

# Årsredovisning

för

**MFU AB**

559475-3062

Räkenskapsåret

2024-03-11 - 2024-12-31

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Niclas Gustav Hagberg, Styrelseledamot  
2025-06-26

Styrelsen för MFU AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-11 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska vara fastighetsutveckling samt att äga och förvalta aktier, värdepapper och andelar i andra bolag främst fastighetsbolag, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är bolagets första räkenskapsår och bolaget har under året investerat i tre stycken bolag med fastigheter

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11
Soliditet (%)	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-10 910	<b>-10 910</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 910</b>	<b>14 090</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 910
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 910
	<b>-10 910</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-11  
-2024-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-10 910
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 910</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 910</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-10 910</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-10 910</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 910</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

75 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**75 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**75 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 020 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 020 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 590

**Summa kassa och bank**

**1 590**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 021 590**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 096 590**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-10 910

**Summa fritt eget kapital**

**-10 910**

**Summa eget kapital**

**14 090**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 075 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**2 082 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 096 590**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Vaksala Lunda 32:23	100%	100%	250	25 000
Vaksala Lunda 32:24	100%	100%	250	25 000
Vaksala Lunda 32:25	100%	100%	250	25 000
				<b>75 000</b>

	Org.nr	Säte
Vaksala Lunda 32:23	559497-9378	Uppsala
Vaksala Lunda 32:24	559497-9360	Uppsala
Vaksala Lunda 32:25	559497-9337	Uppsala

Uppsala 2025-06-26

*Niclas Gustav Hagberg*  
Niclas Gustav Hagberg