

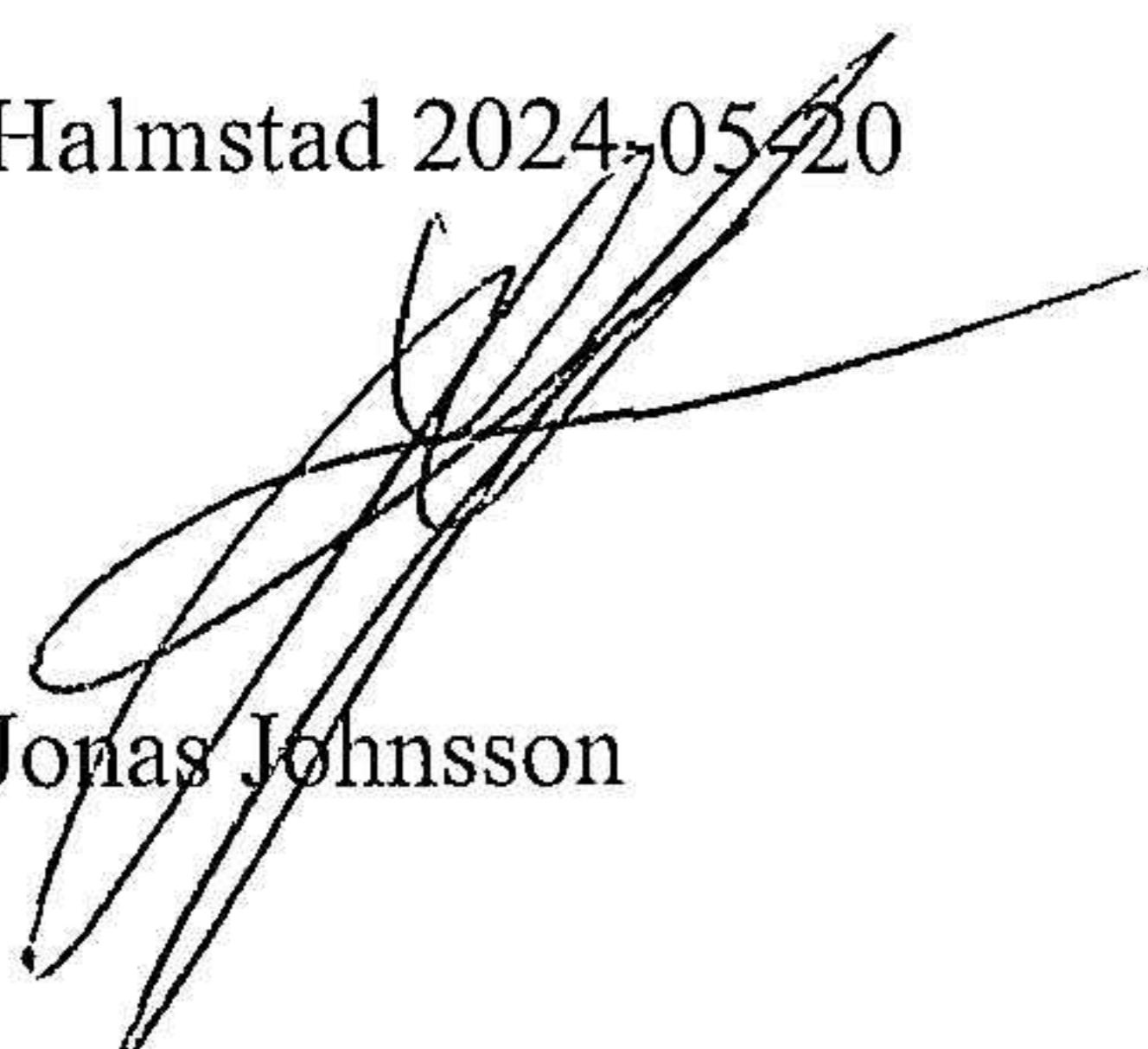
**Årsredovisning**  
för  
**Motjo i Halmstad AB**  
556776-4906  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Motjo i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2024-05-20

Jonas Johansson



**Årsredovisning**  
för  
**Motjo i Halmstad AB**  
556776-4906  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Motjo i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förmedling av fastigheter, förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Motjo i Halmstad AB förvaltar 100% av andelarna i dotterbolagen klartattbo Fastigheter AB (org nr 559259-0409) och klartattbo Projekt AB (org nr 559258-9104) och 45% av andelarna i MSJJ Invest AB (org nr 559227-2651)

Företaget har sitt säte i Halmstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under bokslutsåret sålt samtliga 66% av tidigare ägda aktier i Ready4work AB (org nr 559257-6218).

