

Heminvest Fastigheter Avesta AB

Org nr 559148-2327

ÅRSREDOVISNING


för räkenskapsåret 2024 01 01 - 2024 12 31

Innehåll:

- sida 1 Förvaltningsberättelse
- sida 2 Resultaträkning
- sida 3-4 Balansräkning
- sida 5-7 Tilläggsupplysningar

Undertecknad styrelseledamot i Heminvest Fastigheter Avesta AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 11 Juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Avesta den 25 06 25


Underskrift

TOMAS ERIKSSON
Namnförtydligande

T
M
JW
SN

Styrelsen för Heminvest Fastigheter Avesta AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024 01 01 – 2024 12 31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter inom Sverige och övriga potentiella Europeiska marknader, bedriva uthyrning och försäljning av fastigheter, utföra bygg och anläggningsarbeten i samband med ny, om och tillbyggnationer, utföra homestyling och inredningsprojekt, bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Firman tecknas var för sig av ledamöterna

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel	2024 01 01
balanserad vinst	0
årets resultat	0
behandlas så att	
i ny räkning överföres	0

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

B
LH
SN
DN

		2024 01 01	2023 01 01
RESULTATRÄKNING	NOT	-2024 12 31	- 2023 12 31
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader	1	0	0
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Bokslutsdispositioner		0	0
Skatt på årets resultat	6	0	0
Årets resultat		0	0


 SN
 DN

Heminvest Fastigheter Avesta AB
559148-2327

3 (7)

2025071815195

BALANSRÄKNING

NOT

2024 12 31

2023 12 31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager

Färdiga varor och handelsvaror

0

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Skattefordran

0

0

Övriga fordringar

0

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

0

0

Kassa och bank

0

0

Summa omsättningstillgångar

0

0

SUMMA TILLGÅNGAR

0

0

TE
BA
SN
PV

Heminvest Fastigheter Avesta AB
559148-2327

4 (7)

2025071815196

BALANSRÄKNING	NOT	2024 12 31	2023 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50.000	50.000
Reservfond		0	0
		50.000	50.000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Årets resultat		0	0
		50.000	50.000
 Summa eget kapital			50.000
 Skulder			
<u>Långfristiga skulder</u>			
Checkräkningskredit	9	0	0
 <u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		0	0
Bolagets skatteskuld		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		0	0
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50.000	50.000
 Ställda panter			
Företagsinteckningar		0	0
 Ansvarsförbindelser			
		Inga	Inga

B
LH
SN
PN

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip. Erforderligt avdrag för inkurans har gjorts.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 ARVODEN OCH KOSTNADSERSÄTTNINGAR

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

	2024 01 01 -2024 12 31	2023 01 01 -2023 12 31
Revisionsuppdrag	0	0
Övriga uppdrag	0	0
	0	0

2 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

Medelantalet anställda

Kvinnor	0	0
Män	0	0

Löner, ersättningar och sociala kostnader

Löner och andra ersättningar till styrelse	0	0
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	0	0
Pensionskostnader (varav styrelse)	0 (0)	0 (0)
Övriga sociala kostnader	0	0
Övriga personalkostnader	0	0
	0	0

TE
LA
SN
PV

3 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade ekonomiska livslängden.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Materiella anläggningstillgångar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

2024 01 01	2023 01 01
-2024 12 31	-2023 12 31

4 ÖVRIGA RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

Räntor	0	0
Kursvinster	0	0

5 ÖVRIGA RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

Kursförluster/vinster	0	0
Räntor	0	0

6 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

Betald	0	0
--------	---	---

7 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

Ingående anskaffningsvärden	0	0
-----------------------------	---	---

Inköp	0	0
-------	---	---

Försäljningar	0	0
---------------	---	---

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
---	----------	----------

Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
------------------------------------	---	---

Årets avskrivningar enligt plan	0	0
---------------------------------	---	---

Försäljningar		0
---------------	--	---

Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
--	----------	----------

Planenligt restvärde		0
----------------------	--	---

TE
AH
SN
PW

8 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50.000	0	0	0
Disposition av föregående års resultat			0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50.000	0	0	0

