

Årsredovisning för

RP Retail & Properties AB

556960-3110

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RP Retail & Properties AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-12-30



Gustaf Bährne
Styrelseordförande

2025031400881

Årsredovisning för
RP Retail & Properties AB
556960-3110

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RP Retail & Properties AB, 556960-3110, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver verksamhet inom förmedling av butikslokaler, även fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	6 359 715	7 948 100	9 274 311	8 303 603
Resultat efter finansiella poster	-405 598	2 182 365	1 777 627	792 987
Soliditet, %	21	34	13	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 162 509
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning enl. extra bolagsstämmoprotokoll			-160 000
Utdelning			-601 202
Årets resultat			-547 179
Vid årets slut	50 000		854 128

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 854 128, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 401 307
Årets resultat	-547 179
Totalt	854 128
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	854 128
Summa	854 128

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 359 715	7 948 100
Övriga rörelseintäkter		103 565	1 300 420
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 463 280	9 248 520
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-748 429	-1 304 957
Övriga externa kostnader		-2 509 659	-2 418 848
Personalkostnader	2	-2 640 772	-2 834 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 385	-81 117
Summa rörelsekostnader		-5 980 245	-6 639 066
Rörelseresultat		483 035	2 609 454
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 467	7 835
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-801 530	-390 613
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 570	-44 311
Summa finansiella poster		-888 633	-427 089
Resultat efter finansiella poster		-405 598	2 182 365
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-36 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-36 000	-
Resultat före skatt		-441 598	2 182 365
Skatter			
Skatt på årets resultat		-105 581	-578 320
Årets resultat		-547 179	-1 604 045

2025031400883

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	131 648	292 699
Summa materiella anläggningstillgångar		131 648	292 699
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	473 500	473 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		473 500	473 500
Summa anläggningstillgångar		605 148	766 199
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		395 334	275 132
Fordringar hos koncernföretag		1 553 649	1 270 876
Övriga fordringar		806 533	221 812
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 041	1 429 824
Summa kortfristiga fordringar		2 937 557	3 197 644
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		207 857	909 387
Summa kortfristiga placeringar		207 857	909 387
Kassa och bank			
Kassa och bank		636 529	1 705 902
Summa kassa och bank		636 529	1 705 902
Summa omsättningstillgångar		3 781 943	5 812 933
SUMMA TILLGÅNGAR		4 387 091	6 579 132

2025031400884

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 401 307	558 464
Årets resultat		-547 179	1 604 045
Summa fritt eget kapital		854 128	2 162 509
Summa eget kapital		904 128	2 212 509
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	53 657
Summa långfristiga skulder		-	53 657
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		482 440	221 592
Skatteskulder		86 124	1 558 529
Övriga skulder		2 416 488	2 041 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		497 911	491 168
Summa kortfristiga skulder		3 482 963	4 312 966
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 387 091	6 579 132

2025031400885

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Medelantalet anställda	5	5
Summa	5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	563 803	563 803
-Avyttringar och utrangeringar	-239 000	-
Vid årets slut	324 803	563 803
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-271 104	-189 987
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	159 334	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-81 385	-81 117
Vid årets slut	-193 155	-271 104
Redovisat värde vid årets slut	131 648	292 699

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	473 500	973 500
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-	-500 000
Redovisat värde vid årets slut	473 500	473 500

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Gustaf Bährne
Styrelseordförande

Emile Lindskoug
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Axel Nelén
Auktoriserad revisor

2025031400887

accountec

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Års 240630 RP.pdf
Checksumma: 4dab394296180539a1a0192a5b425d853d3c9fdd759c2bfd19bd5355d8fc0f43
Skickad: 2024-12-30 kl 11:22

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: Hans Gustaf Filip Bährne
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2024-12-30 kl 11:23



Digitalt signerad av: Per Emile Eric Lindskoug
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2024-12-30 kl 21:03

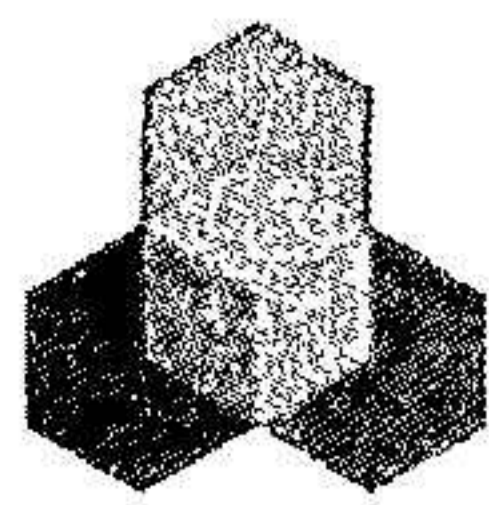


Digitalt signerad av: Axel Johannes Nelén
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2024-12-30 kl 21:45

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

2025031400889



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RP Retail & Properties AB
Org.nr. 556960-3110

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RP Retail & Properties AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RP Retail & Properties ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RP Retail & Properties AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

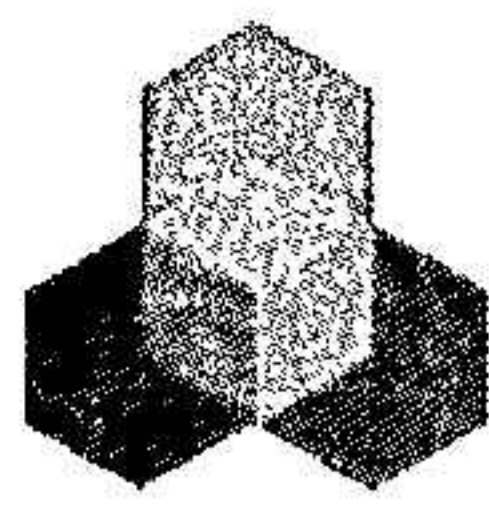
misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RP Retail & Properties AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RP Retail & Properties AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den 30 december 2024

Axel Nelén

Auktoriserad revisor