

---

# ÅRS- REDOVISNING 2023

---


Styrelsen för Carlstedt Ark Sverige AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 4	<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>
Sid 5	<b>BALANSRÄKNINGAR</b>
Sid 7	<b>KASSAFLÖDESANALYSER</b>
Sid 8	<b>REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER</b>
Sid 11	<b>NOTER</b>

Undertecknad styrelseledamot i Carlstedt Ark Sverige AB  
Intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen  
överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen  
och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och  
koncernbalansräkningen fastställts på årsstämma den  
9 april 2024. Bolagsstämman beslöt att god-  
känna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderbolaget.

Ort Stockholm den 9 april 2024

  
Styrelseledamot / Verkställande Direktör

---

# ÅRS- REDOVISNING 2023

---

Styrelsen för Carlstedt Ark Sverige AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 4	<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>
Sid 5	<b>BALANSRÄKNINGAR</b>
Sid 7	<b>KASSAFLÖDESANALYSER</b>
Sid 8	<b>REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER</b>
Sid 11	<b>NOTER</b>

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE***Allmänt om verksamheten*

Carlstedt Ark Sverige AB är moderbolag till Carlstedt Arkitekter AB. Koncernen bedriver arkitektverksamhet med kontor i Stockholm, Nyköping och Eskilstuna. Carlstedt Ark Sverige AB äger och förvaltar aktier, värdepapper och andra kapitaltillgångar.

Carlstedt är ett ledande arkitektföretag inom vårdarkitektur i Sverige. Verksamheten är även riktad mot skolor och förskolor, vård- och omsorgsboenden och mot utveckling av livskraftiga lokalsamhällen. Tjänsterna omfattar såväl arkitektur, byggnadsprojektering och inredning samt stadsbyggnad och samhällsplanering. Företagets största kunder finns inom offentlig sektor och utgörs främst av regioner och kommuner, men även entreprenörer och privata byggaktörer inom samhällsfastighetssektorn ingår i kundkretsen. Bolagets säte är Stockholm.

*Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

*Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång*

Inga händelser som leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande av årsredovisningen.

*Flerårsöversikt**Moderbolaget*

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	9 958	5 875	8 878	12 934
Soliditet	100%	100%	100%	100%
Balansomslutning, tkr	14 422	9 464	11 464	15 465

*Koncernen*

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	82 708	70 848	88 138	85 005
Rörelseresultat, tkr	9 678	6 638	11 884	11 519
Resultat efter finansiella poster, tkr	9 843	6 644	11 884	11 515
Soliditet	65%	64%	63%	65%
Balansomslutning, tkr	38 886	35 255	40 463	44 339
Antal anställda	63	58	60	59

*Ägarförhållanden*

Bolaget ägs av medarbetare verksamma i Carlstedt Arkitekter AB.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

**Bolagets förväntade framtida utveckling**

Marknaden för arkitektur är fortsatt svag. Samtidigt har inflationen sjunkit och ränteläget stabiliserats och vi ser en försiktigt positiv utveckling av marknaden för arkitekter under hösten 2024. Vi fortsätter arbeta efter den långsiktiga tillväxtplanen, men med stor uppmärksamhet på marknadsutvecklingen.

**Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Prisnivåerna på de tjänster koncernen tillhandahåller är fortfarande pressade och förväntas vara så under det kommande året. Detta beror på konkurrenssituationen i den offentliga sektorn och medför risk för lägre marginaler. Den lägre prisnivån måste även fortsättningsvis uppvägas av ökad produktivitet.

**Miljöpåverkan**

Carlstedt bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

**Förändringar i eget kapital**

Tkr

Koncernen	Aktie-kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	51	22 522	22 573
Utdelning till aktieägarna		-5 000	-5 000
Årets resultat		7 690	7 690
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51</b>	<b>25 212</b>	<b>25 263</b>

Tkr

Moderbolaget	Aktie-kapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	51	9 413	9 464
<b>Vinstdisposition enligt beslut av bolagsstämman:</b>			
- utdelning		-5 000	-5 000
Årets resultat		9 958	9 958
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51</b>	<b>14 371</b>	<b>14 422</b>

**Förslag till vinstdisposition**

KR

Från föregående år balanserad vinst	4 413 471
Årets vinst	9 957 759
<b>Vinstmedel till förfogande</b>	<b>14 371 230</b>
<b>Styrelsens förslag till disposition</b>	
Utdelas till aktieägarna	9 000 000
Balanseras i ny räkning	5 371 230
<b>Summa</b>	<b>14 371 230</b>

