

ÅRSREDOVISNING

för

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Fastighetsteknik AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den

.2024-04-24

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tyresö

2024-04-24


Rickard Angantyr

ÅRSREDOVISNING

för

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är bedriva förvaltning av fastigheter , sjötransporter event konferens och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Tyresö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	331 195	353 911	232 227	96 951
Resultat efter finansiella poster	-178 611	-674 414	0	-270 715
Soliditet (%)	22,60	19,38	14,07	28,54

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	174 177	586	224 763
Balanseras i ny räkning		586	-586	0
Årets resultat			1 389	1 389
Belopp vid årets utgång	50 000	174 763	1 389	226 152

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	174 763
Årets resultat	1 389
	<u>176 152</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>176 152</u>
	176 152

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		331 195	353 911
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>331 195</u>	<u>353 911</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 870	-33 926
Handelsvaror		-4 055	-2 986
Övriga externa kostnader		-155 506	-315 854
Personalkostnader	2	-265 305	-387 891
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 000	-189 200
Övriga rörelsekostnader		0	-94 026
Summa rörelsekostnader		<u>-509 736</u>	<u>-1 023 883</u>
Rörelseresultat		-178 541	-669 972
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	-4 442
Summa finansiella poster		<u>-70</u>	<u>-4 442</u>
Resultat efter finansiella poster		-178 611	-674 414
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		180 000	675 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>180 000</u>	<u>675 000</u>
Resultat före skatt		1 389	586
Årets resultat		<u>1 389</u>	<u>586</u>

2024042607518

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

140 000

210 000

140 000

210 000

140 000

210 000

12 225

21 238

690 219

748 398

702 444

769 636

157 913

180 042

157 913

180 042

860 357

949 678

1 000 357

1 159 678

2024042607519

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

174 763

174 177

Årets resultat

1 389

586

Summa fritt eget kapital

176 152

174 763

Summa eget kapital

226 152

224 763

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

660 776

690 776

Summa långfristiga skulder

660 776

690 776

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

38 667

133 868

Skulder till koncernföretag

33 728

33 512

Övriga skulder

41 034

76 759

Summa kortfristiga skulder

113 429

244 139

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 000 357****1 159 678**

2024042607520

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

946 000

1 697 977

Försäljningar/utrangeringar

-500 000

-751 977

Utgående anskaffningsvärden

446 000

946 000

Ingående avskrivningar

-736 000

-546 800

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

500 000

0

Årets avskrivningar

-70 000

-189 200

Utgående avskrivningar

-306 000

-736 000

Redovisat värde

140 000

210 000

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

660 776

690 776

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Summa ställda säkerheter

0

0

Tyresö Fastighetsteknik AB

Org.nr. 559085-1712

NOTER

Not 6 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

0

0

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Angantyr Holding AB, Org. nr 559085-1712, säte Stockholm.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024042607522

Tyresö 2024-04-24



Rickard Angantyr

2024042607523

Fotokopians överensstämmelse
med originalutgåvan:

BA