

# ÅRSREDOVISNING

för

## Broby 57 Industrifastighet AB

Org.nr. 559304-9116

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Dragisa Tosovic, Styrelseledamot  
2024-02-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Åstorp kommun, Skåne län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets tredje verksamhetsår. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

#### Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21 427	-22 581
Soliditet (%)	100	98,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 532	51 532
Balanseras i ny räkning		1 532	-1 532	0
Årets resultat			-21 427	-21 427
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 532</u>	<u>-21 427</u>	<u>30 105</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 532
Årets resultat	<u>-21 427</u>
	<u>-19 895</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-19 895</u>
-------------------------	----------------

Broby 57 Industrifastighet AB

Org.nr. 559304-9116

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Broby 57 Industrifastighet AB

Org.nr. 559304-9116

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-03-02 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 445	-22 581
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-21 445</u>	<u>-22 581</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-21 445	-22 581
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>18</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-21 427	-22 581
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		0	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>25 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-21 427	2 419
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-887
<b>Årets resultat</b>		<u>-21 427</u>	<u>1 532</u>

**Broby 57 Industrifastighet AB**

Org.nr. 559304-9116

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		10 525	25 000
Övriga fordringar		<u>38</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 563</b>	<b>25 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>19 542</u>	<u>27 419</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 542</b>	<b>27 419</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 105</b>	<b>52 419</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 105</b>	<b>52 419</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 532	0
Årets resultat		<u>-21 427</u>	<u>1 532</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-19 895</b>	<b>1 532</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 105</b>	<b>51 532</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		<u>0</u>	<u>887</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>887</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 105</b>	<b>52 419</b>

Broby 57 Industrifastighet AB

Org.nr. 559304-9116

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Övriga noter

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Steinadler AB, Org. nr 556555-9494, säte i Åstorp Kommun, Skåne län.

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åstorp

Dragisa Tosovic

Dragisa Tosovic

2024-02-16