## RESULTATRÄKNINGAR

TKR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		--2023-12-31	--2022-12-31	--2023-12-31	--2022-12-31
Nettoomsättning		82 708	70 848	0	0
Övriga rörelseintäkter		1 314	1 654	0	0
		<b>84 022</b>	<b>72 502</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Projektkostnader		-6 809	-4 897	0	0
Övriga externa kostnader	1	-13 715	-12 742	-115	-125
Personalkostnader	2	-52 561	-47 154	0	0
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 255	-1 045	0	0
Övriga rörelsekostnader		-4	-26	0	0
		<b>-74 344</b>	<b>-65 864</b>	<b>-115</b>	<b>-125</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 678</b>	<b>6 638</b>	<b>-115</b>	<b>-125</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	0	10 000	6 000
Ränteintäkter		166	8	73	0
Räntekostnader och liknande		-1	-2	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 843</b>	<b>6 644</b>	<b>9 958</b>	<b>5 875</b>
Bokslutsdispositioner				0	0
Koncernbidrag				0	125
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 843</b>	<b>6 644</b>	<b>9 958</b>	<b>6 000</b>
Skatt på årets resultat	4	-2 153	-1 362	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>7 690</b>	<b>5 282</b>	<b>9 958</b>	<b>6 000</b>

2024051615029

## BALANSRÄKNINGAR

TKR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
Goodwill	5	520	680	0	0
		<u>520</u>	<u>680</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Förbättringsutgift annans fastighet	6	158	258	0	0
Inventarier	7	2 000	2 168	0	0
Pågående nyanläggningar		0	0	0	0
		<u>2 158</u>	<u>2 426</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Aktier i dotterbolag	8	0	0	100	100
Andra långfristiga fordringar	9	700	700	0	0
		<u>700</u>	<u>700</u>	<u>100</u>	<u>100</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 378</b>	<b>3 806</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		12 260	10 536	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	10 000	6 125
Skattefordran		690	1 515	0	0
Övriga fordringar		116	23	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	9 465	9 342	27	0
		<u>22 531</u>	<u>21 416</u>	<u>10 027</u>	<u>6 125</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>12 977</b>	<b>10 033</b>	<b>4 295</b>	<b>3 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>35 508</b>	<b>31 449</b>	<b>14 322</b>	<b>9 364</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>38 886</b>	<b>35 255</b>	<b>14 422</b>	<b>9 464</b>

**BALANSRÄKNINGAR**

2024051615031

TKR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>					
<b>Eget kapital</b>					
<i>- Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital (51 000 st kvotvärde 1 kr)		51	51	51	51
				<u>51</u>	<u>51</u>
<i>- Fritt eget kapital</i>					
Annat eget kapital inkl årets resultat		25 212	22 521		
Balanserad vinst				4 413	3 413
Årets resultat				9 958	6 000
				<u>14 371</u>	<u>9 413</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 263</b>	<b>22 572</b>	<b>14 422</b>	<b>9 464</b>
<b>Obeskattade reserver</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld		2 122	2 122	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<u>2 122</u>	<u>2 122</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		3 184	2 403	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	0	0
Skatteskulder		0	0	0	0
Övriga skulder		3 791	3 640	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	4 526	4 518	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>11 501</u>	<u>10 561</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>38 886</b>	<b>35 255</b>	<b>14 422</b>	<b>9 464</b>

