

Årsredovisning

för

Södra Branäs Fjällbyar AB

559219-7767

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södra Branäs Fjällbyar AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10/2 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil den 10/2 2023



Martin Nilsson

Årsredovisning

för

Södra Branäs Fjällbyar AB

559219-7767

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Södra Branäs Fjällbyar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget sysslar med bebyggelse och uthyrning av stugverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. För närvarande pågår detaljplanearbete.

Företaget har sitt säte i Kil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna räkenskapsåret har kirget i Ukraina haft fortsatt stor påverkan på samhället men det har inte påverkat utvecklingsarbetet i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (4 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-334	-193	-162	-10
Soliditet (%)	9,3	14,4	16,9	18,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 528 495	-192 879	1 385 616
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-192 879	192 879	0
Årets resultat			-334 026	-334 026
Belopp vid årets utgång	50 000	1 335 616	-334 026	1 051 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 335 616
årets förlust	-334 026
	1 001 590
disponeras så att i ny räkning överföres	1 001 590
	1 001 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

20 269

81 540

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

20 269

81 540

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-111 806

-169 575

Summa rörelsekostnader

-111 806

-169 575

Rörelseresultat

-91 537

-88 035

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-242 489

-104 844

Summa finansiella poster

-242 489

-104 844

Resultat efter finansiella poster

-334 026

-192 879

Resultat före skatt

-334 026

-192 879

Årets resultat

-334 026

-192 879

Södra Branäs Fjällbyar AB
Org.nr 559219-7767

3 (6)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

10 796 003

9 591 927

Summa materiella anläggningstillgångar

10 796 003

9 591 927

Summa anläggningstillgångar

10 796 003

9 591 927

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

102 652

8 256

Summa kortfristiga fordringar

102 652

8 256

Kassa och bank

Kassa och bank

3

429 885

0

Summa kassa och bank

429 885

0

Summa omsättningstillgångar

532 537

8 256

SUMMA TILLGÅNGAR

11 328 540

9 600 183

2023030902515

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 335 616

1 528 495

Årets resultat

-334 026

-192 879

Summa fritt eget kapital

1 001 590

1 335 616

Summa eget kapital

1 051 590

1 385 616

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

8 033 328

6 300 000

Övriga skulder

1 859 211

1 859 211

Summa långfristiga skulder

9 892 539

8 159 211

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

3

0

54 418

Övriga skulder till kreditinstitut

200 004

0

Leverantörsskulder

139 492

938

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 915

0

Summa kortfristiga skulder

384 411

55 356

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 328 540

9 600 183

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 591 927	9 106 636
Inköp	1 204 076	485 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 796 003	9 591 927
Utgående redovisat värde	10 796 003	9 591 927

Not 3 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	7 233 312	6 300 000
	7 233 312	6 300 000

Södra Branäs Fjällbyar AB
Org.nr 559219-7767

6 (6)

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 800 000	6 800 000
	8 800 000	6 800 000

Kil den ¹⁰/₂ 2023


Martin Nilsson
Ordförande


Peter Fagrell

2023030902518