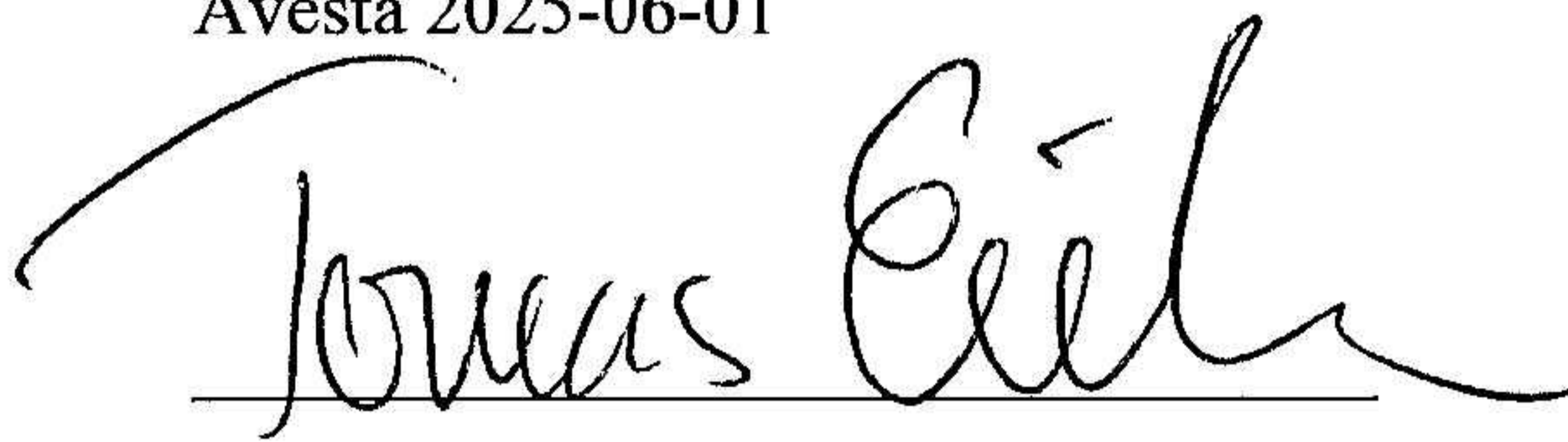
9 CHECKRÄKNINGSKREDIT

Beviljad outnyttjad kredit			0	0
----------------------------	--	--	---	---

Heminvest Fastigheter Avesta AB
559148-2327

Styrelsen för Heminvest Fastigheter Avesta AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2024 01 01 – 2024 12 31.

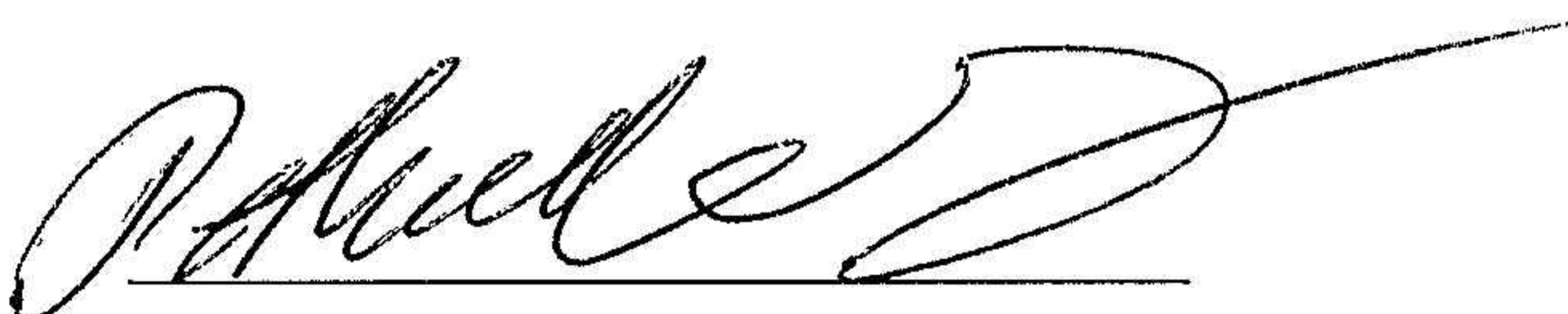
Avesta 2025-06-01



Tomas Eriksson



Viktoria Hemdahl



Pether Norlander



Svetlana Norlander