## KASSAFLÖDESANALYSER

TKR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		--2023-12-31	--2022-12-31	--2023-12-31	--2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		9 678	6 638	-115	-125
<i>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</i>					
Avskrivningar		1 255	1 045	0	0
Realisationsförlust materiella anl.tillg.		0	23	0	0
		<u>10 933</u>	<u>7 706</u>	<u>-115</u>	<u>-125</u>
Erhållen ränta		166	8	73	0
Erlagd ränta		-1	-2	0	0
Betald inkomstskatt		-1 327	-2 001	0	0
		<u>-1 327</u>	<u>-2 001</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>9 771</b>	<b>5 711</b>	<b>-42</b>	<b>-125</b>
<i>Förändring av rörelsekapital</i>					
Förändring av kundfordringar		-1 724	-953	0	0
Förändring av övriga korta fordringar		-216	-1 908	-3 902	2 997
Förändring av leverantörsskulder		781	-2 172	0	0
Förändring av övriga korta skulder		159	-658	0	0
		<u>159</u>	<u>-658</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 771</b>	<b>20</b>	<b>-3 944</b>	<b>2 872</b>
<b>Investeringsverksamhet</b>					
Investering i hyrd lokal		0	0	0	0
Förvärv av verksamheter		0	-800	0	0
Förvärv av inventarier		-827	-1 431	0	0
		<u>-827</u>	<u>-1 431</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-827</b>	<b>-2 231</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>					
Koncernbidrag		0	0	0	125
Erhållen utdelning		0	0	10 000	6 000
Lämnade depositioner		0	0	0	0
Utbetald utdelning		-5 000	-8 000	-5 000	-8 000
		<u>-5 000</u>	<u>-8 000</u>	<u>-5 000</u>	<u>-8 000</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-5 000</b>	<b>-8 000</b>	<b>5 000</b>	<b>-1 875</b>
<b>Ökning av likvida medel</b>		<b>2 944</b>	<b>-10 211</b>	<b>1 056</b>	<b>997</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>10 033</b>	<b>20 244</b>	<b>3 239</b>	<b>2 242</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>12 977</b>	<b>10 033</b>	<b>4 295</b>	<b>3 239</b>

2024051615032

# REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

2024051615033

## *Redovisningsprinciper*

Koncernens och Moderföretagets finansiella rapporter har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Inga redovisningsprinciper har ändrats mot föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. I de fall moderföretaget tillämpar avvikande principer anges dessa nedan.

Kassaflödesanalys upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

## *Värderingsprinciper*

### *Koncernförhållanden*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av röstetalet eller på annat sätt har bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

### *Övriga tillgångar och skulder*

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

### *Pågående tjänsteuppdrag*

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs, i enlighet med BFNs huvudregel i BFNAR 2003:3. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete.

Bolaget vinstavräknar, i enlighet med BFNs huvudregel i BFNAR 2003:3, utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget.

### *Övriga rörelseintäkter*

Övriga rörelseintäkter avser intäkter från aktiviteter utanför företagets huvudsakliga verksamhet.

### *Ränteintäkter*

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

## REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

### Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i juridisk person.

### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförliga till obeskattade reserver i moderbolaget särredovisas inte. Obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

### Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Annat eget kapital inklusive årets resultat* som inkluderar följande:

- Reservfond
- Eget kapitalandel i obeskattade reserver
- Balanserade vinstmedel

### Kortfristiga ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Koncernen förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

### Avgiftsbestämda pensionsplaner

Koncernen betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Koncernen har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Låneutgifter inkluderas inte i anskaffningsvärdet.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningar görs med procentsatser enligt nedan.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>				
Goodwill	20%	20%		
Förbättringsutgift annans fastighet	20%	20%	-	-
Inventarier	20-33%	20-33%	-	-

Avskrivningar och nedskrivningar framgår av not för balansposten.

## REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

### *Borttagande från balansräkningen*

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### *Prövning av nedskrivningsbehov av materiella anläggningstillgångar*

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Återvinningsvärdet för en tillgång eller en kassagenererande enhet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader utgörs av det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga parter som är oberoende av varandra och som har intresse av att transaktionen genomförs. Avdrag görs för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Nyttjandevärdet utgörs av framtida kassaflöden som en tillgång eller en kassagenererande enhet väntas ge upphov till.

### *Leasing - leasetagare*

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing. (Företaget har klassificerat alla nuvarande leasingavtal som operationella.)

### *Finansiell leasing*

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren.

När man är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld i redovisningen. Tillgången och skulden redovisas vid leasingavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Minimileaseavgifter fördelas mellan ränta och amortering.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Avgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

### *Operationell leasing*

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

### *Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Kursdifferenser på rörelsefordringar och rörelseskulder ingår i rörelseresultatet medan differenser på finansiella fordringar och skulder redovisas bland finansiella poster.

### *Uppskattningar och bedömningar*

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpliga redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

## REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

**Betydande bedömningar**

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av Företagets redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

*Bedömning av osäkra fordringar*

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

*Pågående rättstvist*

I företaget finns inga pågående rättstvister.

**Osäkerhet i uppskattningen**

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader.

*Nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar*

Per varje balansdag görs en genomgång av gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar. Osäkerheten i dessa bedömningar kan bero på t ex teknisk inkurans.

