

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Kungsbacka Stadshotell AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Särö 2024-06-30

  
-----  
Pontus Isacson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

# Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Bolaget äger samtliga aktier i Hotell Halland AB, 556170-1532. Hotell Halland AB bedriver hotell & restaurangrörelse.

Bolaget äger samtliga aktier i Nattmössan AB, 556907-5699. Nattmössan AB bedriver hotell & restaurangrörelse.

Företagets säte är Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 938 649	2 378 824	308 414	-34 882
Soliditet (%)	45,36	41,68	41,06	39,14

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	489 795	3 263 095	3 752 890
Utdelning		-2 500 000	0	-2 500 000
Balanseras i ny räkning		3 263 095	-3 263 095	0
Årets resultat			2 938 649	2 938 649
Belopp vid årets utgång	100 000	1 252 890	2 938 649	4 191 539

2024072329715

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 252 890
Årets resultat	2 938 649
	<hr/>
	4 191 539

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 191 539
	<hr/>
	4 191 539

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024072329716

# Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-60 649	-49 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-60 649	-49 067
<b>Rörelseresultat</b>		-60 649	-49 067
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000 000	2 427 891
Räntekostnader		-702	0
<b>Summa finansiella poster</b>		2 999 298	2 427 891
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 938 649	2 378 824
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	1 120 000
<b>Resultat före skatt</b>		2 938 649	3 498 824
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-235 729
<b>Årets resultat</b>		<b>2 938 649</b>	<b>3 263 095</b>

2024072329717

# Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag	2	8 053 000	8 053 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	850 000	850 000
Andra långfristiga fordringar	4	675 000	475 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>9 578 000</u>	<u>9 378 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		9 578 000	9 378 000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		50	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 208	46 410
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>65 258</u>	<u>46 410</u>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		23 820	43 857
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>23 820</u>	<u>43 857</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		89 078	90 267
------------------------------------	--	--------	--------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 667 078</b>	<b>9 468 267</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2024072329718

**Kungsbacka Stadshotell AB**

Org.nr. 556752-3120

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 252 890

489 795

Årets resultat

2 938 649

3 263 095

**Summa fritt eget kapital**

4 191 539

3 752 890

**Summa eget kapital**

4 291 539

3 852 890

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

118 000

118 000

**Summa obeskattade reserver**

118 000

118 000

**Långfristiga skulder**

5

Skulder till koncernföretag

5 015 349

5 236 349

Övriga skulder

6 463

6 463

**Summa långfristiga skulder**

5 021 812

5 242 812

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

235 727

254 565

**Summa kortfristiga skulder**

235 727

254 565

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 667 078****9 468 267**

2024072329719

# Kungsbacka Stadshotell AB

Org.nr. 556752-3120

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2023-12-31		2022-12-31	
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde	
Organisationsnummer	Säte				
Hotell Halland AB 556170-1532	Kungsbacka	1 000 100,00%	8 000 000	8 000 000	
Nattmössan AB 556907-5699	Kungsbacka	500 100,00%	53 000	53 000	
			<u>8 053 000</u>	<u>8 053 000</u>	

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31		2022-12-31	
Ingående anskaffningsvärden			<u>850 000</u>	<u>850 000</u>	
Utgående anskaffningsvärden			<u>850 000</u>	<u>850 000</u>	
Redovisat värde			850 000	850 000	

Not 4 Andra långfristiga fordringar		2023-12-31		2022-12-31	
Ingående anskaffningsvärden			475 000	275 000	
Tillkommande fordringar			<u>200 000</u>	<u>200 000</u>	
Utgående anskaffningsvärden			<u>675 000</u>	<u>475 000</u>	
Redovisat värde			675 000	475 000	

Not 5 Långfristiga skulder		2023-12-31		2022-12-31	
Förfaller mellan 2 och 5 år			5 021 813	5 242 813	

### Övriga noter

Not 6 Eventualförpliktelser		2023-12-31		2022-12-31	
Borgenförbindelser för koncernbolag			<u>1 400 000</u>	<u>2 000 000</u>	
			1 400 000	2 000 000	

