

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kalmar Golf & Fritid AB

Org.nr. 556715-0395

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl-Martin Härström, Verkställande direktör

2025-04-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva golfverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Kalmar Golf & Fritid AB är ett helägt dotterbolag till Kalmar Golfklubb ideell förening, org.nr 832400-1091, som sedan årsskiftet 2007 är en koncern. Relationen regleras i två hyresavtal och gäller primärt personal, drift och underhåll. Avtalen reglerar även ett antal ytterligare tjänster såsom kansliarbete och instruktion.

Företagets säte är Kalmar kommun i Kalmar län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under år 2024 har investeringen av nytt bevattningssystem slutförts på gamla banan och påbörjats på nya banan för att slutföras våren 2025. Detta innebär att vi kommer att ha ett modernt och mer effektivt bevattningssystem. Med en god intäkt- och kostnadskontroll ger det oss bra möjligheter att återinvestera i vår anläggning.

Medlemstalet och speltrycket på vår anläggning är fortsatt stabil. Golfklubben har skrivit nya avtal med Golfkrogen i Kalmar AB och Kalmar Golf Academy AB under år 2024.

På vårmötet valdes Mattias Lindell in i styrelsen.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	25 560 135	24 047 606	20 829 478	20 931 348
Resultat efter finansiella poster	1 173 524	-225 079	-505 052	-1 044 130
Soliditet (%)	57,77	30,30	38,75	49,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 677 670	-225 079	2 552 591
Balanseras i ny räkning		-225 079	225 079	0
Årets resultat			1 173 524	1 173 524
Belopp vid årets utgång	100 000	2 452 591	1 173 524	3 726 115

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 452 591
Årets resultat	<u>1 173 524</u>
	3 626 115

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 626 115</u>
	3 626 115

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Kalmar Golf & Fritid AB

Org.nr. 556715-0395

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	25 560 135	24 047 606
Övriga rörelseintäkter		<u>1 185 235</u>	<u>1 243 979</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 745 370</b>	<b>25 291 585</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 416 218	-1 608 834
Handelsvaror		-3 370 641	-3 271 812
Övriga externa kostnader		-10 157 779	-9 971 774
Personalkostnader	3	-10 905 990	-10 785 663
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-60 883</u>	<u>-68 108</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 911 511</b>	<b>-25 706 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>833 859</b>	<b>-414 606</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		346 261	192 580
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-6 596</u>	<u>-3 053</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>339 665</b>	<b>189 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 173 524</b>	<b>-225 079</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 173 524</b>	<b>-225 079</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1 173 524</u></b>	<b><u>-225 079</u></b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>112 039</u>	<u>172 922</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		112 039	172 922
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		112 039	172 922
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		348 540	304 182
Färdiga varor och handelsvaror		<u>637 647</u>	<u>617 178</u>
Summa varulager		986 187	921 360
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		233 470	227 889
Fordringar hos koncernföretag		2 222 717	0
Övriga fordringar		982 248	872 721
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>257 037</u>	<u>126 575</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 695 472	1 227 185
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 655 290</u>	<u>6 101 335</u>
Summa kassa och bank		1 655 290	6 101 335
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 336 949	8 249 880
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 448 988</b>	<b>8 422 802</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 452 591	2 677 670
Årets resultat		1 173 524	-225 079
Summa fritt eget kapital		3 626 115	2 452 591
<b>Summa eget kapital</b>		3 726 115	2 552 591
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		67 704	35 720
Leverantörsskulder		676 348	520 447
Skulder till koncernföretag		0	3 172 141
Övriga skulder		272 852	310 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	1 705 969	1 831 682
Summa kortfristiga skulder		2 722 873	5 870 211
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		6 448 988	8 422 802

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Nettoomsättning 2024 2023

Nettoomsättning fördelas på nedanstående poster:

Spelavgifter	12 117 443	11 629 979
Golfgymnasium	255 000	255 000
Greenfee och företagsaktiviteter	3 366 031	2 857 974
Reklamintäkter	1 727 392	1 658 394
Drivingrangeintäkter	1 349 241	1 311 957
Instruktörsintäkter	0	5 424
Försäljning shop	4 201 239	4 148 957
Uthyrning av bagvagnar	318 860	302 101
Återhyra av golfanläggningen	1 400 622	1 152 908
Övrig försäljning	824 307	724 912
	<u>25 560 135</u>	<u>24 047 606</u>

#### Not 3 Medelantal anställda 2024 2023

##### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

19,00

17,00

## NOTER

## Noter till balansräkningen

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	551 538	472 842
	Försäljningar/utrangeringar	0	78 696
	Utgående anskaffningsvärden	551 538	551 538
	Ingående avskrivningar	-378 616	-310 508
	Årets avskrivningar	-60 883	-68 108
	Utgående avskrivningar	-439 499	-378 616
	Redovisat värde	112 039	172 922
Not 5	Upplupna kostnader	2024-12-31	2023-12-31
	Semesterlöne- och kompskuld inklusive sociala avgifter	1 597 309	1 510 057
	Övriga upplupna kostnader	108 660	321 624
		1 705 969	1 831 681

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar

*Pär Stuesson*

Pär Stuesson

Styrelseledamot Ordförande

2025-03-12

*Nicklas Anderberg*

Nicklas Anderberg

Styrelseledamot

2025-03-14

*Karl-Martin Härström*

Karl-Martin Härström

Verkställande direktör

2025-03-11

*Sofie Abrahamsson*

Sofie Abrahamsson

Styrelseledamot

2025-03-12

*Stefan Fransson*

Stefan Fransson

Styrelseledamot

2025-03-11

*Mattias Lindell*

Mattias Lindell

Styrelseledamot

2025-03-11

*Eva Härd*

Eva Härd

Styrelseledamot

2025-03-12

*Anna Hofvergård*

Anna Hofvergård

Styrelseledamot

2025-03-13

*Ulf Palmberg*

Ulf Palmberg

Styrelseledamot

2025-03-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 mars 2025.

*Helen Lengström*

Helen Lengström

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kalmar Golf & Fritid AB, org.nr 556715-0395

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalmar Golf & Fritid AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalmar Golf & Fritid ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalmar Golf & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kalmar Golf & Fritid AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalmar Golf & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar  
2025-03-17

*Helen Lengström*  
Helen Lengström  
Auktoriserad revisor