**NOTER****Not 1 Övriga externa kostnader***Arvoden till revisor, tkr*

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>				
Revisionsuppdrag	179	162	35	25
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	97	70	23	27
Skatterådgivning	33	19	14	16
Övriga tjänster	44	30	18	16
	<b>353</b>	<b>281</b>	<b>90</b>	<b>84</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Leasingkostnader**

Företaget leasar kontorslokaler med operationella leasingavtal.

**Framtida minimileaseavgifter**

	Koncernen	
	2023	2022
Inom ett år	5 440	4 495
Mellan ett och fem år	11 626	8 521
	<b>17 066</b>	<b>13 016</b>

## REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

Not 2 Personal

*Medelantalet anställda*

Kvinnor

Män

**Totalt för bolaget**

Koncernen		Moderbolaget	
2023	2022	2023	2022
34	30	0	0
29	28	0	0
<b>63</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Löner och ersättningar, tkr*

Styrelse och verkställande direktör

Övriga anställda

1 899	1 921	0	0
33 744	29 619	0	0
<b>35 643</b>	<b>31 540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Sociala kostnader, tkr*

Pensionskostnader för styrelse och VD

Pensionskostnader övriga anställda

Övriga sociala kostnader

612	618	0	0
3 049	2 801	0	0
11 844	10 409	0	0
<b>15 505</b>	<b>13 828</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Styrelsen*

Kvinnor

Män

4	5	2	3
6	6	6	6

*Företagsledning och VD*

Kvinnor

Män

3	3	-	-
3	3	-	-

*Avtal om avgångsvederlag*

Några avtal om avgångsvederlag finns varken i moderbolaget eller i koncernen.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

Utdelning

Realisationsresultat

Koncernen		Moderbolaget	
2023	2022	2023	2022
0	0	10 000	6 000
0	0	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>6 000</b>

Några inköp eller försäljningar mellan koncernföretag har inte skett under året eller under föregående år.

2024051615037

## REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

2024051615038

## Not 4 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-2 153	-1 022	0	0
Uppskjuten skatt	0	-340	0	0
	<b>-2 153</b>	<b>-1 362</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Resultat före skatt			9 958	6 000
Skattesats			20,6%	20,6%
Förväntad skattekostnad			-2 051	-1 236
Aktuell skatt samtliga koncernbolag	-2 153	-1 022		
Aktuell skatt på ej avdragsgilla kostnader/ icke skattepliktiga intäkter			2 051	1 236
Aktuell skatt på schablonintäkt periodiseringsfonder				
Skatt på förändring obeskattade reserver	0	-340		
Justering för underskott ökat/minskat/sparat	0	0	0	0
	<b>-2 153</b>	<b>-1 362</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Goodwill

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	800	0	0	0
Inköp	0	800	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800</b>	<b>800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-120	0	0	0
Årets avskrivningar	-160	-120	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-280</b>	<b>-120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>520</b>	<b>680</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 6 Förbättringsutgift annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	500	500	0	0
Inköp	0	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-242	-142	0	0
Årets avskrivningar	-100	-100	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-342</b>	<b>-242</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>158</b>	<b>258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

2024051615039

Not 7 Inventarier	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 183	7 204	0	0
Inköp	827	1 431	0	0
Utrangeringar och försäljningar	-534	-1 452	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 476</b>	<b>7 183</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-5 015	-5 619	0	0
Utrangeringar och försäljningar	534	1 429	0	0
Årets avskrivningar	-995	-825	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 476</b>	<b>-5 015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>2 000</b>	<b>2 168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 8 Aktier i dotterbolag	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	100	100
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Organisations-nummer	Företagets säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
<i>Direkt ägda:</i>				
Carlstedt Arkitekter AB	556070-0089	Stockholm	1 000	100%
				<u>100</u>
				<b>100</b>

Not 9 Andra långfristiga fordringar	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående fordran	700	700	0	0
Årets lämnade depositioner	0	0	0	0
<b>Utgående fordran</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	5 939	6 304	0	0
Förutbetald hyra	1 312	1 230	0	0
Förutbetalda IT-relaterade kostnader	1 712	1 437	0	0
Övriga interimfordringar	502	371	27	0
	<b>9 465</b>	<b>9 342</b>	<b>27</b>	<b>0</b>

## REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGS-PRINCIPER

## Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	3 559	3 815	0	0
Upplupna kostnader avseende underkonsulter	194	44	0	0
Övriga interimsskulder	773	659	0	0
	<b>4 526</b>	<b>4 518</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## ÖVRIGA NOTER

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>				
Företagsinteckningar	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
Andra ställda säkerheter	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

## Händelser efter balansdagen

Inga händelser som leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande av årsredovisningen.

