

Årsredovisning

Otterbäckens Industrihotell AB

556728-8120

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Henrik Lindholm
2024-10-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Gullspång.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	1 013 478	1 122 843	1 095 647	1 020 769
Resultat efter finansiella poster	64 918	204 134	233 765	214 475
Soliditet %	46	42	33	28

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	659 725	166 422
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		166 422	-166 422
- Årets resultat			53 659
- Belopp vid årets utgång	100 000	826 147	53 659

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	826 147
Årets resultat	53 659
<i>Summa</i>	879 806

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	879 806
<i>Summa</i>	879 806

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 013 478	1 122 843
Övriga rörelseintäkter	68 999	12 318
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 082 477	1 135 161
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-417 881	-439 132
Övriga externa kostnader	-299 595	-195 304
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-236 533	-247 307
Summa rörelsekostnader	-954 009	-881 743
Rörelseresultat	128 468	253 418
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 253	1 175
Räntekostnader och liknande resultatposter	-73 803	-50 459
Summa finansiella poster	-63 550	-49 284
Resultat efter finansiella poster	64 918	204 134
Resultat före skatt	64 918	204 134
Skatter		
Skatt på årets resultat	-11 259	-37 712
Årets resultat	53 659	166 422

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 168 167	1 269 299
Inventarier, verktyg och installationer	3	277 557	464 637
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 445 724	1 733 936
Summa anläggningstillgångar		1 445 724	1 733 936
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		94 578	3 950
Fordringar hos koncernföretag		50 000	50 000
Övriga fordringar		30 264	62 989
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		174 842	116 939
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		526 340	328 867
<i>Summa kassa och bank</i>		526 340	328 867
Summa omsättningstillgångar		701 182	445 806
SUMMA TILLGÅNGAR		2 146 906	2 179 742

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	826 147	659 725
Årets resultat	53 659	166 422
<i>Summa fritt eget kapital</i>	879 806	826 147
Summa eget kapital	979 806	926 147
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 057 119
Summa långfristiga skulder	1 057 119	1 130 439
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	73 320	73 320
Leverantörsskulder	79 931	70 758
Skatteskulder	-52 375	-25 922
Övriga skulder	4 105	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	109 981	123 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 146 906	2 179 742

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 733 065	2 733 065
Utgående anskaffningsvärden	2 733 065	2 733 065
Årets avskrivningar	101 132	101 132

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	263 975	263 975
Inköp	10 320	466 900
Försäljningar/utrangeringar	-62 000	-
Utgående anskaffningsvärden	212 295	730 875
Årets avskrivningar	95 400	52 795

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1 400 000	1 400 000
Summa ställda säkerheter	1 400 000	1 400 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	763 839	837 159

UNDERSKRIFTER

Otterbäcken 2024-09-22

Stefan Lindholm
Stefan Lindholm
2024-09-22

Christian Lindholm
Christian Lindholm
2024-09-22

Henrik Lindholm
Henrik Lindholm
2024-09-22