

Årsredovisning för

Maxarea AB

559033-4966

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maxarea AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2026-03-04



Elias Didoff

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maxarea AB, 559033-4966, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, Västra Götalands Län, bedriver konsultationsverksamhet inom fastighetsbranschen samt byggnation och förädling av bostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i SEK 2022
Nettoomsättning	833 129	779 663	1 155 280	1 260 111
Resultat efter finansiella poster	72 681	-122 650	-63 605	360 617
Soliditet, %	40	36	21	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	541 209
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		57 388
Vid årets slut	50 000	598 597

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 598 597 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	541 209
årets resultat	57 388
Totalt	598 597
disponeras för	
balanseras i ny räkning	598 597
Summa	598 597

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		833 129	779 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		833 129	779 663
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-45 008	-78 680
Övriga externa kostnader		-408 354	-309 074
Personalkostnader	2	-225 901	-419 242
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 016	-95 896
Summa rörelsekostnader		-760 279	-902 892
Rörelseresultat		72 850	-123 229
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 306	2 688
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 475	-2 109
Summa finansiella poster		-169	579
Resultat efter finansiella poster		72 681	-122 650
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	173 000
Summa bokslutsdispositioner		-	173 000
Resultat före skatt		72 681	50 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 293	-11 812
Årets resultat		57 388	38 538

2026031205395

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	86 459	167 475
Summa materiella anläggningstillgångar		86 459	167 475
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 120 000	1 120 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 120 000	1 120 000
Summa anläggningstillgångar		1 206 459	1 287 475
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		83 924	57 827
Övriga fordringar		42 707	75 327
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		60 749	50 823
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 648	24 648
Summa kortfristiga fordringar		212 028	208 625
Kassa och bank			
Kassa och bank		219 909	128 206
Summa kassa och bank		219 909	128 206
Summa omsättningstillgångar		431 937	336 831
SUMMA TILLGÅNGAR		1 638 396	1 624 306

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		541 209	502 671
Årets resultat		57 388	38 538
Summa fritt eget kapital		598 597	541 209
Summa eget kapital		648 597	591 209
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		13 154	7 617
Övriga skulder		932 659	977 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 986	47 500
Summa kortfristiga skulder		989 799	1 033 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 638 396	1 624 306

2026031205397

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar: -Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	579 482	579 482
-Avyttringar och utrangeringar	-64 499	-
Vid årets slut	514 983	579 482
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-412 007	-316 111
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	64 499	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-81 016	-95 896
Vid årets slut	-428 524	-412 007
Redovisat värde vid årets slut	86 459	167 475

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 120 000	2 570 000
Återbetalning aktieägartillskott	-	-1 450 000
Vid årets slut	1 120 000	1 120 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	2025-12-31	
		Antal andelar andelar i % 1)	Redovisat värde
EDAP Fastigheter AB 559254-2343, Göteborg	125	50	1 120 000
			1 120 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Årsredovisningen innehåll bestämdes 2026-03-04

Göteborg



Elias Didoff

2026-03-04

2026031205400