

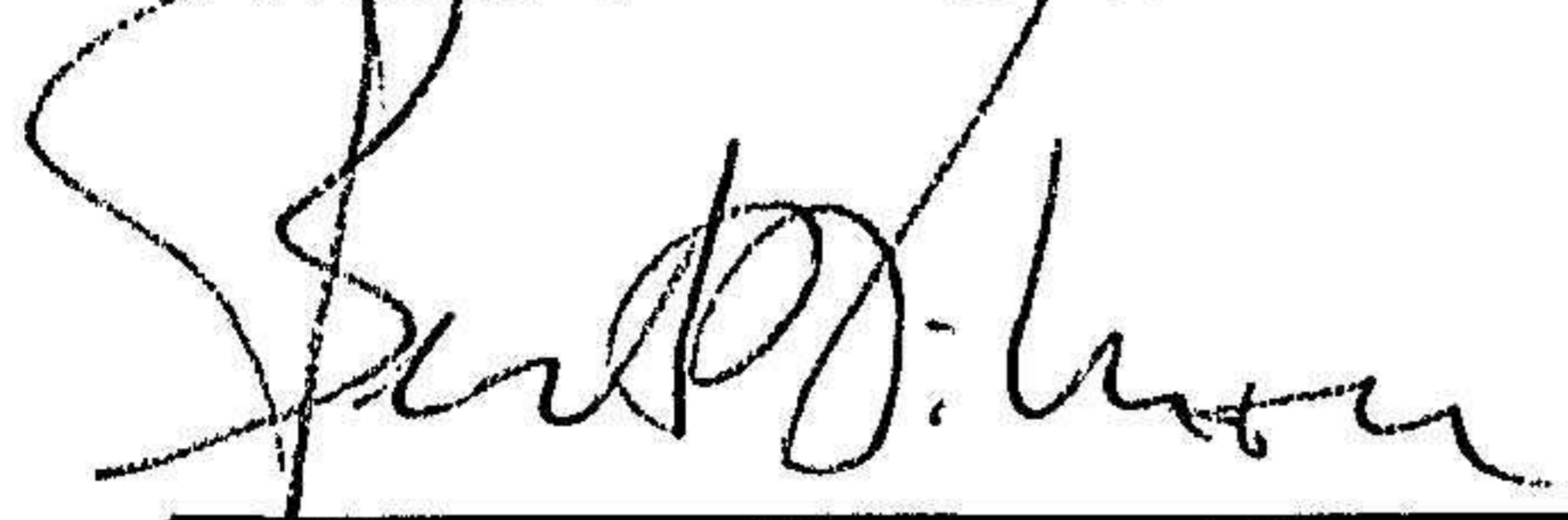
**Årsredovisning  
för BN Ekonomiservice AB  
559012-5711  
räkensårsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31**

**Fastställeseintyg**

Undertecknad, ledamot i bolagets styrelse, intygar härmed att efterföljande resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma  
2023-03-05

Resultatet disponerades enligt styrelsens förslag. Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Östersund 2023-03-05



---

Bert Nilsson

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen avger härmed följande redovisning för förvaltningen av bolagets under räkenskapsåret 20220101-20221231.

Bolagets verksamhet är redovisningstjänster, ekonomisk rådgivning samt uthyrning av bostäder.

Bolagets säte är i Östersund

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Omsättning	693506,-	688104,-	692215,-	666723,-	658639,-
Soliditet	51,5%	51,5%	15,9%	13,4%	10,9%

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

Balanserat resultat	6014428,-
Årets resultat	9856,-
Till bolagsstämmans förfogande	6024284,-
I ny räkning överföres	6024284,-

Beträffande årets resultat och bolagets ekonomiska ställning per 2022-12-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

**BN EKONOMISERVICE AB**  
**KALLKÄLLVÄGEN 21**  
**831 43 ÖSTERSUND**  
**559012-5711**

**ÅRSREDOVISNING**  
**RÄKENSKAPSÅRET 220101-221231**

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>20220101 20221231</b>	<b>20210101 20211231</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		693506	688104
Övriga rörelseintäkter		0	4597433
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>693506</b>	<b>5285537</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och förbrukningsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		450568	236477
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>450568</b>	<b>236477</b>
<b>Resultat före avskrivningar</b>		<b>242938</b>	<b>5049060</b>
Avskrivning av anläggningstillgångar		121041	121041
<b>Resultat efter avskrivningar</b>		<b>121897</b>	<b>4928019</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4773	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		114046	97741
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12624</b>	<b>4830419</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12624</b>	<b>4830419</b>
Skatter		2768	48597
<b>Årets resultat</b>		<b>9856</b>	<b>4781822</b>

BN EKONOMISERVICE AB  
KALLKÄLLVÄGEN 21  
831 43 ÖSTERSUND  
559012-5711

ÅRSREDOVISNING  
RÄKENSKAPSÅRET 220101-221231

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	6808157	6923948
Byggnadsinventarier		39375	44625
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6847532</b>	<b>6968573</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		41563	33525
Förutbetalda kostnader, upplupna int		13882	9159
Övriga kortfristiga fordringar		131433	75321
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>186878</b>	<b>118005</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4756276	4678968
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4943154</b>	<b>4796973</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>11790686</b>	<b>11765546</b>

