

# Årsredovisning

för

## Fasadteknik i Nyköping AB

556491-4579

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fasadteknik i Nyköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 29 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping 31 maj 2025



Stefan Karlsson

# Årsredovisning

för

## Fasadteknik i Nyköping AB

556491-4579

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Fasadteknik i Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bildades 1994 och utför alla arbeten som har med murning, puts, kakel och klinker att göra t ex renovering av fasad, husgrund, öppen spis, kök eller badrum. Även totalentreprenader erbjuds. Objekten varierar från slott och andra kulturbyggnader till flerfamiljshus och villor. Kunder varierar från stora bolag och kommuner till mindre företag och privatpersoner. Företaget har sitt säte i Nyköping.

### Ägarförhållanden

Bolagets huvudägare är Fasadgruppen Norden AB 556949-8271 till 100 %.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De makroekonomiska utmaningarna, i kombination med geopolitiska spänningar globalt, bidrar till en fortsatt osäkerhet i marknaden under 2024. Även om bolaget inte har en direkt exponering mot oroshärdarna, påverkas verksamheten av det allmänna konjunkturläget och marknadsutvecklingen, precis som alla andra företag. Med inledningen av 2024 har vi sett en avtagande inflation i takt med en inbromsande ekonomi, vilket har lett till en generellt ökad konkurrens. Den högre räntenivåns konsekvenser i ett längre perspektiv, som huvudsakligen bedöms vara av generell konjunkturkaraktär, är fortsatt svåra att överblicka.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets verksamhet kommer bedrivas med oförändrad inriktning det kommande året.

På den nordiska marknaden förväntas ett fortsatt stabilt underliggande renoveringsbehov framgent. Drivkrafter såsom urbanisering, åldrande fastigheter och ökat fokus på förbättrad energieffektivitet i byggnader där nya krav ställs både från ett regulatoriskt- och ett finansieringsperspektiv bedöms leda till fortsatt investeringsvilja bland bolagets kundgrupper, vilket indikerar en långsiktig tillväxtpotential för bolaget. Därtill bedöms marknaden för nyproduktion gradvis kunna återhämta sig under de kommande åren, om än från låga nivåer, givet förbättrade makroekonomiska förutsättningar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	41 821	44 131	41 499	42 036	50 848
Resultat efter finansiella poster	3 664	4 622	4 265	4 970	3 724
Rörelsemarginal (%)	8	10	11	12	7
Avkastning på eget kap. (%)	42	66	71	91	116
Balansomslutning	20 674	15 598	14 168	13 771	18 555
Soliditet (%)	43	45	43	40	17
Medelantal anställda	19	23	23	23	21

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 893 432
årets vinst	1 812 811
	<b>8 706 243</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 706 243

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 455 868	1 437 564	<b>7 013 432</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 437 564	-1 437 564	<b>0</b>
Årets resultat				1 812 811	<b>1 812 811</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 893 432</b>	<b>1 812 811</b>	<b>8 826 243</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		41 821 334	44 130 732
Övriga rörelseintäkter		377 813	346 735
		<b>42 199 147</b>	<b>44 477 467</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-20 040 872	-20 164 767
Övriga externa kostnader		-3 257 914	-2 641 536
Personalkostnader	5	-15 410 599	-17 189 545
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-94 815	-108 735
		<b>-38 804 200</b>	<b>-40 104 583</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 394 947</b>	<b>4 372 884</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	271 886	251 361
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 499	-2 115
		<b>269 387</b>	<b>249 246</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 664 334</b>	<b>4 622 130</b>
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	-2 800 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 164 334</b>	<b>1 822 130</b>
Skatt på årets resultat		-351 523	-384 566
<b>Årets resultat</b>		<b>1 812 811</b>	<b>1 437 564</b>

2025060207031

2025060207032

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	209 385	304 200
		<b>209 385</b>	<b>304 200</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		4 618	1 951
		<b>4 618</b>	<b>1 951</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>214 003</b>	<b>306 151</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 225 701	4 548 272
Fordringar hos koncernföretag		15 200 650	9 991 850
Aktuella skattefordringar		420 978	203 445
Övriga fordringar		160 505	164 800
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	9	362 832	383 799
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	38 540	0
		<b>20 409 206</b>	<b>15 292 166</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 409 206</b>	<b>15 292 166</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 623 209</b>	<b>15 598 317</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

