

# Årsredovisning

## *Bolagret Bonaren i Värmland AB*

559407-2364

Styrelsen för Bolagret Bonaren i Värmland AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Bolagret Bonaren i Värmland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Säffle 2025-09-25

  
Joacim Bertilsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Säffle.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2211-2404
Nettoomsättning	377	427
Resultat efter finansiella poster	231	-397
Soliditet %	10	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	400 000	-397 481	27 519
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-397 481	397 481	0
Årets resultat			231 135	231 135
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 519</b>	<b>231 135</b>	<b>258 654</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 519
Årets resultat	231 135
<i>Summa</i>	233 654

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	233 654
<i>Summa</i>	233 654

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2022-11-22 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Hysesintäkter	376 943	427 029
Övriga rörelseintäkter	378 671	177 111
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>755 614</b>	<b>604 140</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-454 645	-934 474
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-52 446	-40 275
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-507 091</b>	<b>-974 749</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>248 523</b>	<b>-370 609</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 504	472
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 892	-27 344
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-17 388</b>	<b>-26 872</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>231 135</b>	<b>-397 481</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>231 135</b>	<b>-397 481</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>231 135</b>	<b>-397 481</b>

2025111306900

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 229 689

984 585

Summa materiella anläggningstillgångar

2 229 689

984 585

**Summa anläggningstillgångar**

**2 229 689**

**984 585**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 181

Aktuella skattefordringar

85 207

48 890

Övriga fordringar

219 824

72 864

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 100

0

Summa kortfristiga fordringar

308 131

131 935

#### Kassa och bank

Kassa och bank

116 834

69 718

Summa kassa och bank

116 834

69 718

**Summa omsättningstillgångar**

**424 965**

**201 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 654 654**

**1 186 238**

2025111306901

2025111306902

2025-04-30

2024-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 519

400 000

Årets resultat

231 135

-397 481

*Summa fritt eget kapital*

233 654

2 519

**Summa eget kapital**

**258 654**

**27 519**

**Långfristiga skulder**

**3**

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

393 000

411 000

**Summa långfristiga skulder**

**393 000**

**411 000**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

18 000

18 000

Leverantörsskulder

0

37 219

Skulder till koncernföretag

1 540 000

560 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

380 000

80 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 000

52 500

**Summa kortfristiga skulder**

**2 003 000**

**747 719**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 654 654**

**1 186 238**

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående nyttjandeperiod används:

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnader	25	4

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 024 860	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 297 550	1 024 860
	Utgående anskaffningsvärden	2 322 410	1 024 860
	Ingående avskrivningar	-40 275	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-52 446	-40 275
	Utgående avskrivningar	-92 721	-40 275
	<b>Redovisat värde</b>	<b>2 229 689</b>	<b>984 585</b>
	Taxeringsvärden	1 354 000	1 550 000

Not 3	Förfallotid skulder	2025-04-30	2024-04-30
	<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
	Förfaller senare än 5 år	321 000	339 000

Not 4	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

2025111306904

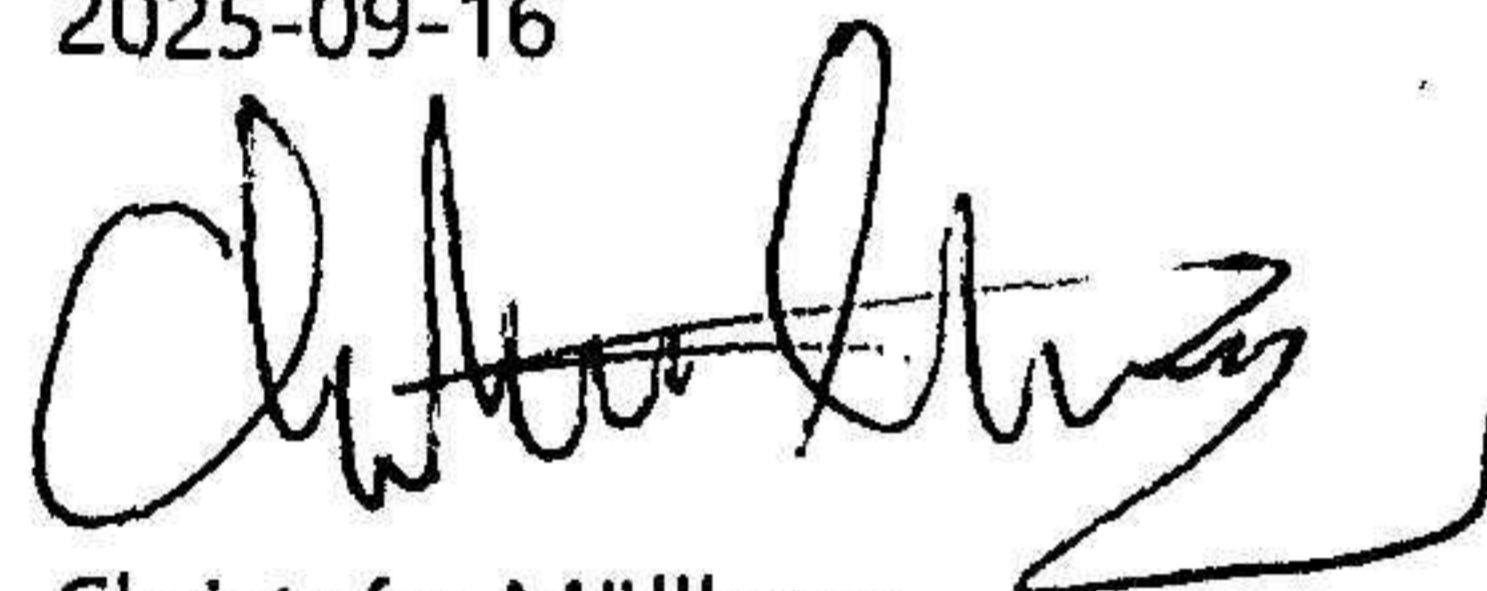
Not 5	Skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	393 000	411 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	18 000	18 000

UNDERSKRIFTER

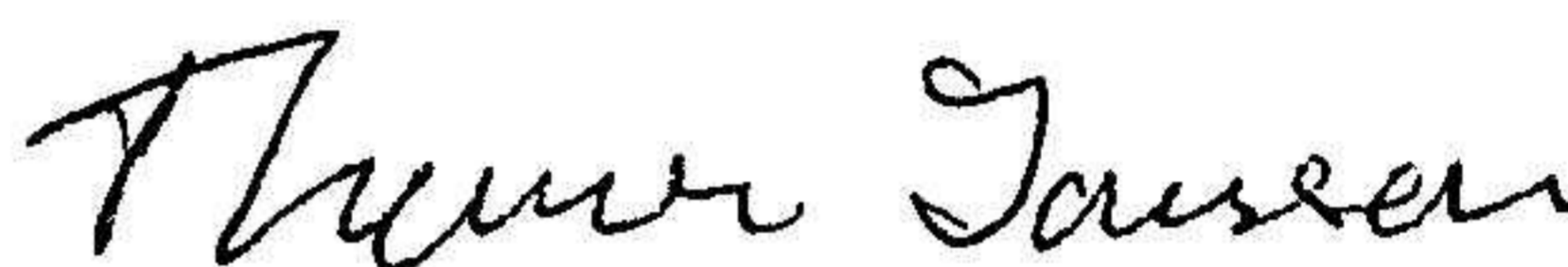
Säfte



Joacim Bertilsson  
2025-09-16



Christofer Möllberg  
2025-09-16



Thomas Jansson  
2025-09-16