

Frankegatan Ljungstorp 2 i Västerås AB

559444-2872

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-11 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Aram Hekmati, Styrelseledamot

2025-02-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Västerås.

Flerårsöversikt

	2023-08-11 - 2024-12-31
Nettoomsättning	559 006
Resultat efter finansiella poster	-1 438 505
Soliditet (%)	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-3 407	-3 407
Vid årets utgång	25 000	0	-3 407	21 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-3 407
Summa	-3 407

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-3 407
Summa	-3 407

Resultaträkning

Not 2023-08-11
1 - 2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	559 006
Övriga rörelseintäkter	271
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	559 277

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 645 441
Personalkostnader	2 -86 766
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-79 417
Summa rörelsekostnader	-1 811 624

Rörelseresultat

-1 252 347

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	113
Räntekostnader och liknande resultatposter	-186 271
Summa finansiella poster	-186 158

Resultat efter finansiella poster

-1 438 505

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1 435 098
Summa bokslutsdispositioner	1 435 098

Resultat före skatt

-3 407

Årets resultat

-3 407

Balansräkning

	Not	2024-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	5 604 554
Summa materiella anläggningstillgångar		5 604 554
Summa anläggningstillgångar		5 604 554
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		15 700
Övriga fordringar		222 520
Summa kortfristiga fordringar		238 220
Kassa och bank		
Kassa och bank		121 177
Summa kassa och bank		121 177
Summa omsättningstillgångar		359 397
Summa tillgångar		5 963 951

Balansräkning

	Not	2024-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-3 407
Summa fritt eget kapital		-3 407
Summa eget kapital		21 593
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		2 492 200
Summa långfristiga skulder		2 492 200
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder		13 000
Skulder till koncernföretag		3 435 902
Övriga skulder		1 256
Summa kortfristiga skulder		3 450 158
Summa eget kapital och skulder		5 963 951

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-08-11
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	5 683 971
Utgående anskaffningsvärden	5 683 971

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-79 417
Utgående avskrivningar	-79 417

Redovisat värde	5 604 554
------------------------	------------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 336 200
--	-----------

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till AIMIA Invest AB, med organisationsnummer 559385-8623 och säte i Västerås.

Underskrifter

Årsredovisning för Frankegatan Ljungstorp 2 i Västerås AB, 559444-2872
Avseende räkenskapsåret 2023-08-11 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Joakim Palm
Joakim Palm
Ordförande
2025-02-17

Aram Hekmati
Aram Hekmati
Styrelseledamot
2025-02-17