6 893 432

5 455 868

Årets resultat

1 812 811

1 437 564

**8 706 243**

**6 893 432**

#### **Summa eget kapital**

**8 826 243**

**7 013 432**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

127 366

0

#### **Summa avsättningar**

**127 366**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 895 869

2 344 900

Skulder till koncernföretag

967 718

101 966

Övriga skulder

172 456

219 781

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

11

3 465 276

2 676 345

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

3 168 281

3 241 893

#### **Summa kortfristiga skulder**

**11 669 600**

**8 584 885**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 623 209**

**15 598 317**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter. Koncernen har en gemensam cashpool som ägs av moderföretaget Fasadgruppen Norden AB. De likvida medel som ingår i den gemensamma cash poolen är omedelbart tillgängliga och redovisas som fordran eller skuld mot koncernföretag.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkten bara i den mån uppdragsutgiften har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmontering och bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad och mark	5 % av anskaffningsvärdet
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 % av anskaffningsvärdet
Inventarier, verktyg och installationer	20 % av anskaffningsvärdet
Borttagande från balansräkningen	

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. När tillkommande utgifter räknas in i anskaffningsvärdet (se ovan) tas det redovisade värdet på de delar som byts ut bort från balansräkningen.

Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag av direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredo visas mot uppskjutna skatteskulder endast om den kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till den anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelse att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under en period den anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är ett helägt dotterföretag till Fasadgruppen Norden AB 556949-8271. Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fasadgruppen Group AB (publ) med organisationsnummer 559158-4122 med säte i STOCKHOLM

### **Not 3 Ställda säkerheter**

Inga ställda säkerheter finns.

2025060207037

#### Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	271 800	420 800
	<b>271 800</b>	<b>420 800</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024	2023
Kvinnor	0	0
Män	19	22
	<b>19</b>	<b>22</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 464 301	1 464 301
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 464 301</b>	<b>1 464 301</b>
Ingående avskrivningar	-1 160 101	-1 051 366
Årets avskrivningar	-94 815	-108 735
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 254 916</b>	<b>-1 160 101</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>209 385</b>	<b>304 200</b>

#### Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	252 298	244 551
Övriga ränteintäkter	19 588	6 810
	<b>271 886</b>	<b>251 361</b>

#### Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	2 499	2 115
	<b>2 499</b>	<b>2 115</b>

**Not 9 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2024	2023
Upparbetad intäkt för pågående entreprenader	2 060 009	7 900 974
Avgår: fakturering	-1 697 177	-7 517 175
	<b>362 832</b>	<b>383 799</b>

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkningspremier	38 540	
	<b>38 540</b>	

**Not 11 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2024	2023
Upparbetade intäkter	-15 425 193	-25 891 119
Fakturerade delbelopp	18 890 469	28 567 464
	<b>3 465 276</b>	<b>2 676 345</b>

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	-2 624 900	-2 288 480
Övriga upplupna kostnader	-543 381	-715 306
	<b>-3 168 281</b>	<b>-3 003 786</b>

**Not 13 Likvida medel**

Från och med 2020 redovisas likvida medel via cash pool som ägs av Fasadgruppen Norden AB. Bolagets andel av cashpoolkontot redovisas som fordran mot koncernbolag,

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Tillgodohavanden på koncernkonto	16 687 883	12 862 455
	<b>16 687 883</b>	<b>12 862 455</b>

2025060207039

**Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Nyköping den /

Peter Polland  
Ordförande

Peter Karlsson  
Styrelseledamot

Stefan Karlsson  
Styrelseledamot

Johan Claesson  
Styrelseledamot

Tobias Karlsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Delotte AB

Richard Peters  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasadteknik i Nyköping AB  
organisationsnummer 556491-4579

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fasadteknik i Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasadteknik i Nyköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fasadteknik i Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fasadteknik i Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fasadteknik i Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, datum enligt digital signatur

Deloitte AB

Richard Peters  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

FASADGRUPPEN NORDEN 556949-8271 Sverige

TOBIAS KARLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-15 07:18:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOBIAS KARLSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198509021617

Tobias Karlsson  
tobias.karlsson@fasadteknik.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 158.174.187.152

PETER KARLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-15 07:27:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER KARLSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195807211619

Peter Karlsson  
peter.karlsson@fasadteknik.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 77.91.219.58

STEFAN KARLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-15 07:32:25 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Stefan Sven-Erik Karlsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197205161719

Stefan Karlsson  
stefan.karlsson@starkfasad.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 88.131.213.179

JOHAN CLAESSION Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-15 09:07:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Eric Claesson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198801064117

Johan Claesson  
johan.claesson@fasadgruppen.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 213.64.93.149

2025060207042

PETER POLLAND Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**Undertecknare**

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER POLLAND  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196703232436

Peter Polland  
peter.polland@fasadgruppen.se

**2025-05-15 10:10:51 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.193.2.25

2025060207043

RICHARD PETERS Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**Undertecknare**

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICHARD PETERS  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196906264137

Richard Peters  
ripeters@deloitte.se

**2025-05-16 05:17:03 UTC**

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 163.116.168.115