

Årsredovisning för
GBJ Bostad Lien 2 AB

559379-0420

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2024-06-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Bostad Lien 2 AB, 559379-0420, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2022. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-808
Soliditet %	1,3	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-808
Balanseras i ny räkning		-808	808
Årets resultat			-1 250
Belopp vid årets utgång	50 000	-808	-1 250

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-808
Årets resultat	-1 250
Summa	-2 058
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 058
Summa	-2 058

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-05-04 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-808
Summa rörelsekostnader		-1 250	-808
Rörelseresultat		-1 250	-808
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-808
Resultat före skatt		-1 250	-808
Årets resultat		-1 250	-808

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 504 480	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 504 480	0
Summa anläggningstillgångar		3 504 480	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 942	49 192
Summa kassa och bank		47 942	49 192
Summa omsättningstillgångar		47 942	49 192
SUMMA TILLGÅNGAR		3 552 422	49 192

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-808	0
Årets resultat		-1 250	-808
Summa fritt eget kapital		-2 058	-808
Summa eget kapital		47 942	49 192
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 504 480	0
Summa kortfristiga skulder		3 504 480	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 552 422	49 192

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 504 480	0
Utgående anskaffningsvärden	3 504 480	0
Redovisat värde	3 504 480	0

Kommentar till not

Anskaffningsvärdet utgörs i sin helhet av mark.

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
GBJ Bostadsutveckling Holding XVI AB	559372-9584	Kronobergs län, Växjö kommun

Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling Holding XVI AB, org nr 559372-9584, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling Holding XVI AB ingår i en koncern där GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2024-06-03
Staffan Dahlström Datum
Styrelseordförande

Fredrik Dahlström 2024-06-03
Fredrik Dahlström Datum
Styrelseledamot

Santhe Dahl 2024-06-03
Santhe Dahl Datum
Styrelseledamot

Mattias Strömberg 2024-06-03
Mattias Strömberg Datum
Styrelseledamot