**BN EKONOMISERVICE AB**  
**KALLKÄLLVÄGEN 21**  
**831 43 ÖSTERSUND**  
**559012-5711**

**ÅRSREDOVISNING**  
**RÄKENSKAPSÅRET 220101-221231**

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL och SKULDER</b>	<b>2</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier á 100 kr)		50000	50000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>50000</b>	<b>50000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6014429	1232607
Årets resultat		9856	4781822
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6024285</b>	<b>6014429</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6074285</b>	<b>6064429</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Skulder till kreditinstitut		4285000	4385000
Övriga långfristiga skulder		1164480	1148095
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5449480</b>	<b>5533095</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristig del av långfristiga skulder		100000	100000
Leverantörsskulder		78566	7807
Skatteskuld		19007	10123
Övriga kortfristiga skulder		16265	24455
Upplupna kostnader, förutbet intäkter		53083	25637
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>266921</b>	<b>168022</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL och SKULDER</b>		<b>11790686</b>	<b>11765546</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Värderingsprinciper m. m

**Tillgångar, avsättningar och skulder** har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Värderingsprinciper m. m

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Avskrivningsprocent: Byggnader 2%

Fiberinstallation: 10%

### Definition av nyckeltal

**Soliditet** – Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

NOTER

Not nr. 1	Byggnader och mark	2022	2021
	Anskaffningsvärde byggnad	5789554,-	5789554,-
	Mark	1613021,-	1613021,-
	Ack. Avskrivningar byggnad vid årets början	- 478627,-	- 362836,-
	Årets avskrivning	- 115791,-	- 115791,-
	Bokfört värde vid årets slut	<u>6808157,-</u>	<u>6923948,-</u>

Not nr. 2	Eget kapital	2022	2021
	Aktiekapital	50000,-	50000,-
	Balanserat resultat	6014428,-	1232607,-
	Årets resultat	<u>9856,-</u>	<u>4781822,-</u>
		<u>6074284,-</u>	<u>6064429,-</u>

Not nr. 3 Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	
Del som förfaller inom ett år från balansdagen	100000,-
Del som förfaller mellan ett och fem år från balansdagen.	400000,-
Del som förfaller senare än fem år från balansdagen	3885000,-
<b>Övriga långfristiga skulder</b>	
Skulder till bolagets ägare	<u>1164480,-</u>
	<b>5549480,-</b>

BN EKONOMISERVICE AB  
KALLKÄLLVÄGEN 21  
831 43 ÖSTERSUND  
559012-5711

ÅRSREDOVISNING  
RÄKENSKAPSÅRET 20220101-20221231

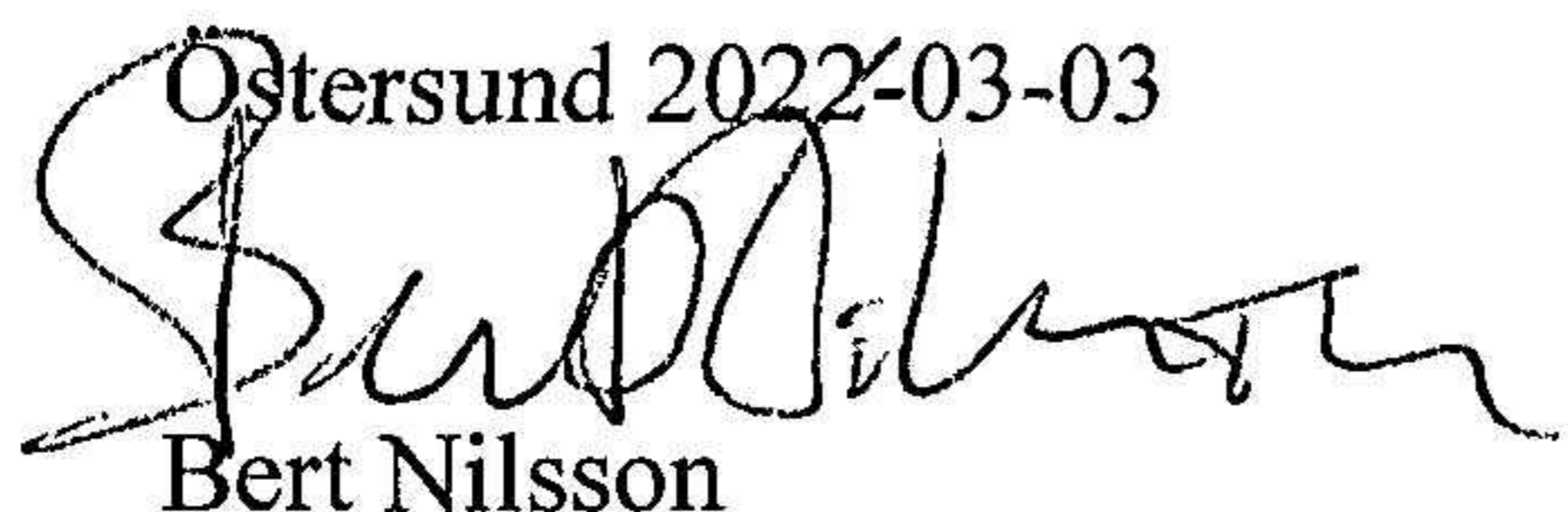
2023031505118

**Not nr.4 Ställda säkerheter**

Pantbrev i bolagets fastighet, 4 985 000 kr  
(Fyramiljonerniohundraåttiofemtusen kr.)

**UNDERSKRIFTER**

Östersund 2022-03-03



Bert Nilsson