

Årsredovisning för
Yngves Fastigheter i Vaggeryd AB

559150-7743

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Yngve
Styrelseledamot

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Yngves Fastigheter i Vaggeryd AB, 559150-7743, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping ska äga och förvalta fastigheter samt kapital och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Järnhästen Invest AB, 559150-0565

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 093 447	1 047 681	701 074	531 812
Resultat efter finansiella poster	155 541	125 755	312 842	5 945
Soliditet %	9,2	7,8	6,5	4,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	382 197	99 629
Balanseras i ny räkning		99 629	-99 629
Årets resultat			122 526
Belopp vid årets utgång	50 000	481 826	122 526

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	481 826
Årets resultat	122 526
Summa	604 352
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	604 352
Summa	604 352

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 093 447	1 047 681
Övriga rörelseintäkter		2	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 093 449	1 047 681
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 313	-21 226
Övriga externa kostnader		-436 928	-473 932
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-133 786	-119 220
Summa rörelsekostnader		-623 027	-614 378
Rörelseresultat		470 422	433 303
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 457	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313 424	-307 587
Summa finansiella poster		-314 881	-307 548
Resultat efter finansiella poster		155 541	125 755
Resultat före skatt		155 541	125 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 015	-26 126
Årets resultat		122 526	99 629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 694 331	6 813 551
Inventarier, verktyg och installationer	3	422 434	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 116 765	6 813 551
Summa anläggningstillgångar		7 116 765	6 813 551
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 134	28 598
Fordringar hos koncernföretag		211 754	186 035
Övriga fordringar		0	6 320
Summa kortfristiga fordringar		234 888	220 953
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 326	87 545
Summa kassa och bank		52 326	87 545
Summa omsättningstillgångar		287 214	308 498
SUMMA TILLGÅNGAR		7 403 979	7 122 049

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		481 826	382 197
Årets resultat		122 526	99 629
Summa fritt eget kapital		604 352	481 826
Summa eget kapital		654 352	531 826
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	30 000
Summa obeskattade reserver		30 000	30 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 036 065	5 685 000
Övriga skulder		314 736	362 175
Summa långfristiga skulder		6 350 801	6 047 175
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	44 000
Leverantörsskulder		156 250	158 830
Skatteskulder		17 570	53 172
Övriga skulder		8 506	546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		186 500	256 500
Summa kortfristiga skulder		368 826	513 048
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 403 979	7 122 049

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 200 000	7 200 000
Utgående anskaffningsvärden	7 200 000	7 200 000
Ingående avskrivningar	-386 449	-267 229
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-119 220	-119 220
Utgående avskrivningar	-505 669	-386 449
Redovisat värde	6 694 331	6 813 551

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	437 000	
Utgående anskaffningsvärden	437 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 566	
Utgående avskrivningar	-14 566	
Redovisat värde	422 434	

Underskrifter

Norrahammar

Johan Yngve
Johan Yngve
Styrelseledamot

2025-03-20

Datum