

# ÅRSREDOVISNING

för

## Witting Invest AB

Org.nr. 556295-0955

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

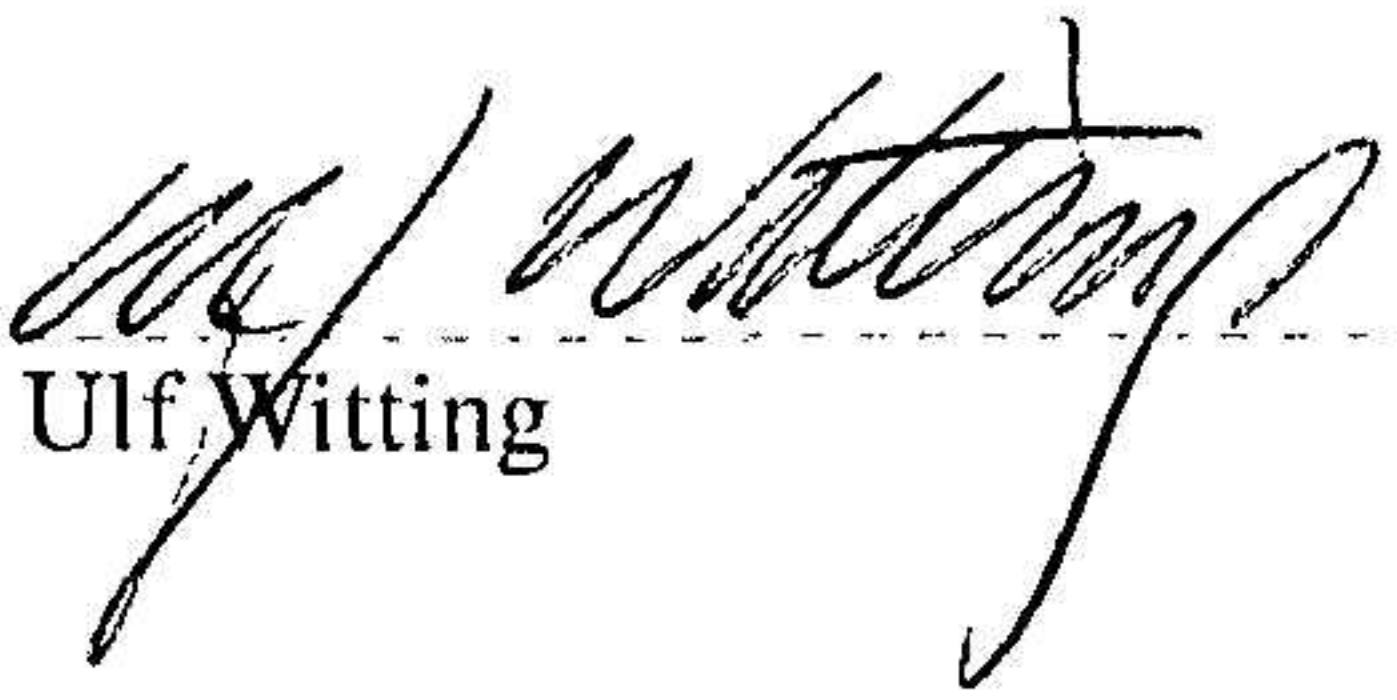
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Witting Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 2023-02-28

  
Ulf Witting

# Witting Invest AB

Org.nr. 556295-0955

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom verkstadsindustrin samt förvaltning av fastigheter och värdepapper. Företagets säte är Ystad.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	90	1 284	186	170
Resultat efter finansiella poster	155	2 785	2 081	100
Soliditet (%)	75	73	64	46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Skillnaden i omsättning mellan åren beror på managementfee föregående räkenskapsår.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 426 320
Årets resultat			384 774
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 811 094

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 426 320
Årets resultat	384 774
	<u>6 811 094</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	5 811 094
	<u>6 811 094</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		89 978	1 283 725
Övriga rörelseintäkter		26 924	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>116 902</u>	<u>1 283 725</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-173 072	-318 974
Personalkostnader	2	-303 379	-409 174
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 400	-18 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-494 851</u>	<u>-746 548</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-377 949	537 177
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 298 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		715 806	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-118 650	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 433	-49 740
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>532 723</u>	<u>2 248 260</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		154 774	2 785 437
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		230 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>230 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		384 774	2 785 437
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-72 745
<b>Årets resultat</b>		<u>384 774</u>	<u>2 712 692</u>

2023030703764

**Witting Invest AB**

Org.nr. 556295-0955

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	<u>276 000</u>	<u>294 400</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		276 000	294 400
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>3 124 075</u>	<u>2 015 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		3 124 075	2 015 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		3 400 075	2 309 400
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	26 813
Övriga fordringar		271 054	88 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>16 000</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		271 054	131 801
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>5 526 952</u>	<u>6 765 454</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		5 526 952	6 765 454
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		5 798 006	6 897 255
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 198 081</b>	<b>9 206 655</b>

2023030703765

**Witting Invest AB**

Org.nr. 556295-0955

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

6 426 320

3 713 628

Årets resultat

384 774

2 712 692

**Summa fritt eget kapital**

6 811 094

6 426 320

**Summa eget kapital**

6 931 094

6 546 320

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

230 000

**Summa obeskattade reserver**

0

230 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

1 650 000

1 650 000

**Summa långfristiga skulder**

1 650 000

1 650 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

59 878

1 199

Övriga skulder

477 676

712 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 433

67 123

**Summa kortfristiga skulder**

616 987

780 335

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 198 081****9 206 655**

Not

2022-08-31

2021-08-31

5

2023030703766

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

**Not 2 Medelantal anställda**

**2021/2022**

**2020/2021**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,0

2,0

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark**

**2022-08-31**

**2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

460 000

460 000

Utgående anskaffningsvärden

460 000

460 000

Ingående avskrivningar

-165 600

-147 200

Årets avskrivningar

-18 400

-18 400

Utgående avskrivningar

-184 000

-165 600

Redovisat värde

276 000

294 400

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

**2022-08-31**

**2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

2 015 000

1 215 000

Årets insättning

3 000 000

800 000

Årets uttag

-1 772 275

0

Utgående anskaffningsvärden

3 242 725

2 015 000

Ingående nedskrivningar

0

0

Årets nedskrivningar

-118 650

0

Utgående nedskrivningar

-118 650

0

Redovisat värde

3 124 075

2 015 000

**Not 5 Långfristiga skulder**

**2022-08-31**

**2021-08-31**

Förfaller senare än 5 år

1 650 000

1 650 000

**Övriga noter**

**Not 6 Definition av nyckeltal**


Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Witting Invest AB**  
Org.nr. 556295-0955

**NOTER**

Ystad  
2023-02-28

  
Ulf Witting  
Ordförande

  
Ingrid Witting

2023030703768