

Årsredovisning för

BING 3 AB

559126-3545

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BING 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

UMEÅ 2023-04-21



Dan Forsgren
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BING 3 AB, 559126-3545, med säte i Västerbottens län, Umeå kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, köp och försäljning av fastigheter, äga, förvalta och bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	237 000	228 000	132 000	166 000
Resultat efter finansiella poster	65 110	65 492	63 736	41 131
Soliditet, %	7	5	4	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		130 880
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			51 514
Vid årets slut	50 000		182 394

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 182 394 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	130 880
årets resultat	51 514
Totalt	182 394
disponeras för	
balanseras i ny räkning	182 394
Summa	182 394

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		237 000	228 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>237 000</u>	<u>228 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 485	-34 476
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 282	-52 282
Summa rörelsekostnader		<u>-69 767</u>	<u>-86 758</u>
Rörelseresultat		<u>167 233</u>	<u>141 242</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 123	-75 750
Summa finansiella poster		<u>-102 123</u>	<u>-75 750</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>65 110</u>	<u>65 492</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>65 110</u>	<u>65 492</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 596	-13 490
Årets resultat		<u>51 514</u>	<u>52 002</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 337 983	3 390 265
Summa materiella anläggningstillgångar		3 337 983	3 390 265
Summa anläggningstillgångar		3 337 983	3 390 265
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 226	50 601
Summa kortfristiga fordringar		16 226	50 601
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		345	243 738
Summa kassa och bank		345	243 738
Summa omsättningstillgångar		16 571	294 339
SUMMA TILLGÅNGAR		3 354 554	3 684 604

2023042415989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	3	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		130 880	78 878
Årets resultat		51 514	52 002
Summa fritt eget kapital		182 394	130 880
Summa eget kapital		232 394	180 880
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	3 045 000	3 395 000
Summa långfristiga skulder		3 045 000	3 395 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		19 400	19 400
Övriga skulder		57 760	55 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	33 750
Summa kortfristiga skulder		77 160	108 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 354 554	3 684 604

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 541 313	3 541 313
	<u>3 541 313</u>	<u>3 541 313</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-151 048	-98 766
-Årets avskrivning enligt plan	-52 282	-52 282
	<u>-203 330</u>	<u>-151 048</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 337 983</u>	<u>3 390 265</u>

Not 3 Koncernuppgifter

Ett dotterföretag ska alltid lämna uppgift om namn, säte och organisationsnummer eller, i förekommande fall personnummer, för moderföretag i den minsta koncern som företaget ingår i och som upprättar koncernredovisning, se 5 kap 21 § ÅRL.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Forsgren Invest i Umeå AB, Västerbottens län, Umeå Kommun, org. nr. 559031-0131.

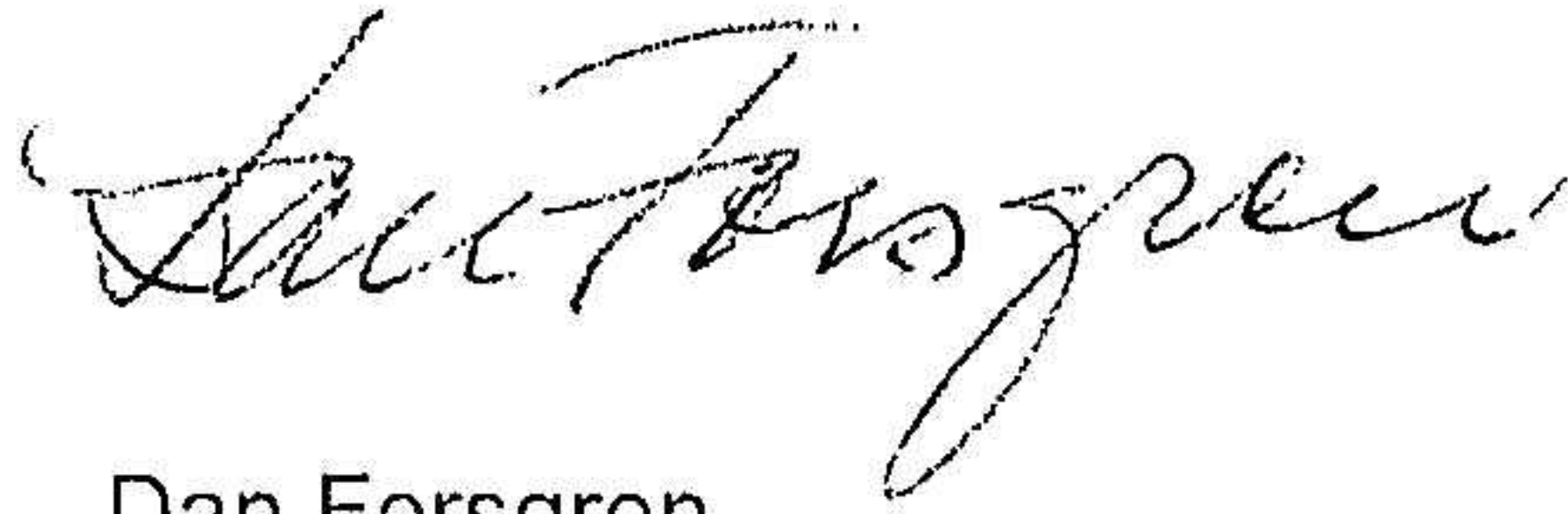
Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 045 000	3 395 000

202304241592

Underskrifter

Umeå



2023-04-20

Dan Forsgren
Styrelseordförande



2023-04-20

Jon Andreas Forsgren
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023042415993