

Årsredovisning
för
Höder 2 i Falköping AB
559303-8481

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Gustafsson, Styrelseledamot
2025-11-25

Styrelsen för Höder 2 i Falköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Höder 2 i Falköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret gjort omfattande renovering av balkonger vilket är den främsta anledningen till årets sämre resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	424	411	388	449
Resultat efter finansiella poster	-551	-25	-55	-251
Soliditet (%)	2,6	2,5	1,8	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 012	43 523	150 535
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43 523	-43 523	0
Årets resultat			3 589	3 589
Belopp vid årets utgång	100 000	50 535	3 589	154 124

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 535
årets vinst	3 589
	54 124
disponeras så att i ny räkning överföres	54 124
	54 124

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	424 474	410 540
Övriga rörelseintäkter	0	6 151
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	424 474	416 691

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-689 975	-156 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-89 117	-85 383
Summa rörelsekostnader	-779 092	-242 201
Rörelseresultat	-354 618	174 490

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	433	534
Räntekostnader och liknande resultatposter	-196 409	-200 351
Summa finansiella poster	-195 976	-199 817
Resultat efter finansiella poster	-550 594	-25 327

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	555 000	80 000
Summa bokslutsdispositioner	555 000	80 000
Resultat före skatt	4 406	54 673

Skatter

Skatt på årets resultat	-817	-11 150
Årets resultat	3 589	43 523

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 741 231

5 621 197

Summa materiella anläggningstillgångar

5 741 231

5 621 197

Summa anläggningstillgångar

5 741 231

5 621 197

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 438

0

Övriga fordringar

31 842

29 197

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 396

9 474

Summa kortfristiga fordringar

45 676

38 671

Kassa och bank

Kassa och bank

201 919

338 568

Summa kassa och bank

201 919

338 568

Summa omsättningstillgångar

247 595

377 239

SUMMA TILLGÅNGAR

5 988 826

5 998 436

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50 535	7 012
Årets resultat		3 589	43 523
Summa fritt eget kapital		54 124	50 535
Summa eget kapital		154 124	150 535
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		5 801 088	5 783 896
Summa långfristiga skulder		5 801 088	5 783 896
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		25 976	33 020
Leverantörsskulder		0	19 269
Skatteskulder		0	3 132
Övriga skulder		3 638	3 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		33 614	64 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 988 826	5 998 436

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 891 859	5 866 800
Inköp	209 151	25 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 101 010	5 891 859
Ingående avskrivningar	-270 662	-185 279
Årets avskrivningar	-89 117	-85 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-359 779	-270 662
Utgående redovisat värde	5 741 231	5 621 197

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 801 088	5 783 896
	5 801 088	5 783 896

Falköping 2025-10-31

Fredrik Gustafsson
Fredrik Gustafsson