## Förslag till vinstdisposition

KR

Från föregående år balanserad vinst	4 413 471
Årets vinst	9 957 759
<b>Vinstmedel till förfogande</b>	<b>14 371 230</b>
<b>Styrelsens förslag till disposition</b>	
Utdelas till aktieägarna	9 000 000
Balanseras i ny räkning	5 371 230
<b>Summa</b>	<b>14 371 230</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Hanna Börjesson  
Ordförande

Stefan Karlsson

Henrik Blix

Joao Heuser

Anette Eriksson

Jacob Forsberg

Erik Apelmo

Gunnar Lindstedt

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mariette Arfsvik  
Auktoriserad revisor



2024051615041

COMPLETED BY ALL:  
09.04.2024 10:24

SENT BY OWNER:  
Mariette Arfsvik · 09.04.2024 06:43

DOCUMENT ID:  
STIFDSMLO

ENVELOPE ID:  
HJqKPrGxC-STIFDSMLO

# Document history

DOCUMENT NAME:  
ÅR Carlstedt Ark KC 2023.pdf  
15 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/TIMEZONE	METHOD	DETAILS
HANNA BÖRJESSON hanna.borjesson@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 06:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/03/06)
	Authenticated	09.04.2024 06:56	Low	IP: 83.187.182.93
Jacob Eric Forsberg jacob.forsberg@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 07:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/06/28)
	Authenticated	09.04.2024 07:13	Low	IP: 94.255.240.123
GUNNAR LINDSTEDT gunnar.lindstedt@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 07:27	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/04/08)
	Authenticated	09.04.2024 07:25	Low	IP: 31.208.185.108
HENRIK BLIX henrik.blix@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 07:42	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/04/19)
	Authenticated	09.04.2024 07:42	Low	IP: 31.208.34.108
STEFAN KARLSSON stefan.karlsson@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 07:44	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/04/22)
	Authenticated	09.04.2024 07:43	Low	IP: 89.233.234.106
Erik Per Oskar Apelmo erik.apelmo@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 08:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/07/09)
	Authenticated	09.04.2024 08:19	Low	IP: 89.233.234.106
JOAO DIEFENTHAELER HEUSER joao.heuser@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 08:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1979/02/19)
	Authenticated	09.04.2024 08:52	Low	IP: 89.233.234.106
CHRISTEL ANETTE ERIKSSON anette.eriksson@carlstedtark.se	Signed	09.04.2024 09:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/11/21)
	Authenticated	09.04.2024 09:24	Low	IP: 90.232.24.180
Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed	09.04.2024 10:24	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/12/17)
	Authenticated	09.04.2024 10:23	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Custom events

No custom events related to this document

2024051615042

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



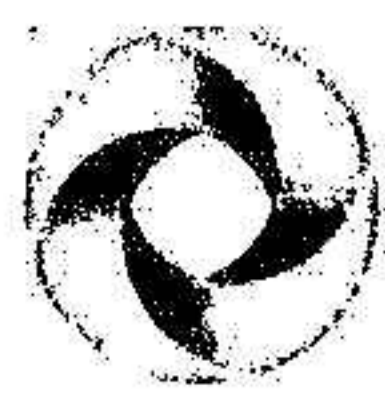
GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carlstedt Ark Sverige AB

Org.nr. 559135 - 6281

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Carlstedt Ark Sverige AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

  
M. Arfshk  
08-50307000



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Carlstedt Ark Sverige AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-

Mariette Arfsvik  
Auktoriserad revisor

# Document history

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Carlstedt Ark Sverige AB 2023.pdf  
2 pages

COMPLETED BY ALL:  
09.04.2024 10:23  
SENT BY OWNER:  
Mariette Arfsvik - 09.04.2024 06:55  
DOCUMENT ID:  
rk18qBGxC  
ENVELOPE ID:  
ByrLqBzxC-rk18qBGxC

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	COMPLETED	RISK LEVEL	METHOD
1. Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed Authenticated	09.04.2024 10:23 09.04.2024 10:23	Low	Swedish BankID (DOB: 1973/12/17) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

2024051615045