

# Årsredovisning

---

## *Themer investment AB*

559301-2734

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Visby 2025-06-02

  
Henrik Isgren, Verkställande direktör

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg och anläggningsarbeten samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Resultat efter finansiella poster	749	-23
Soliditet %	72	43

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	756 230	-23 203	758 027
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-23 203	23 203	0
Årets resultat			749 383	749 383
Belopp vid årets utgång	25 000	733 027	749 383	1 507 410

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	733 027
Årets resultat	749 383
Summa	1 482 410

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 482 410
Summa	1 482 410

# RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01  
2024-12-31

2023-01-01  
2023-12-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 617

-23 203

**Summa rörelsekostnader**

**-20 617**

**-23 203**

## **Rörelseresultat**

**-20 617**

**-23 203**

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

770 000

-

**Summa finansiella poster**

**770 000**

**-**

## **Resultat efter finansiella poster**

**749 383**

**-23 203**

## **Resultat före skatt**

**749 383**

**-23 203**

## **Årets resultat**

**749 383**

**-23 203**

2025061213248

BA

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	–	1 480 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>250 000</i>	<i>1 730 000</i>

**Summa anläggningstillgångar** 250 000 1 730 000

### Omsättningstillgångar

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 855 456	31 909
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 855 456</i>	<i>31 909</i>

**Summa omsättningstillgångar** 1 855 456 31 909

**SUMMA TILLGÅNGAR** 2 105 456 1 761 909

2025061213249

2025061213250

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	733 027	756 230
Årets resultat	749 383	-23 203
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 482 410	733 027
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 507 410</b>	<b>758 027</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	580 000	950 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>580 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	–	5 836
Övriga skulder	–	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 046	18 046
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>18 046</b>	<b>53 882</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 105 456</b>	<b>1 761 909</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 480 000	1 480 000
Utgående anskaffningsvärden	1 480 000	1 480 000
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Försäljningar	-1 480 000	-
Utgående nedskrivningar	-1 480 000	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 480 000</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

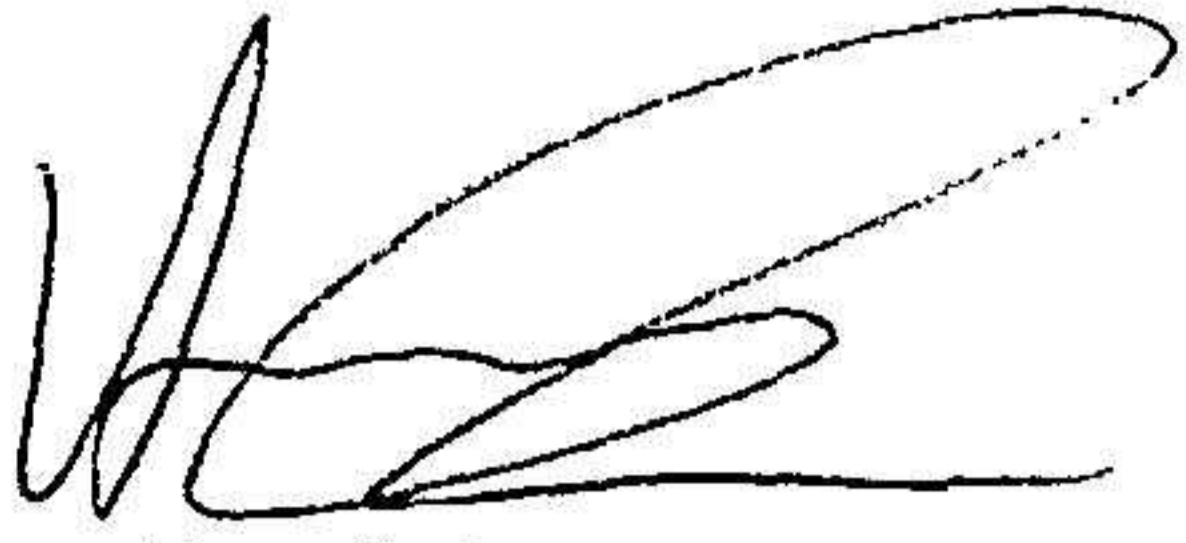
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000

UNDERSKRIFTER

Visby



Henrik Isgren  
Verkställande direktör  
2025-06-02

2025061213252