2024072329720

**NOTER**

**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Säro den 30 juni 2024

Pontus Isacson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024

RSM Göteborg KB

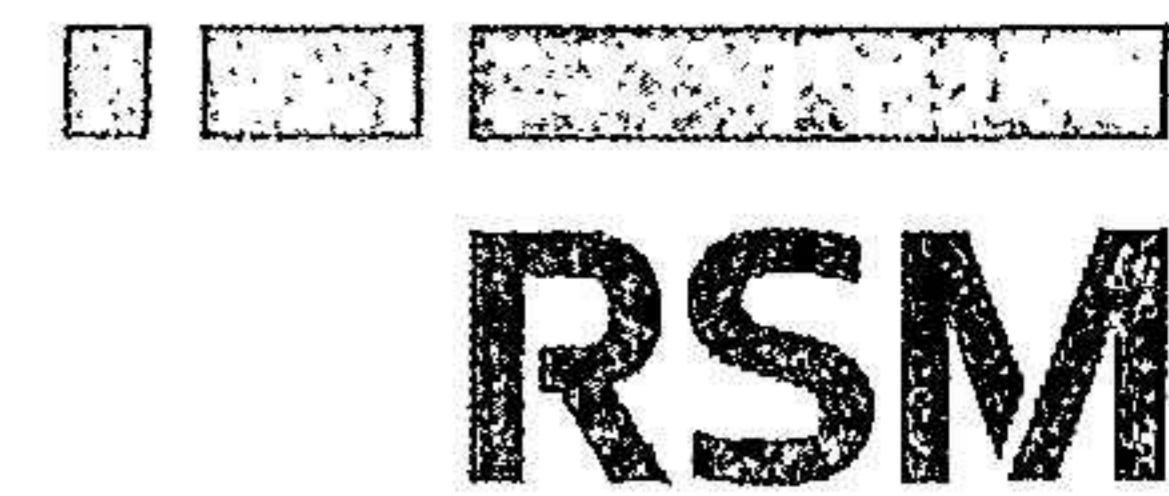
Kristofer Hakansson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kungsbacka Stadshotell AB  
Org.nr. 556752-3120



## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsbacka Stadshotell AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsbacka Stadshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kungsbacka Stadshotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsbacka Stadshotell AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kungsbacka Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

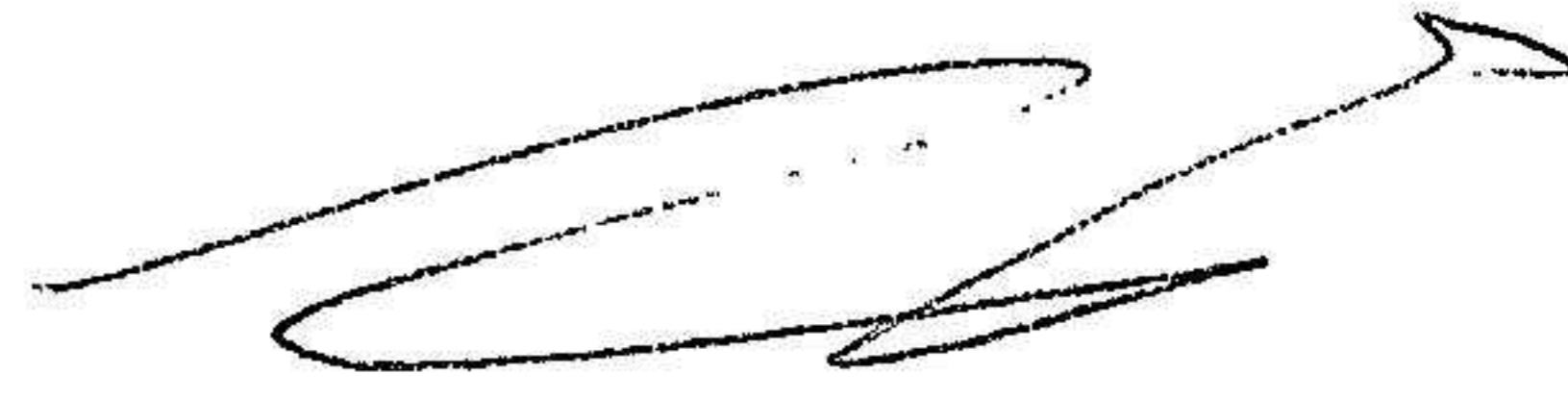
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 juni 2024

RSM Göteborg KB

  
Kristofer Håkansson  
Auktoriserad revisor





Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....