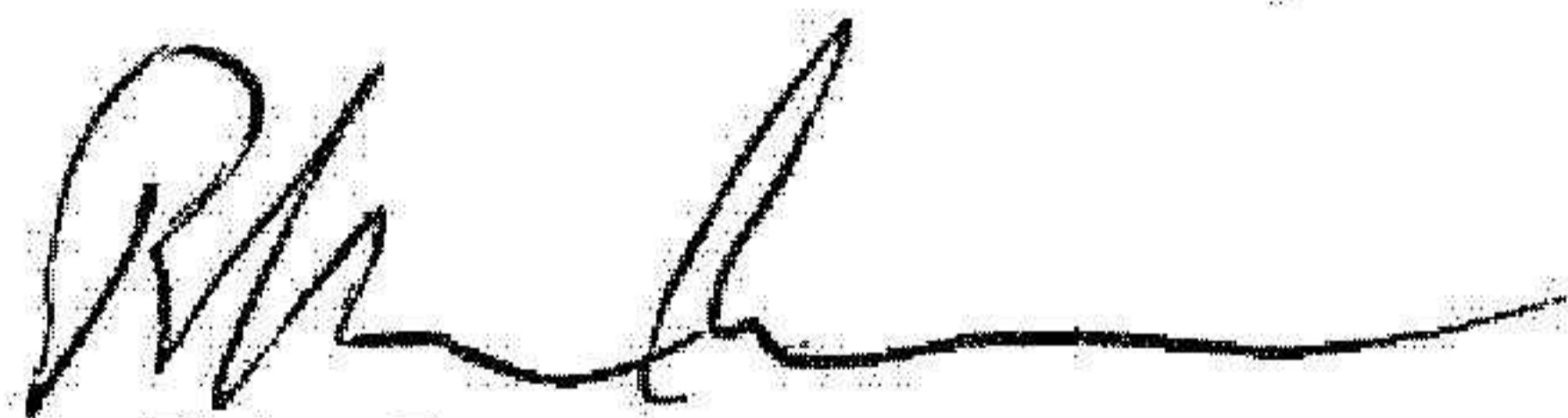
Torsåker 2022-09-16



Karin Ninsved  
Ordförande



Richard Larsson



Peter Larsson  
Verkställande direktör