

# ÅRSREDOVISNING

för

## Samuel Group AB

Org.nr. 559053-9812

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Samuel Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Partille 2025-05-21

Josef Yüksel

# ÅRSREDOVISNING

för

**Samuel Group AB**

Org.nr. 559053-9812

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Samuel Group AB

Org.nr. 559053-9812

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Partille

### Flerårsjämförelse\*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	401 787	579 899	507 613	255 189	1 108 115
Res. efter finansiella poster	-423 230	-226 274	-163 965	-38 083	870 675
Balansomslutning	8 280 638	8 140 713	7 578 700	7 798 563	1 022 895
Soliditet (%)	9,97	12,03	13,00	12,17	96,55

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Shemme Holding AB i Partille, org.nr 559058-6656.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	935 637	-6 274	929 363
Erhållna aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-6 274	6 274	0
Årets förlust				-153 230	-153 230
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 929 363	-153 230	1 776 133
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2024-12-31 1 000 000		2023-12-31 1 000 000

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad förlust	-70 637
erhållna aktieägartillskott	1 000 000
årets förlust	-153 230
	<u>776 133</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>776 133</u>
	776 133

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		401 787	579 899
Övriga rörelseintäkter		<u>710</u>	<u>6 473</u>
		402 497	586 372
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter			0
Övriga externa kostnader		-304 362	-326 347
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-196 499</u>	<u>-166 438</u>
		-500 861	-492 785
<b>Rörelseresultat</b>		-98 364	93 587
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	85
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-325 109</u>	<u>-319 946</u>
		-324 866	-319 861
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-423 230	-226 274
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>270 000</u>	<u>220 000</u>
		270 000	220 000
<b>Resultat före skatt</b>		-153 230	-6 274
<b>Årets resultat</b>		<u>-153 230</u>	<u>-6 274</u>

2025060216335

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

Not 2024-12-31 2023-12-31

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2 8 137 630 7 933 007  
8 137 630 7 933 007

Summa anläggningstillgångar

8 137 630 7 933 007

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

111 192 163 240

Aktuell skattefordran

2 542 2 780

Övriga fordringar

12 276 5 342

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 192 6 344

133 202 177 706

**Kassa och bank**

Kassa och bank

9 806 30 000

Summa kassa och bank

9 806 30 000

Summa omsättningstillgångar

143 008 207 706

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 280 638 8 140 713**

2025060216336

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-70 637

-64 363

Erhållet aktieägartillskott

1 000 000

1 000 000

Årets resultat

-153 230

-6 274

776 133

929 363

Summa eget kapital

826 133

979 363

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

5 669 250

5 793 250

Skulder till koncernföretag

1 617 245

1 186 245

Summa långfristiga skulder

7 286 495

6 979 495

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

162 000

162 000

Leverantörsskulder

0

13 725

Övriga skulder

6 010

6 130

Summa kortfristiga skulder

168 010

181 855

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 280 638**

**8 140 713**

2025060216337

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Renovering	20

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 412 941	7 837 400
Inköp	401 122	575 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 814 063	8 412 941
Ingående avskrivningar	-479 934	-313 496
Årets avskrivningar	-196 499	-166 438
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 433	-479 934
Utgående redovisat värde	8 137 630	7 933 007
Redovisat värde byggnader	8 137 630	7 933 007
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 920 000	1 631 000
varav byggnader:	2 916 000	2 499 000

# Samuel Group AB

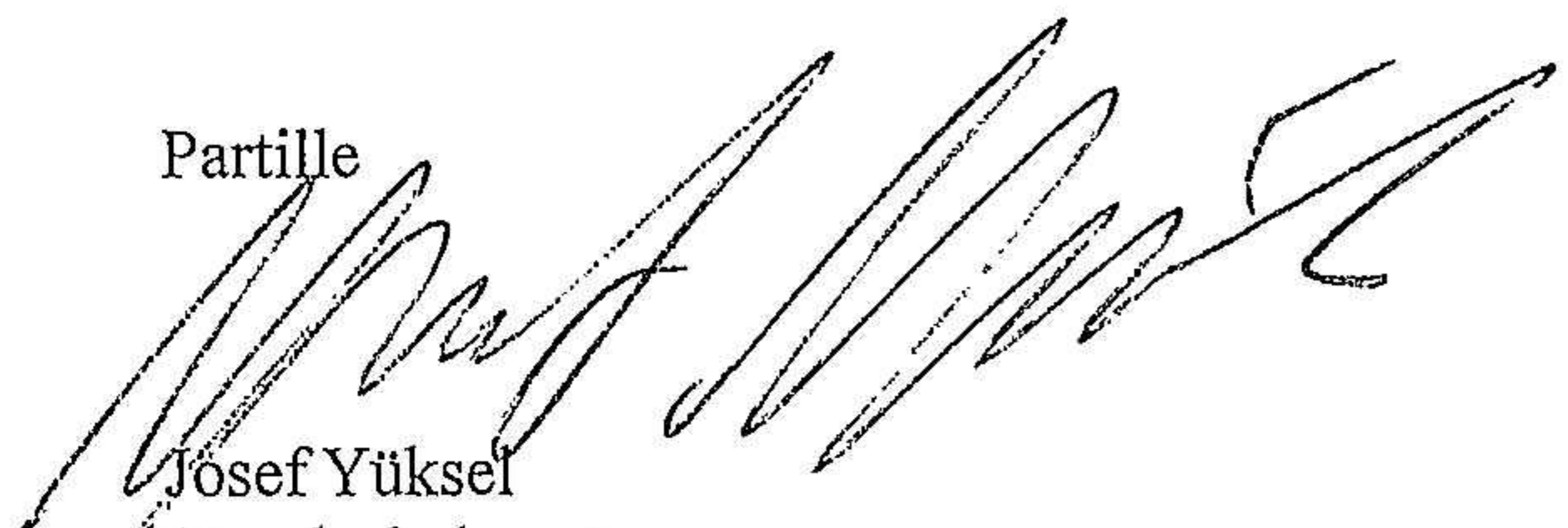
Org.nr. 559053-9812

## NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Not 3 Långfristiga skulder</b>		
Amortering inom 2 till 5 år	495 996	1 666 245
Amortering efter 5 år	6 790 499	5 313 250
<b>Not 4 Definition av nyckeltal</b>		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

2025060216339

Partille



Josef Yüksel  
Styrelseledamot

2025-05-21