

Årsredovisning

för

Smarta Hem i Sverige AB

556971-0683

Räkenskapsåret

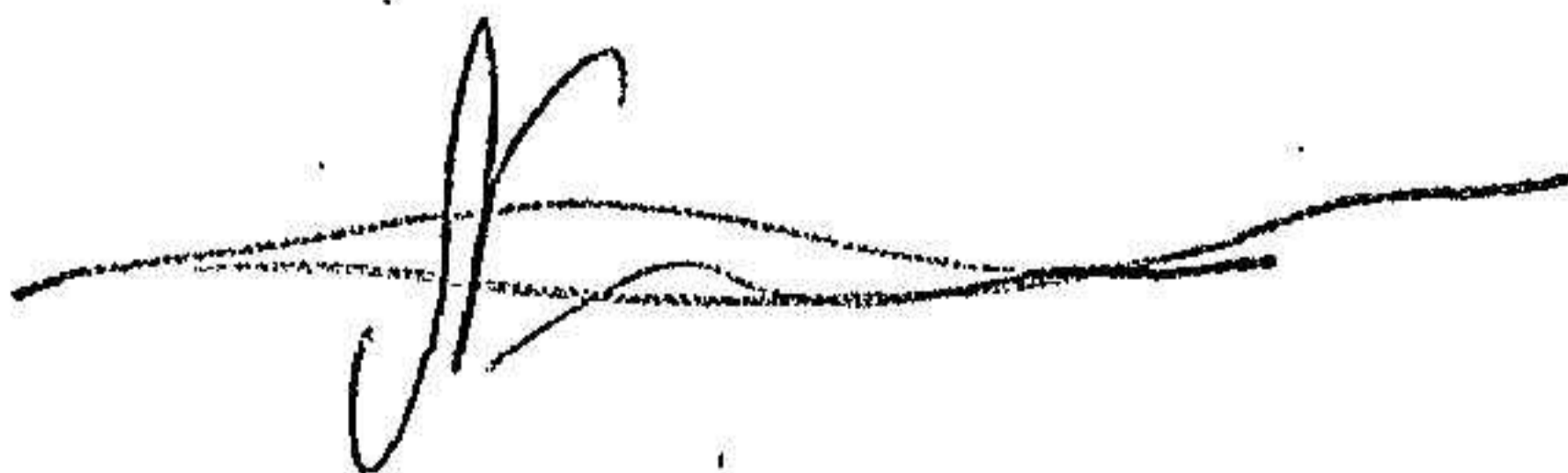
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smarta Hem i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 12 juni 2025



Daniel Nemes

Årsredovisning

för

Smarta Hem i Sverige AB

556971-0683

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Styrelsen för Smarta Hem i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenad och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 323	7 227	31 280	13 913
Resultat efter finansiella poster	510	-780	-972	795
Soliditet (%)	61	48	39	49

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 478 487	-280 043	3 248 444
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-280 043	280 043	0
Årets resultat			625 199	625 199
Belopp vid årets utgång	50 000	3 198 444	625 199	3 873 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 198 444
årets vinst	625 199
	3 823 643
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 823 643
	3 823 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 322 697	7 227 497
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-165 682	4 222 635
Övriga rörelseintäkter		71 336	416 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 228 351	11 866 733

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-3 577 456	-6 476 679
Övriga externa kostnader		-969 272	-1 439 429
Personalkostnader	2	-2 165 333	-4 649 075
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-127 193
Övriga rörelsekostnader		0	-2 743
Summa rörelsekostnader		-6 712 061	-12 695 119
Rörelseresultat		516 290	-828 386

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 601	43 103
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 692	5 240
Summa finansiella poster		-6 091	48 343
Resultat efter finansiella poster		510 199	-780 043

Bokslutsdispositioner

Erbållna koncernbidrag		115 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		115 000	500 000
Resultat före skatt		625 199	-280 043

Årets resultat

		625 199	-280 043
--	--	----------------	-----------------

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

0

321 120

Andra långfristiga fordringar

5

21 899

21 899

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 899

343 019

Summa anläggningstillgångar

21 899

343 019

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

44 086

0

Pågående arbete för annans räkning

6

4 283 215

4 448 897

Summa varulager

4 327 301

4 448 897

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

85 093

260 116

Fordringar hos koncernföretag

7

1 655 800

715 615

Övriga fordringar

38 982

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 113

34 560

Summa kortfristiga fordringar

1 804 988

1 010 291

Kassa och bank

Kassa och bank

242 829

945 952

Summa kassa och bank

242 829

945 952

Summa omsättningstillgångar

6 375 118

6 405 140

SUMMA TILLGÅNGAR

6 397 017

6 748 159

h

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Summa bundet eget kapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 3 198 444 3 478 486

Årets resultat 625 199 -280 043

Summa fritt eget kapital 3 823 643 3 198 443

Summa eget kapital 3 873 643 3 248 443

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 0 100 000

Övriga skulder 229 000 529 000

Summa långfristiga skulder 229 000 629 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 409 362 365 108

Skatteskulder 34 505 47 399

Övriga skulder 1 742 748 2 300 450

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 107 759 157 759

Summa kortfristiga skulder 2 294 374 2 870 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 397 017 6 748 159

ank=20250617:2025061807913

12

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	908 723	908 723
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	908 723	908 723
Ingående avskrivningar	-908 723	-781 530
Årets avskrivningar	0	-127 193
Utgående ackumulerade avskrivningar	-908 723	-908 723
Utgående redovisat värde	0	0

11

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	321 120	300 000
Tillkommande fordringar		21 120
Omklassificeringar	-321 120	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	321 120
Utgående redovisat värde	0	321 120

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 899	21 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 899	21 899
Utgående redovisat värde	21 899	21 899

Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	5 333 390	4 745 697
Fakturerade belopp	-1 050 175	-296 800
	4 283 215	4 448 897

Not 7 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar hos koncernföretag	1 655 800	715 615
	1 655 800	715 615

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Smarta Hem i Sverige AB är dotterbolag till Daniel & Daniel Invest AB med org.nr 559133-7688, med säte i Växjö vilket i sin tur är dotterbolag till Nemes Invest AB med org.nr 556970-9305.

