

Årsredovisning

Innovationskonsult Lundholm Aktiebolag

556228-9032

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lennart Sjölund
2023-07-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom affärsområdet affärs-, strategi-, och organisationsutveckling samt bygga, äga och förvalta fastighet och fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Parkallén Invest AB, org nr 556770-7988, med säte i Bjärred, Lomma kommun i Skåne.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	487	55		95
Resultat efter finansiella poster	-170	-2 506	-362	-171
Soliditet %	15	17	10	15

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ökad ordergång.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	860 000	3 228 516	35 000	-104 393
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-2 506 432
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	860 000	3 228 516	35 000	-2 610 825
				Årets resultat
- Belopp vid årets ingång				-2 506 432
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				2 506 432
- Årets resultat				-170 129
- Belopp vid årets utgång				-170 129

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 610 825
Årets resultat	-170 129
Summa	-2 780 954

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 780 954
Summa	-2 780 954

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	487 061	54 809
Övriga rörelseintäkter	240 000	73 571
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	727 061	128 380
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-375 981	0
Övriga externa kostnader	-264 280	-171 540
Personalkostnader	0	-29 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-67 719	-67 502
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar	0	-2 231 092
Summa rörelsekostnader	-707 980	-2 499 522
Rörelseresultat	19 081	-2 371 142
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-189 246	-135 290
Summa finansiella poster	-189 210	-135 290
Resultat efter finansiella poster	-170 129	-2 506 432
Resultat före skatt	-170 129	-2 506 432
Årets resultat	-170 129	-2 506 432

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 089 225	8 084 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	42 300	47 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 131 525</i>	<i>8 131 000</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	600 000	600 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>600 000</i>	<i>600 000</i>
Summa anläggningstillgångar		8 731 525	8 731 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		69 345	69 345
Övriga fordringar		11 182	1 128
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>80 527</i>	<i>70 473</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 648	30 224
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>12 648</i>	<i>30 224</i>
Summa omsättningstillgångar		93 175	100 697
SUMMA TILLGÅNGAR		8 824 700	8 831 697

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	860 000	860 000
Uppskrivningsfond	3 228 516	3 228 516
Reservfond	35 000	35 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>4 123 516</i>	<i>4 123 516</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 610 825	-104 393
Årets resultat	-170 129	-2 506 432
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-2 780 954</i>	<i>-2 610 825</i>
Summa eget kapital	1 342 562	1 512 691
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut 6, 7, 8	5 520 000	5 575 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	580 458	580 458
Summa långfristiga skulder	6 100 458	6 155 458
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut 7	60 000	60 000
Leverantörsskulder	81 439	26 354
Skatteskulder	767	417
Övriga skulder	1 178 648	1 048 778
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 826	27 999
Summa kortfristiga skulder	1 381 680	1 163 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 824 700	8 831 697

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	1	100
Inventarier, verktyg och installationer	5	20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 823 382	6 594 866
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	68 244	0
Omklassificeringar m.m.	-	3 228 516
Utgående anskaffningsvärden	9 891 626	9 823 382
Ingående avskrivningar	-1 739 382	-1 676 580
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 019	-62 802
Utgående avskrivningar	-1 802 401	-1 739 382
Redovisat värde	8 089 225	8 084 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 024	93 024
Utgående anskaffningsvärden	93 024	93 024
Ingående avskrivningar	-93 024	-93 024
Utgående avskrivningar	-93 024	-93 024
Redovisat värde	0	0

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	94 000	94 000
	Utgående anskaffningsvärden	94 000	94 000
	Ingående avskrivningar	-47 000	-42 300
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-4 700	-4 700
	Utgående avskrivningar	-51 700	-47 000
	Redovisat värde	42 300	47 000
Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Redovisat värde	600 000	600 000
Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 275 000	5 335 000
Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån som uppgår till 5 580 000kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.			
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	5 520 000	5 575 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 285 000	6 285 000
	Summa ställda säkerheter	6 285 000	6 285 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Kjell Lundholm

Kjell Lundholm

Verkställande direktör

2023-06-30

Lennart Sjölund

Lennart Sjölund

2023-06-30