

Årsredovisning

för

JW Bostad Fastighetsutveckling AB

559441-9292

Räkenskapsåret

2023-07-14 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Wilsson, Styrelseledamot

2025-03-14

Styrelsen och verkställande direktören för JW Bostad Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-14 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-528
Soliditet (%)	97,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		62 215 375		62 215 375
Årets resultat			-527 598	-527 598
Belopp vid årets utgång	25 000	62 215 375	-527 598	61 712 777

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 62 215 tkr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	62 215 375
årets förlust	-527 598
	61 687 777
disponeras så att i ny räkning överföres	61 687 777
	61 687 777

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-14
-2024-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-556 143
Summa rörelsekostnader	-556 143
Rörelseresultat	-556 143
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	62 818
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 273
Summa finansiella poster	28 545
Resultat efter finansiella poster	-527 598
Resultat före skatt	-527 598
Årets resultat	-527 598

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

62 303 876

Summa finansiella anläggningstillgångar

62 303 876

Summa anläggningstillgångar

62 303 876

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

117 740

Summa kortfristiga fordringar

117 740

Kassa och bank

Kassa och bank

1 148 786

Summa kassa och bank

1 148 786

Summa omsättningstillgångar

1 266 526

SUMMA TILLGÅNGAR

63 570 402

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

62 215 375

Årets resultat

-527 598

Summa fritt eget kapital

61 687 777

Summa eget kapital

61 712 777

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

92 819

Skulder till koncernföretag

1 759 256

Övriga skulder

5 550

Summa kortfristiga skulder

1 857 625

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

63 570 402

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31
Inköp	62 303 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 303 876
Utgående redovisat värde	62 303 876

Stockholm 2025-03-13

Johan Wilsson
Johan Wilsson
Verkställande direktör