Not 9 Eventualförpliktelser

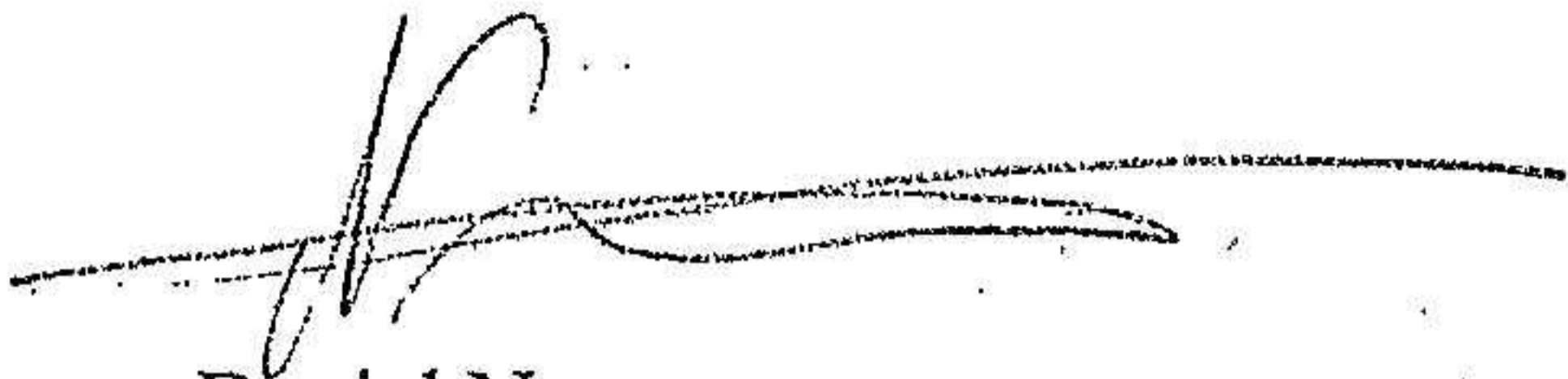
Inga

Not 10 Ställda säkerheter

Inga

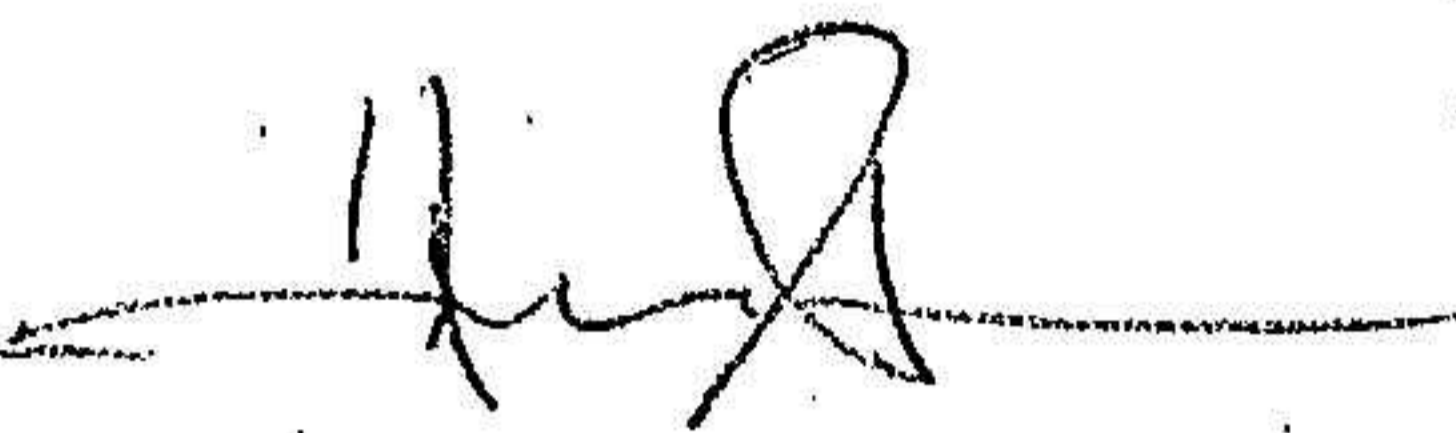
ank=20250617-2025061807915

Växjö den 12 juni 2025



Daniel Nemes

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 juni 2025



Håkan Davidsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smarta hem i Sverige AB, org.nr 556971-0683

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smarta hem i Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smarta hem i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smarta hem i Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förvaltning för Smarta hem i Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smarta hem i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

H

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Under verksamhetsåret har moms, avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dessa brister eller försummelser har medfört dröjsmålsräntor för bolaget.

Växjö den 12 juni 2025



Håkan Davidsson
Auktoriserad revisor