

Årsredovisning

Västerort Förvaltnings AB

559342-0838

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-21 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023- .
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-06-22


Daniel Blomqvist

Årsredovisning

Västerort Förvaltnings AB

559342-0838

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-21 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, är verksamt inom förvaltning av flerbostadshus med fokus på bostadsrättsföreningar. Som helhetsleverantör erbjuder företaget såväl teknisk som ekonomisk förvaltning, och under verksamhetsåret har nya föreningar valt Västerort Förvaltning som leverantör.

Projekt som underhållsplanering, tekniska utredningar och diverse driftentreprenader har avklarats med goda resultat. Bolagets personal har adekvat utbildning för sitt verksamhetsområde.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2110-2212 |
|-----------------------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 3 077 |
| Resultat efter finansiella poster | 38 |
| Soliditet % | 5 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Årets resultat |
|---|---------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | |
| Årets resultat | | 30 460 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 30 460 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|----------------|---------------|
| Årets resultat | 30 460 |
| <i>Summa</i> | <i>30 460</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 30 460 |
| <i>Summa</i> | <i>30 460</i> |

RESULTATRÄKNING

1

2021-10-21
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 3 076 526

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 3 076 526

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -1 788 918

Övriga externa kostnader -512 969

Personalkostnader 2 -738 454

Summa rörelsekostnader -3 040 341

Rörelseresultat 36 185

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2 476

Räntekostnader och liknande resultatposter -300

Summa finansiella poster 2 176

Resultat efter finansiella poster 38 361

Resultat före skatt 38 361

Skatter

Skatt på årets resultat -7 902

Årets resultat 30 459

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

125 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

125 000

Summa anläggningstillgångar

125 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

499 435

Summa kortfristiga fordringar

499 435

Kassa och bank

Kassa och bank

551 136

Summa kassa och bank

551 136

Summa omsättningstillgångar

1 050 571

SUMMA TILLGÅNGAR

1 175 571

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

30 460

Summa fritt eget kapital

30 460

Summa eget kapital**55 460****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

434 304

Skatteskulder

7 902

Övriga skulder

444 400

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

233 505

Summa kortfristiga skulder**1 120 111****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 175 571**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde, dvs vad företaget erhållit eller kommer att erhålla, och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 2 Medelantalet anställda

2021/2022

Medelantalet anställda

1

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-06-22



Daniel Blomqvist