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	750	6	633	479
Resultat efter finansiella poster	-266	-4 575	1 599	280
Soliditet (%)	34,5	15,6	44,9	37,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	487 838	1 056 962	<b>1 644 800</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		<b>-195 250</b>
Balanseras i ny räkning		1 056 962	-1 056 962	<b>0</b>
Årets resultat			-265 670	<b>-265 670</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 349 550</b>	<b>-265 670</b>	<b>1 183 880</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 349 550
årets förlust	-265 670
	<b>1 083 880</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 083 880
	<b>1 083 880</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	749 992	6 000
Övriga rörelseintäkter	12 454	62 396
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>762 446</b>	<b>68 396</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-3 395 614	-3 384 827
Personalkostnader	-34 710	-39 078
Avskrivningar av materiell anläggningstillgångar	-82 500	-81 205
Övriga rörelsekostnader	-33 795	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 546 619</b>	<b>-3 505 110</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 784 173</b>	<b>-3 436 714</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag	2 567 301	1 170 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	480	22 775
Nedskrivningar av andelar i intresseföretag	0	-2 300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-49 278	-30 858
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 518 503</b>	<b>-1 138 083</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-265 670</b>	<b>-4 574 797</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	6 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-265 670</b>	<b>1 425 203</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-368 241
<b>Årets resultat</b>	<b>-265 670</b>	<b>1 056 962</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

412 500

678 795

Pågående nyanläggningar

3

908 950

871 958

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 321 450**

**1 550 753**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Andelar i intresseföretag

5

22 500

62 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**72 500**

**112 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 393 950**

**1 663 253**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

232 500

0

Fordringar hos koncernföretag

1 667 000

6 087 500

Fordringar hos intresseföretag

45 000

2 375 763

Övriga fordringar

1 161

309 619

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 808

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 953 469**

**8 772 882**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

87 734

77 807

**Summa kassa och bank**

**87 734**

**77 807**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 041 203**

**8 850 689**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 435 153**

**10 513 942**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 349 550

487 838

Årets resultat

-265 670

1 056 962

**Summa fritt eget kapital**

**1 083 880**

**1 544 800**

**Summa eget kapital**

**1 183 880**

**1 644 800**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

101 308

107 337

**Summa långfristiga skulder**

**101 308**

**107 337**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 824

531 968

Leverantörsskulder

52 043

49 249

Skulder till koncernföretag

342 500

4 063 000

Skulder till intresseföretag

916 922

3 724 922

Skatteskulder

266 857

319 753

Övriga skulder

100 378

4 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 441

68 900

**Summa kortfristiga skulder**

**2 149 965**

**8 761 805**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 435 153**

**10 513 942**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållande

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap.3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	760 000	275 000
Inköp	495 000	760 000
Försäljningar/utrangeringar	-760 000	-275 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>495 000</b>	<b>760 000</b>
Ingående avskrivningar	-81 205	-54 548
Försäljningar/utrangeringar	81 205	54 548
Årets avskrivningar	-82 500	-81 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-82 500</b>	<b>-81 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>412 500</b>	<b>678 795</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	871 958	0
Inköp	36 992	871 958
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>908 950</b>	<b>871 958</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>908 950</b>	<b>871 958</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 870 500	550 500
Inköp		20 000
Försäljningar	-2 848 000	0
Kapitaltillskott aktier i intresseföretag		2 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 500</b>	<b>2 870 500</b>
Ingående nedskrivningar	-2 808 000	-508 000
Försäljningar	2 808 000	
Årets nedskrivningar		-2 300 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 808 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 500</b>	<b>62 500</b>

Lämnat kapitaltillskott från f å avsåg kapitaltillskott till dåvarande intresseföretaget Ready4Work AB (559257-6218) som försålts under räkenskapsåret.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 387 000	1 387 000
Kvarstående kapitaltäckningsgaranti Ready4Work AB	0	25 000
	<b>1 387 000</b>	<b>1 412 000</b>

Halmstad 2024-05-20

Jonas Johansson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

