

Årsredovisning

för

JK Villan AB

559076-3453

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JK Villan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs den 7 februari 2025



Emil Björklund

Styrelsen och verkställande direktören för JK Villan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och byggverksamhet. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Björklund & Sköld Holding AB. Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	11 872	0	0
Resultat efter finansiella poster	20	1 146	-58	-27
Soliditet (%)	79	69	2	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 591	683 062	746 653
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		683 062	-683 062	0
Årets resultat			10 036	10 036
Belopp vid årets utgång	50 000	696 653	10 036	756 689

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	696 653
årets vinst	10 036
	706 689
disponeras så att i ny räkning överföres	706 689
	706 689

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter

0

11 872 500

0

11 872 500

Rörelsekostnader

Handelsvaror

Övriga externa kostnader

Summa rörelsekostnader

Rörelseresultat

0

-10 448 147

-1 401

-228 102

-1 401

-10 676 249

-1 401

1 196 251

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

Summa finansiella poster

Resultat efter finansiella poster

21 368

22

-118

-50 000

21 250

-49 978

19 849

1 146 273

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

Summa bokslutsdispositioner

Resultat före skatt

-6 000

-286 000

-6 000

-286 000

13 849

860 273

Skatter

Skatt på årets resultat

Årets resultat

-3 813

-177 211

10 036

683 062

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

112 290

0

Övriga fordringar

211 604

410 979

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 880

0

Summa kortfristiga fordringar

335 774

410 979

Kassa och bank

Kassa och bank

916 768

998 180

Summa kassa och bank

916 768

998 180

Summa omsättningstillgångar

1 252 542

1 409 159

SUMMA TILLGÅNGAR

1 252 542

1 409 159

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

696 653

13 591

Årets resultat

10 036

683 062

Summa fritt eget kapital

706 689

696 653

Summa eget kapital

756 689

746 653

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

292 000

286 000

Summa obeskattade reserver

292 000

286 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

165 861

Summa långfristiga skulder

0

165 861

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 400

Skatteskulder

203 853

207 245

Summa kortfristiga skulder

203 853

210 645

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 252 542

1 409 159

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

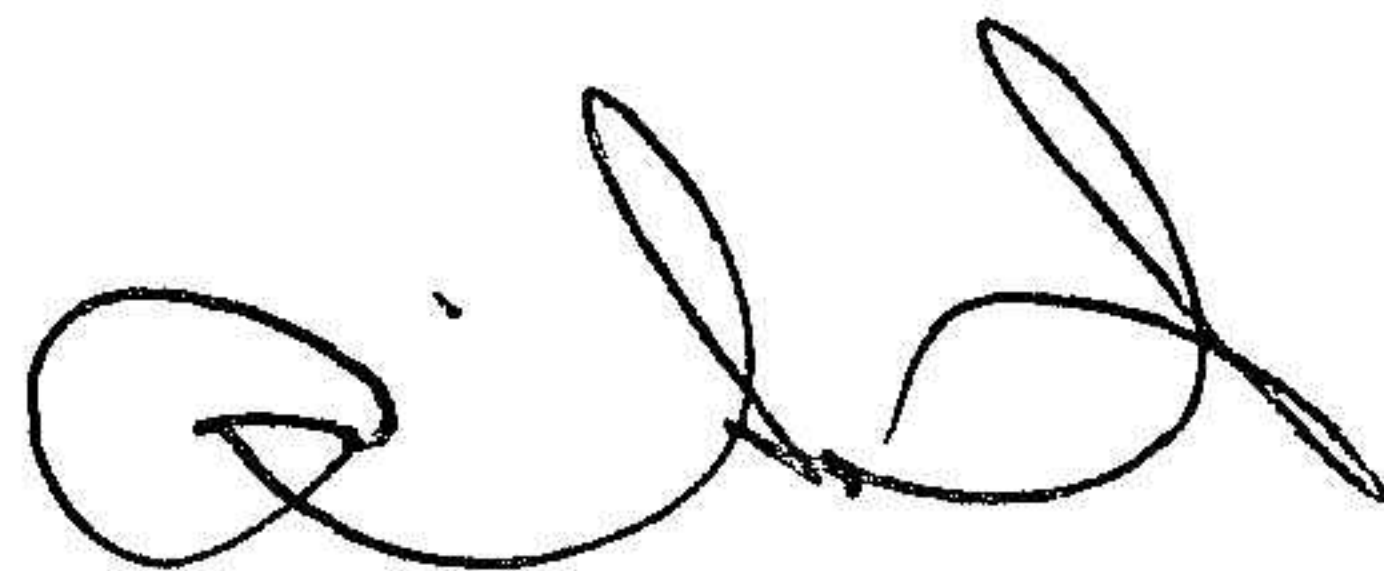
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 816 400
Omklassificeringar		-2 816 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bollnäs den 7 februari 2025



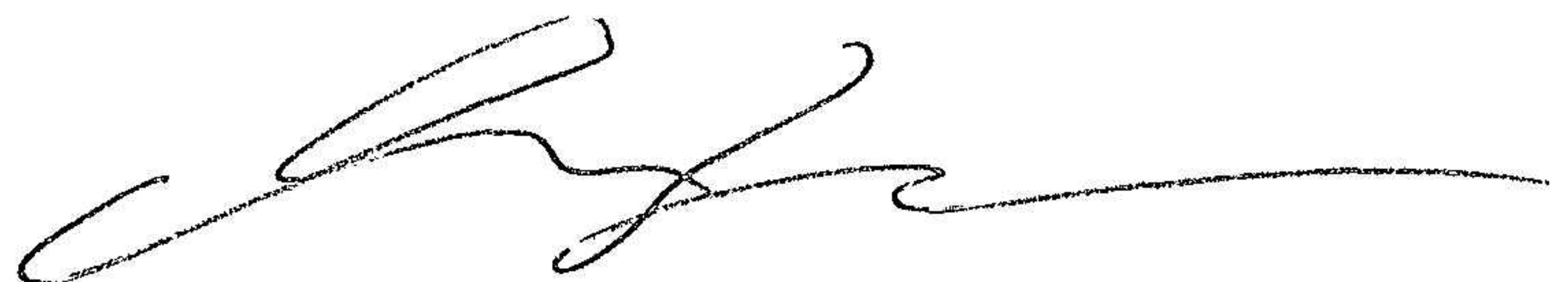
Emil Björklund
Ordförande



Tomas Sköld



Bengt-Olov Björklund



Lars Sköld
Verkställande direktör