

# ÅRSREDOVISNING

för

**Ladune AB**

Org.nr. 559357-0988

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Ladune AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24-12-27.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö

24-12-27

Eric S

Eric Sandberg

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ladune AB

Org.nr. 559357-0988

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

# Lådune AB

Org.nr. 559357-0988

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt driver fastighetsförvaltning via dotterbolagen Fused AB och Havsuttern AB.

Företagets säte är Malmö.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	23 843 879	45 889 863	463 265
Soliditet (%)	89,89	80,92	0,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	463 265	46 109 863	46 598 128
Balanseras i ny räkning		46 109 863	-46 109 863	0
Årets resultat			24 143 879	24 143 879
Belopp vid årets utgång	25 000	46 573 128	24 143 879	70 742 007

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	46 573 128
Årets resultat	24 143 879
	<u>70 717 007</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>70 717 007</u>
	70 717 007

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Ladune AB**

Org.nr. 559357-0988

**RESULTATRÄKNING**

2023-07-01

2022-07-01

Not

2024-06-30

2023-06-30

**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-462 358

-474 727

**Summa rörelsekostnader**

-462 358

-474 727

**Rörelseresultat**

-462 358

-474 727

**Finansiella poster**

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

24 186 290

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

46 151 984

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

119 947

212 606

**Summa finansiella poster**

24 306 237

46 364 590

**Resultat efter finansiella poster**

23 843 879

45 889 863

**Bokslutsdispositioner**

Erhållna koncernbidrag

300 000

220 000

**Summa bokslutsdispositioner**

300 000

220 000

**Resultat före skatt**

24 143 879

46 109 863

**Årets resultat**

24 143 879

46 109 863

2025012001465

## BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	5 304 190	5 304 190
Fordringar hos koncernföretag	3	2 320 000	1 800 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	22 901 493	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 378 906	3 378 906
Andra långfristiga fordringar	6	<u>31 399 000</u>	<u>31 399 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 303 589</b>	<b>41 894 596</b>

**Summa anläggningstillgångar** 65 303 589 41 894 596

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank		<u>13 390 108</u>	<u>15 687 722</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 390 108</b>	<b>15 687 722</b>

**Summa omsättningstillgångar** 13 390 108 15 687 722

**SUMMA TILLGÅNGAR** 78 693 697 57 582 318

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		46 573 128	463 265
Årets resultat		<u>24 143 879</u>	<u>46 109 863</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>70 717 007</b>	<b>46 573 128</b>

**Summa eget kapital** 70 742 007 46 598 128

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	7	7 900 000	7 780 000
Övriga skulder		<u>51 690</u>	<u>3 204 190</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 951 690</b>	<b>10 984 190</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 78 693 697 57 582 318

2025012001466

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

5 304 190

5 304 190

5 304 190

5 304 190

5 304 190

5 304 190

## Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2024-06-30

2023-06-30

Tillkommande fordringar  
Omklassificeringar  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

520 000

1 800 000

2 320 000

2 320 000

0

0

0

0

## Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden  
Inköp  
Försäljningar  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

12 500

22 999 493

-110 500

22 901 493

22 901 493

0

12 500

0

12 500

12 500

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden  
Inköp  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

3 378 906

3 378 906

3 378 906

3 378 906

3 378 906

0

3 378 906

3 378 906

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden  
Reglerade fordringar  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

31 399 000

0

31 399 000

31 399 000

33 000 000

-1 601 000

31 399 000

31 399 000

## NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	7 951 690	10 984 190

## Övriga noter

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

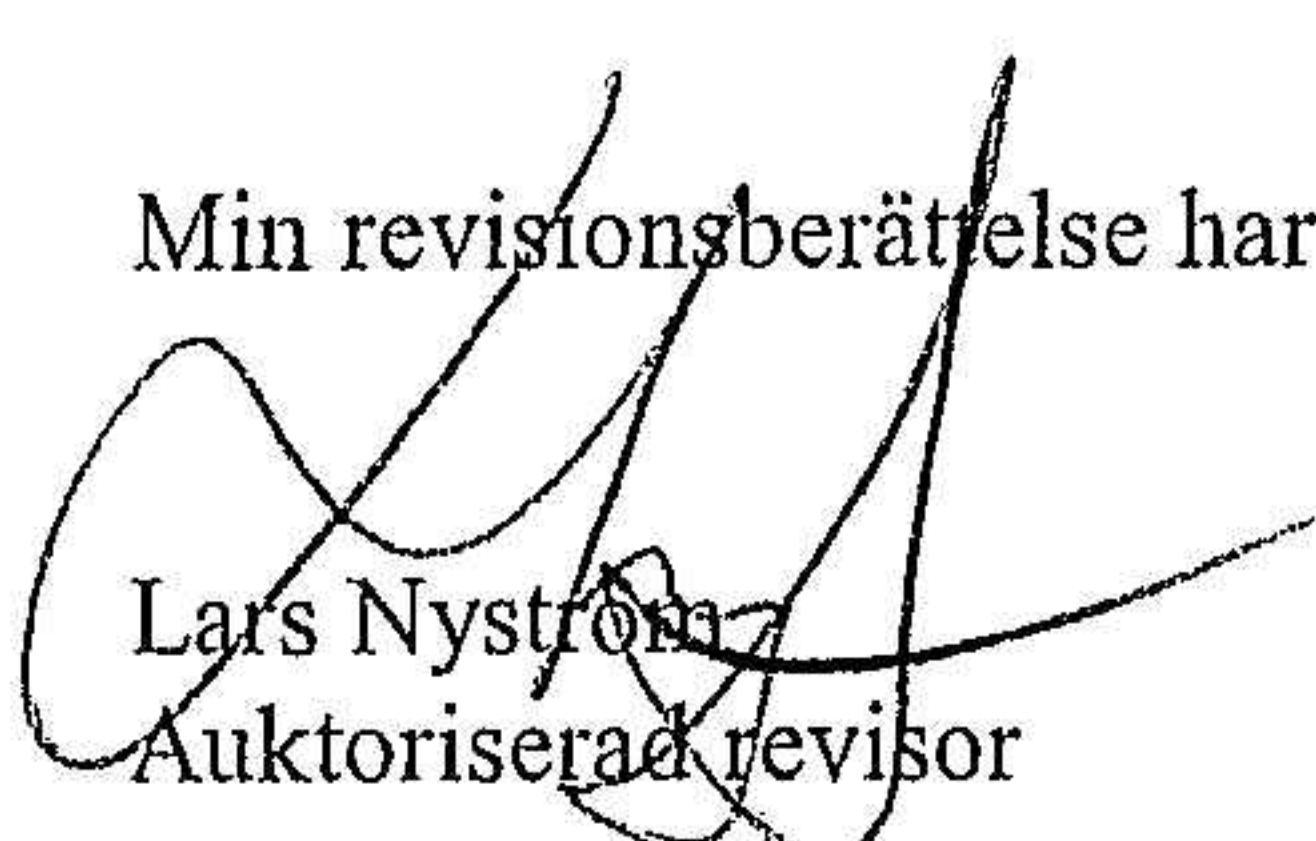
24-12-27



Eric Sandberg

Min revisionsberättelse har lämnats den

24-12-27

  
Lars Nyström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ladune AB

Org.nr. 559357-0988

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ladune AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ladune ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ladune AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ladune AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ladune AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 29-12-27

Lars Nyström  
Auktoriserad revisor

**Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:**