


**Årsredovisning**  
för  
**Lejonborg AB**  
556910-0083

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lejonborg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma <sup>26/4</sup> 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora <sup>26/4</sup> 2024

  
Peter Ericson

**Årsredovisning**  
för  
**Lejonborgen AB**

556910-0083

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Lejonborgen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt fastighetsrelaterade stödtjänster.

Företaget har sitt säte i Nora.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	58	1 712	748	347
Resultat efter finansiella poster	-153	1 614	527	230
Soliditet (%)	82,8	76,4	67,2	38,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	541 157	1 281 569	<b>1 872 726</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 281 569	-1 281 569	<b>0</b>
Årets resultat			-152 680	<b>-152 680</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 822 726</b>	<b>-152 680</b>	<b>1 720 046</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 822 726
årets förlust	-152 680
	<b>1 670 046</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 670 046
	<b>1 670 046</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

58 380

1 711 790

Övriga rörelseintäkter

5 410

5 415

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**63 790**

**1 717 205**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 790

-54 320

Personalkostnader

-11 250

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-113 181

-48 180

**Summa rörelsekostnader**

**-219 221**

**-102 500**

**Rörelseresultat**

**-155 431**

**1 614 705**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 809

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 058

-508

**Summa finansiella poster**

**2 751**

**-508**

**Resultat efter finansiella poster**

**-152 680**

**1 614 197**

**Resultat före skatt**

**-152 680**

**1 614 197**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-332 628

**Årets resultat**

**-152 680**

**1 281 569**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

103 661

108 168

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

838 553

167 215

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**942 214**

**275 383**

**Summa anläggningstillgångar**

**942 214**

**275 383**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

96 820

16 070

**Summa varulager**

**96 820**

**16 070**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

640 758

75 346

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**681 758**

**75 346**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

357 538

2 083 012

**Summa kassa och bank**

**357 538**

**2 083 012**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 136 116**

**2 174 428**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 078 330**

**2 449 811**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 822 726

541 157

Årets resultat

-152 680

1 281 569

**Summa fritt eget kapital**

**1 670 046**

**1 822 726**

**Summa eget kapital**

**1 720 046**

**1 872 726**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

125 939

125 939

**Summa långfristiga skulder**

**125 939**

**125 939**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

228 345

447 146

Övriga skulder

4 000

4 000

**Summa kortfristiga skulder**

**232 345**

**451 146**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 078 330**

**2 449 811**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 675	0
Inköp	0	112 675
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>112 675</b>	<b>112 675</b>
Ingående avskrivningar	-4 507	0
Årets avskrivningar	-4 507	-4 507
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 014</b>	<b>-4 507</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 661</b>	<b>108 168</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 363	37 375
Inköp	780 012	180 988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>998 375</b>	<b>218 363</b>
Ingående avskrivningar	-51 148	-7 475
Årets avskrivningar	-108 674	-43 673
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 822</b>	<b>-51 148</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>838 553</b>	<b>167 215</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Nora den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Mats Olofsson  
Ordförande

Peter Ericson

Jimmy Magnusson

2024043011351

2024043011352



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
26.04.2024 03:33  
SENT BY OWNER:  
Helena Blomqvist • 25.04.2024 15:37  
DOCUMENT ID:  
HJlJcnAD-C  
ENVELOPE ID:  
rkcq3RvW0-HJlJcnAD-C

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2023 Lejonborgen AB .pdf  
7 pages

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME TAKEN (S)	METHOD	DETAILS
PETER ERIKSSON lejonbacken212@gmail.com	Signed	25.04.2024 17:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/06/02)
	Authenticated	25.04.2024 17:06	Low	IP: 217.209.74.121
JIMMY MAGNUSSON jimmy@noraentreprenad.se	Signed	25.04.2024 19:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/06/10)
	Authenticated	25.04.2024 19:56	Low	IP: 95.205.175.136
Mats Rune Olofsson mats.rune.olofsson@gmail.com	Signed	26.04.2024 03:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/04/27)
	Authenticated	26.04.2024 03:30	Low	IP: 95.197.133.253

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

