

Styrelsen och VD för

**FABRO DR4 AB**

orgnr 559277-4961

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31

**Innehåll:**

Förvaltningsberättelse

sida

Resultaträkning

2

Balansräkning

2

Noter med redovisningsprinciper och

3

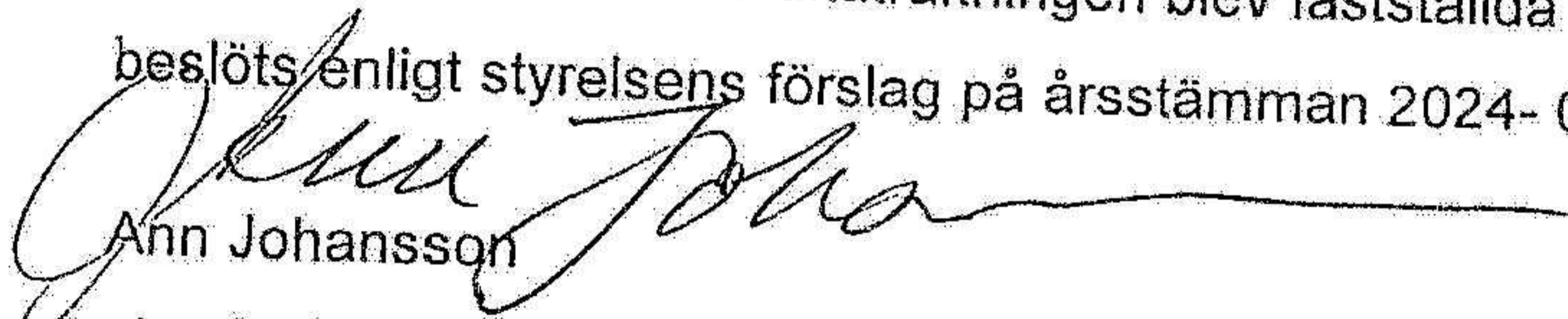
bokslutskommentarer

4

Underskrifter

4

Balansräkningen och resultaträkningen blev fastställda och disposition av vinst  
beslöts enligt styrelsens förslag på årsstämman 2024-06-20

  
Ann Johansson  
styrelseledamot, VD

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

bolaget skall bedriva handel med fastigheter och kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades 2020-11-05. Bolaget är dotterbolag till Fabro AB (org nr 556545-2470)

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid räkenskapslets början	25 000	—
Vid räkenskapslets slut	25 000	—

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Vinst att disponera finns ej.

### Utdelning

Balanseras i ny räkning

Summa

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Nettoomsättning		—	—
<b>Rörelsens kostnader</b>		—	—
Övriga externa kostnader		—	—
Personalkostnader	1	—	—
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		—	—
<b>Rörelseresultat</b>		—	—
<b>Resultat från finansiella poster</b>		—	—
Ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		—	—
Bokslutsdispositioner		—	—
<b>Resultat före skatt</b>		—	—
Skatt på årets resultat		—	—
<b>Årets resultat</b>		0	0

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	12 293	12 293
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 293</b>	<b>37 293</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		–	–
Årets resultat		0	0
		–	–
		25 000	25 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		–	–
Skatteskulder		–	–
Skuld till koncernbolag		12 293	12 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	–
		12 293	12 293
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 293</b>	<b>37 293</b>

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer***Belopp i kr om inget annat anges***Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är uppgjord enligt Årsredovisningslagen och K2 reglerna för mindre företag

**Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

	2023	2022
Inga anställda och inga personalkostnader		

**Not 2 Mark**

Vid årets början	12 293	12 293
Inköp	—	
Vid årets slut	12 293	12 293

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
500 aktier á 100kr per aktie i Lungner 352 AB org nr 559281-1748	25 000	25 000

Nacka 2024-06-20

Ann Johansson  
Styrelseledamot, VD