

Årsredovisning för
Liatorp Hem AB

559463-1409

Räkenskapsåret

2023-12-14 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tamer Senyuz
Styrelseledamot

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liatorp Hem AB, 559463-1409, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-14 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2023 och bedriver uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	794 892
Resultat efter finansiella poster	208 952
Soliditet %	3

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	165 909
Belopp vid årets utgång	165 909

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	165 909
Summa	165 909

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-14 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		794 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		794 892
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-270 090
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 209
Summa rörelsekostnader		-294 299
Rörelseresultat		500 593
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-291 641
Summa finansiella poster		-291 641
Resultat efter finansiella poster		208 952
Resultat före skatt		208 952
Skatter		
Skatt på årets resultat		-43 043
Årets resultat		165 909

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	2 552 365
Summa materiella anläggningstillgångar		2 552 365
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	3	3 594 767
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 594 767
Summa anläggningstillgångar		6 147 132
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		156 264
Summa kortfristiga fordringar		156 264
Kassa och bank		
Kassa och bank		135 220
Summa kassa och bank		135 220
Summa omsättningstillgångar		291 484
SUMMA TILLGÅNGAR		6 438 616

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		165 909
Summa fritt eget kapital		165 909
Summa eget kapital		190 909
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 038 900
Summa långfristiga skulder		6 038 900
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		43 043
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 764
Summa kortfristiga skulder		208 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 438 616

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 594 699
Utgående anskaffningsvärden	2 594 699
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-42 334
Utgående avskrivningar	-42 334
Redovisat värde	2 552 365

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	3 594 767
Utgående anskaffningsvärden	3 594 767
Redovisat värde	3 594 767

Kommentar till not

Senbro AB 559298-7969

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 038 900

Underskrifter

Malmö

Tamer Senyuz
Tamer Senyuz
Styrelseledamot

2025-07-07

Datum