

**Årsredovisning**  
för  
**TM & Söner AB**  
556944-1610  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alexandre Messo, Styrelseledamot  
2024-03-15

Styrelsen för TM & Söner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att förvalta aktier i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Märsta, Sigtuna kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-82	151	32	-190	-15
Soliditet (%)	60,3	60,6	60,1	59,7	61,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 649 501	150 773	7 850 274
Balanseras i ny räkning		150 773	-150 773	0
Årets resultat			-81 633	-81 633
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 800 274</b>	<b>-81 633</b>	<b>7 768 641</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 800 275
årets förlust	-81 633
	<b>7 718 642</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 718 642
	<b>7 718 642</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

264 400

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**264 400**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 384

-6 825

**Summa rörelsekostnader**

**-4 384**

**-6 825**

**Rörelseresultat**

**-4 384**

**257 575**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

40 000

40 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-117 249

-146 802

**Summa finansiella poster**

**-77 249**

**-106 802**

**Resultat efter finansiella poster**

**-81 633**

**150 773**

**Resultat före skatt**

**-81 633**

**150 773**

**Årets resultat**

**-81 633**

**150 773**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	52 450	52 450
Fordringar hos koncernföretag		12 734 579	12 732 570
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 787 029</b>	<b>12 785 020</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 787 029</b>	<b>12 785 020</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36	36
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36</b>	<b>36</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		91 577	175 219
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>91 577</b>	<b>175 219</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>91 613</b>	<b>175 255</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 878 642</b>	<b>12 960 275</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 800 275

7 649 502

Årets resultat

-81 633

150 773

**Summa fritt eget kapital**

**7 718 642**

**7 800 275**

**Summa eget kapital**

**7 768 642**

**7 850 275**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 110 000

5 110 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 110 000**

**5 110 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 878 642**

**12 960 275**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 20 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats och omräknats till terminkurs.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 450	52 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 450</b>	<b>52 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 450</b>	<b>52 450</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett ägarbolag till NAM Fastigheter AB, 556713-3094 och TM and sons LTD, 187715

Märsta 2024-03-15

*Alexandre Messo*  
Alexandre Messo  
Ledamot