

# Årsredovisning

---

## *Stängslets Fjällby AB*

559500-1636

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-14 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kerstin Granath  
2026-02-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom skötsel och utveckling av fast egendom.  
Företaget har sitt säte i Falun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2410-2512</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-13
Soliditet %	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		-13 035
- Belopp vid årets utgång	25 000	-13 035

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-13 035
<i>Summa</i>	-13 035

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-13 035
<i>Summa</i>	-13 035

## RESULTATRÄKNING

1

2024-10-14  
2025-12-31

<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	
Övriga rörelseintäkter	628
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>628</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 191
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 191</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-1 563</i></b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 472
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-11 472</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-13 035</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-13 035</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-13 035</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

633 425

*Summa materiella anläggningstillgångar*

633 425

**Summa anläggningstillgångar**

**633 425**

#### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

38 540

*Summa kassa och bank*

38 540

**Summa omsättningstillgångar**

**38 540**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**671 965**

## BALANSRÄKNING

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-13 035

*Summa fritt eget kapital*

-13 035

**Summa eget kapital**

**11 965**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

480 000

Skulder till koncernföretag

3

180 000

**Summa långfristiga skulder**

**660 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**671 965**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	633 425	-
Utgående anskaffningsvärden	633 425	-
Redovisat värde	633 425	-

### Not 3 Långfristiga skulder

2025-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	660 000	-
---	---------	---

### Not 4 Ställda säkerheter

2025-12-31

Fastighetsinteckningar	480 000	-
Summa ställda säkerheter	480 000	-

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-21

## UNDERSKRIFTER

Falun

*Kerstin Granath*

Kerstin Granath

2026-02-21

*John Granath*

John Granath

2026-02-21

*Karl Granath*

Karl Granath

2026-02-21

*Petter Granath*

Petter Granath

2026-02-21