

# Årsredovisning

för

## Faluslätten AB

559070-7708

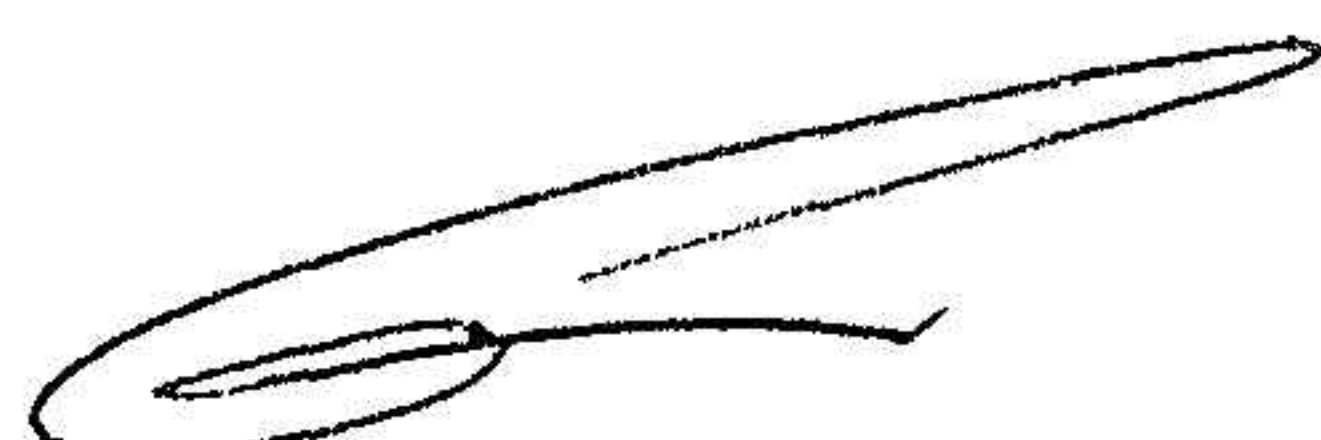
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Faluslätten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun den 29 juni 2023



Lars-Göran Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Faluslätten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	-68	-53	-49
Soliditet (%)	-0,3	0,8	0,8	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-207 680	-67 958	<b>-225 638</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-67 958	67 958	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		260 000		<b>260 000</b>
Årets resultat			-47 841	<b>-47 841</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-15 638</b>	<b>-47 841</b>	<b>-13 479</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 260 000

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-47 841
	<b>-47 841</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-47 841
	<b>-47 841</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 184	-34 340
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 530	-33 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 714</b>	<b>-67 870</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-47 714</b>	<b>-67 870</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127	-88
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-127</b>	<b>-88</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-47 841</b>	<b>-67 958</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-47 841</b>	<b>-67 958</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-47 841</b>	<b>-67 958</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 062 550	4 096 080
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 062 550</b>	<b>4 096 080</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 062 550</b>	<b>4 096 080</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 827	9 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 827</b>	<b>9 750</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29	350
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29</b>	<b>350</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 856</b>	<b>10 100</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 072 406</b>	<b>4 106 180</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-15 638

52 320

Årets resultat

-47 841

-67 958

**Summa fritt eget kapital**

**-63 479**

**-15 638**

**Summa eget kapital**

**-13 479**

**34 362**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

4 073 011

4 049 945

**Summa långfristiga skulder**

**4 073 011**

**4 049 945**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 874

8 524

Övriga skulder

0

8 349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 874**

**21 873**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 072 406**

**4 106 180**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 230 200	4 230 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 230 200</b>	<b>4 230 200</b>
Ingående avskrivningar	-134 120	-100 590
Årets avskrivningar	-33 530	-33 530
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-167 650</b>	<b>-134 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 062 550</b>	<b>4 096 080</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från ägare	-4 073 011	-4 049 945
	<b>-4 073 011</b>	<b>-4 049 945</b>

Falun den 29 juni 2023



Lars-Göran Andersson  
Verkställande direktör